



Anuncio de licitación

Número de Expediente **489221Z**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-06-2022 a las 14:28 horas.



Contrato Privado de Arrendamiento de Parcela con destino a aparcamiento público en la zona centro de la ciudad.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 164.187,6 EUR.

→ Importe 19.866,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.418,76 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en los pliegos y resto de documentación del contrato

→ Clasificación CPV

→ 70220000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Lugar de ejecución ES620 Murcia En la ubicación designada en el plano que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Yecla (Murcia)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OClpGZ3uGRamq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Yecla**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.yecla.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bvXgTYPnYqg%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, s/n

→ (30510) Yecla (Murcia) España

→ ES620

Contacto

→ Teléfono 968754100

→ Fax 968790712

→ Correo Electrónico contratacion@yecla.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Yecla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/06/2022 a las 15:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, s/n
→ (30510) Yecla (Murcia) España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Yecla

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, s/n
→ (30510) Yecla (Murcia) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/06/2022 a las 15:00 [\[1\]](#)
→ Observaciones: 15 días desde la publicación, que se amplían en un día al ser festivo regional el último día del plazo. [\[2\]](#)

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del sobre único

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/06/2022 a las 09:00 horas
→ Primer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Yecla

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, s/n
→ (30510) Yecla (Murcia) España

Lugar

→ Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, s/n
→ (30510) Yecla (Murcia) España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Ninguna

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contrato Privado de Arrendamiento de Parcela con destino a aparcamiento público en la zona centro de la ciudad.

→ Valor estimado del contrato 164.187,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.866,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.418,76 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70220000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en los pliegos y resto de documentación del contrato

→ Lugar de ejecución

→ En la ubicación designada en el plano que se indica en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Condiciones Las fijadas en los Pliegos del contrato

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ Centro Urbano de Yecla

→ (30510) Yecla (Murcia) España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: 8 posibles prórrogas anuales tras el periodo inicial de 2 años, por mutuo acuerdo de conformidad con lo indicado en pliegos

→ Plazo

→ Descripción: 8 posibles prórrogas

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Si

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Capacidad de obrar.

→ No prohibición para contratar - Capacidad de obrar.

→ No estar incurso en incompatibilidades - Capacidad de obrar.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Capacidad de obrar.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Capacidad de obrar.

Preparación de oferta

→

Sobre Sobre Único

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Sobre único que contendrá la Declaración Responsable según el modelo que se facilita y el modelo de proposición económica y del resto de los criterios con el resto de documentación que se indica en la Cláusula Vigésimo Primera del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mayor número de plazas en relación a las mínimas exigidas en el PPTP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Mayor proximidad de la parcela al Mercado Central

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Mayor superficie de la parcela en relación a la mínima exigida en el PPTP

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ No procede

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 15/06/2022' ahora se dice ' 10/06/2022'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 15 días desde la publicación, que se amplían en un día al ser festivo regional el ultimo día del plazo' ahora se dice ' 15 días desde la publicación, que se amplían en un día al ser festivo regional el ultimo día del plazo. '

ID 0000008798376 | UUID 2022-834831 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 07 Jun 2022 14:28:36:933 CEST N.Serie
105579937277676674435922522434653876335 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020