

Expedient núm.: 686/2021

Acta de la Mesa de Contratación Informe de valoración y propuesta de adjudicación.

Procediment: Contractacions.

Data d'iniciació: 08/02/2021

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN ESTUDIO Y VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN**

Reunidos en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, el día 11 de mayo de 2021, a las 13:17 horas, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación del siguiente contrato:

Construcción de un Campo de Futbol 8 i edificación anexa			
Procediment: Obert		Tramitacion: Ordinària	
Tipus de contracte: Obres			
Classificació CPV: 45000000-45212221-1	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fòrmula: No	Accepta variants: No
Pressuposte base de licitació: 566.195,12 €	Impostos: 21%	Total: 685.096,10 €	
Valor estimat del contracte: 566.195,12 €	Impostos: 21%	Total: 685.096,10 €	
Data d'inici executió: 20/04/2021	Data fi executió: 22/10/2021	Durada executió: 6	Durada màxima: 6 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí	Garantia complementària: Sí	

La composición de la mesa es la siguiente:

Presidente (Alcalde -Presidente para éste acto)	ARTURO POQUET RIBES
INTERVENTORA ACCIDENTAL de la Corporación (Vocal)	MARÍA JOSÉ ORTOLÁ BUIGUES
SECRETARIO GENERAL de la Corporación (Vocal)	MATÍAS MANUEL GOMIS MARTÍNEZ
Arquitecta Técnica Municipal. Vocal	M. <sup>a</sup> CRUZ FERNÁNDEZ SÁNCHEZ
Secretaria de la Mesa	M. <sup>a</sup> JOSÉ PÉREZ SANTACREU

No asiste D. Isidor Mollà Carrió, Concejal del Ayuntamiento, convocado para éste acto.

En la Mesa de Contratación celebrada el pasado 4 de mayo de 2021, en las ofertas presentadas, la Plica n.º 5 **AVANTE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS S.L.**, se calificó las mejoras en los Capítulos del **1 al 9** ambos incluidos. La meritada empresa, vista la publicación en la Plataforma del Estado de dicha Acta, procedió a ponerse en contacto con el Departamento de Contratación, con el objeto de advertir que en su propuesta se determina: *“Que **NO ofrece ninguna de las MEJORAS previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares**”*.

**Ajuntament de Benissa**

Plaça del Portal, nº 1, Benissa. 03720 (Alacant). Tel. 965730058. email: [contratacion@ajbenissa.es](mailto:contratacion@ajbenissa.es)



Visto lo anterior, queda subsanado el error material procediéndose a continuar con el informe que se presenta por los Servicios Técnicos Municipales.

A la vista del informe de valoración emitido para la presente contratación, el cual arroja el siguiente resultado:

“ Mari Cruz Fernández Sánchez, Arquitecto Técnico Municipal del Ajuntament de Benissa, adscrita al área de obras e infraestructuras, en relación a la valoración de las proposiciones presentadas sobre el asunto reseñado en la cabecera, realiza el presente

### INFORME: VALORACIÓN OFERTAS PRESENTADAS

Se realiza el presente informe, en aplicación de los criterios establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares aprobada al objeto, vista el acta de la mesa de contratación aprobada en la que se recogen todas las proposiciones presentadas en tiempo y forma, así pues, la puntuación según cada criterio es la siguiente:

#### CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE

#### CRITERIO 1- Mejor oferta económica (Hasta 65 puntos)

Mejor oferta económica			
Nº de plica	Empresa	OFERTAS	Valoración
Plica 1	CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS S.L	503.120,98 €	63,42
Plica 2	CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	553.690,20 €	57,63
Plica 3	ESCLAPES E HIJOS, S.L.	551.700,00 €	57,84
Plica 4	UTE OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	554.786,45 €	57,51
Plica 5	AVANTE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	490.891,18 €	65,00
Plica 6	CANTÓ OBRAS, S.L.	551.171,18 €	57,89
Plica 7	URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	519.697,07 €	61,40
Plica 8	OPERA SEVERITAS CONSTRUCCIÓN DINÁMICA E INNOVADORA	546.400,59 €	58,40
Plica 9	UTE INVOLUCLA, S.L.,-REALTURF SYSTEMS, S.L.	564.496,53 €	56,52
Plica 10	MULTISERVICIOS TRITÓN, S.L.	495.220,94 €	64,43
Plica 11	GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.	555.201,93 €	57,47
Plica 12	CONSTRUCCIONES FRANCÉS, S.A.	519.444,00 €	61,43
Plica 13	AITANA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.L.	532.223,41 €	59,95

