



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **2019/03 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-02-2023 a las 14:07 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_uxhbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 951927919

→ Fax +34 951926723

→ Correo Electrónico jgherrera@malaga.eu

Objeto del Contrato: Obras de construcción de 35 viviendas protegidas, aparcamientos, trasteros y locales comerciales en la Avenida Ingeniero José María Garnica nº 8, Málaga

Modificación del contrato

→ Número de contrato 2019/03 SV

→ Fecha de modificación 20/02/2023

→ Observaciones MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE 35 VIVIENDAS PROTEGIDAS, APARCAMIENTOS, TRASTEROS Y LOCALES COMERCIALES EN LA AVENIDA INGENIERO JOSÉ MARÍA GARNICA Nº 18, MÁLAGA.

→ Número de modificación 1

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 333.034,83 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 366.338,31 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 3.663.391,3 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 4.029.730,43 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 7 Mes(es)

→ Plazo total tras la modificación 31 Mes(es)

→ **Documento Anexo**

→ Justificación de la Modificación Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ Descripción de la Modificación necesidad de acometer diversas adaptaciones técnicas del proyecto, como modificaciones por necesidad del sistema constructivo de la cimentación, desvío conducción de agua, modificación del Centro de Transformación proyectado, así como otras modificaciones de índole técnico, físico, normativo o funcional

Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: contados a partir de la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Adjudicatario

→ **UTE OBRAS GENERALES DEL NORTE, S.A.-GRUPO FERSON 03, S.L.**

→ NIF A33208505

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2019/03 SV

→ Fecha de Formalización 22/01/2021

Contrato

→ Contrato 2019 03 SV PUB.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=974bef76-8048-4c43-a815-3273c77cbf92

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 23/01/2021