### Ajuntament de Benissa

Plaça del Portal, nº 1, Benissa. 03720 (Alacant). Tel. 965730058. email:[contratacion@ajbenissa.es](mailto:contratacion@ajbenissa.es)

CRITERIO 2 – Mejoras valoradas sin coste para el Ayuntamiento (Hasta 30 puntos)

Mejor oferta económica			
Nº de plica	Empresa	MEJORAS	Valoración
Plica 1	CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS S.L.	Capítulos 1 a 9 ambos incluidos	30
Plica 2	CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	Capítulos 1 a 9 ambos incluidos	30
Plica 3	ESCLAPES E HIJOS, S.L.	Capítulos 1 a 9 ambos incluidos	30
Plica 4	UTE OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	Capítulos 1 a 9 ambos incluidos	30
Plica 5	AVANTE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	No propone	0
Plica 6	CANTÓ OBRAS, S.L.	No propone	0
Plica 7	URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	Capítulos 3-5-8-9	9,75
Plica 8	OPERA SEVERITAS CONSTRUCCIÓN DINÁMICA E INNOVADORA	Capítulos 1 a 9 ambos incluidos	30
Plica 9	UTE INVOLUCLA, S.L.,-REALTURF SYSTEMS, S.L.	Capítulos 1 a 9 ambos incluidos	30
Plica 10	MULTISERVICIOS TRITÓN, S.L.	Capítulos 2-4-8	19,22
Plica 11	GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.	Capítulos 1-2-3	13
Plica 12	CONSTRUCCIONES FRANCÉS, S.A.	Capítulos 1-2	11,54
Plica 13	AITANA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.L.	Capítulos 2-4-6-8	22,20



CRITERIO 3 – Reducción del Plazo de ejecución (Hasta 5 puntos)

Mejor oferta económica			
Nº de plica	Empresa	PLAZO EJECUCIÓN	Valoración
Plica 1	CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS S.L	107 días (3,57 meses)	3,50
Plica 2	CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	4 meses	3,12
Plica 3	ESCLAPES E HIJOS, S.L.	17 semanas (3,97 meses)	3,15
Plica 4	UTE OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	5 meses	2,50
Plica 5	AVANTE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	4 meses	3,12
Plica 6	CANTÓ OBRAS, S.L.	4,5 meses	2,78
Plica 7	URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	5 meses	2,50
Plica 8	OPERA SEVERITAS CONSTRUCCIÓN DINÁMICA E INNOVADORA	105 días (3,50 meses)	3,57
Plica 9	UTE INVOLUCLA, S.L.,-REALTURF SYSTEMS, S.L.	2,5 meses (red 3,5 meses)	5
Plica 10	MULTISERVICIOS TRITÓN, S.L.	4 meses (red 2 meses)	3,12
Plica 11	GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.	4 meses (red 2 meses)	3,12
Plica 12	CONSTRUCCIONES FRANCÉS, S.A.	5 meses (red 1 mes)	2,50
Plica 13	AITANA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.L.	4 meses (red 60 días)	3,12

- Nota: Considerados 30 días naturales por cada mes.



**RESUMEN DE PUNTUACIONES**

CUADRO RESUMEN		
Nº de plica	Empresa	Puntuación
Plica 1	CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS S.L	96,92
Plica 2	CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	90,75
Plica 3	ESCLAPES E HIJOS, S.L.	90,99
Plica 4	UTE OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.	90,01
Plica 5	AVANTE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.L.	68,12
Plica 6	CANTÓ OBRAS, S.L.	60,67
Plica 7	URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	73,65
Plica 8	OPERA SEVERITAS CONSTRUCCIÓN DINÁMICA E INNOVADORA	91,97
Plica 9	UTE INVOLUCLA, S.L.,-REALTURF SYSTEMS, S.L.	91,52
Plica 10	MULTISERVICIOS TRITÓN, S.L.	86,77
Plica 11	GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.	73,59
Plica 12	CONSTRUCCIONES FRANCÉS, S.A.	75,47
Plica 13	AITANA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.L.	85,27

Por todo lo anterior, a juicio de quien suscribe, se informa favorablemente la adjudicación de la obra de “construcción de campo de futbol 8 y edificación anexa” a la propuesta incluida en la Plica 1, esto es, a CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS S.L

Y para que conste y surta los efectos oportunos, firmo el presente informe en Benissa, a la fecha de la firma.

Mari Cruz Fernández Sánchez. Arquitecte tècnic municipal »

A la vista de la valoración de los criterios cuya cuantificación es automática («B»), se

**Ajuntament de Benissa**

Plaça del Portal, nº 1, Benissa. 03720 (Alacant). Tel. 965730058. email:[contratacion@ajbenissa.es](mailto:contratacion@ajbenissa.es)



arrojan los siguientes resultados globales:

Licitador	Total Puntuación OFERTA	Total Puntuación MEJORAS	Total Puntuación Plazo de ejecución	TOTAL
<b>1. CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS SL</b>	<b>63,42</b>	<b>30</b>	<b>3,50</b>	<b>96,92</b>
2. CONSTRUCCIONES PORTICADA, S. L.	57,63	30	3,12	90,75
3. ESCLAPES E HIJOS, S.L.	57,84	30	3,15	90,99
4. OHL SERVICIOS INGESAN,S,.A.	57,51	30	2,50	90,01
5. AVANTE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS SL	65,00	0	3,12	68,12
6. CANTO OBRAS, S.L.	57,89	0	2,78	60,67
7. URBAMED INFRAESTRUCTURAS, S.L.	61,40	9,75	2,50	73,65
8. PERA SEVERITAS CONSTRUCCION DINAMICA E INNOVADORA	58,40	30	3,57	91,97
9. UTE INVOLUCRA, S.L.- REALTURF SYSTEMS, S.L.	56,52	30	5	91,52
10. MULTISERVICIOS TRITON, S.L.	64,43	19,22	3,12	86,77
11. GRUPO BERTOLIN, SAU	57,47	13	3,12	73,59
12. CONSTRUCCIONES FRANCES, S.A.	61,43	11,54	2,50	75,47
13. AITANA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.L.	59,95	22,20	3,12	85,27

En consecuencia, la Mesa propone al órgano de contratación la adjudicación de la obra de Construcción de un Campo de Fútbol 8 i edificación anexa, al haber obtenido la puntuación más alta 96'92 puntos, a la proposición presentada por **CATEGOR OBRAS Y PROYECTOS S.L.** por importe de 503.120,98 € más 105.655,41 € de IVA siendo un total de **608.776,39 euros**, y Mejoras valoradas sin coste para el Ayuntamiento de los siguientes capítulos:

**Mejora Nº 1:** Mejora pavimento perimetral del borde pista. Valoradas según Anexo de Mejoras: 14.570,19 €.

**Mejora Nº 2:** Pavimento ecológico en zona peatonal exterior y calle lateral. Valoradas según Anexo de Mejoras: 32.066,45 €.

**Mejora Nº 3:** Ampliación gradas en zona aseos espectadores. Valoradas según Anexo de Mejoras: 5.921,18 €.

**Mejora Nº 4:** Arredo urbano y jardineras zona peatonal exterior. Valoradas según Anexo de Mejoras: 20.960,04 €.

**Mejora Nº 5:** Equipamiento de vestuarios y aseos (no previsto en el proyecto principal). Valoradas según Anexo de Mejoras: 4.044,21 €.

**Mejora Nº 6:** Area juegos infantiles. Valoradas según Anexo de Mejoras: 12.022,88 €.

**Mejora Nº 7:** Arbolado y jardinería. Valoradas según Anexo de Mejoras: 2.178,89 €.

**Mejora Nº 8:** Mejora del relleno amortiguador de la pisada para el césped de la pista. Valoradas según Anexo de Mejoras: 24.654,08 €.

**Mejora Nº 9:** Iluminación exterior calle lateral - Farolas. Valoradas según Anexo de Mejoras: 4.789,84 €.

Y un plazo de ejecución para la realización de las obras de **3,50 meses**

### Ajuntament de Benissa

Plaça del Portal, nº 1, Benissa. 03720 (Alacant). Tel. 965730058. email: [contratacion@ajbenissa.es](mailto:contratacion@ajbenissa.es)



El Presidente da por terminada la reunión a las 13:23 horas. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, la Secretaria, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales.

## DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

