



Ayuntamiento de Arahal

CONTRATACIÓN

Plaza de la Corredera, 1 • 41600 Arahal (Sevilla) • CIF. P-4101100H
contratacion@arahal.org • T. 955841033 - 955841051 • F. 954840594

ACTA DE CONSTITUCIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN RELATIVA A LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE REDACCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE ARAHAL (PGOM) (EXPTE. 9171/2023), MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA. (2ª Sesión)

Reunidos a través de la Sala Virtual de Usos Múltiples del Ayuntamiento de Arahal (mediante utilización de aplicativo Videoconferencia proporciona el tramitador de expedientes electrónico GESTIONA), a las once horas y veinticinco minutos del día 5 de marzo de 2024, para la constitución de la Mesa de Contratación relativa a la adjudicación del **CONTRATO DE SERVICIOS DE REDACCIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE ARAHAL (PGOM)**, mediante procedimiento sujeto a regulación armonizada.

Presidente: Juan Carlos Recacha López (Delegado de Hacienda)

Vocales:

- Irene Mª Morgado Santiago (Vocal Jurídico)
- Virginia Carmona García (Interventora)
- Rocío Ramírez Roldán (Tesorera)
- Rafael González Millán (Arquitecto)
- José Julio Ortega Godino (Arquitecto Técnico)
- Marina Ponce Cárdenas (Concejal de la oposición PSOE)
- Rafael Morancho Ruiz (Concejal de la oposición PP)

Secretario: Ángel Pinilla Montero de Espinosa (Vicesecretario-Interventor)

También asisten en calidad de Ayudante del Secretario:

- Antonia Cruz Ortiz (Auxiliar Administrativo)





Ayuntamiento de Arahal

CONTRATACIÓN

Plaza de la Corredera, 1 • 41600 Arahal (Sevilla) • CIF. P-4101100H
contratacion@arahal.org • T. 955841033 - 955841051 • F. 954840594

Tras constituir la Mesa, se procede a la lectura del informe de los Vocales Técnicos integrantes de la misma, en relación a la MEMORIA TÉCNICA Y A LA MEMORIA DE DIAGNÓSTICO PREVIO presentadas por los licitadores, tal y como se acordó en la sesión anterior. Dicho informe no se adapta a lo establecido en el apartado 9.1.3 del Anexo I del Pliego de Cláusulas administrativas particulares, por lo que siendo las once horas y cuarenta y un minutos, el presidente acuerda suspender la sesión para que los Vocales técnicos adapten su informe a dichos criterios.

A las doce horas y treinta y nueve minutos se reanuda la sesión, proponiéndose por parte de los Vocales Técnicos, en su informe de fecha 5 de marzo de 2024, la siguiente baremación, según los criterios de adjudicación cuantificables mediante juicios de valor:

	BURO 4 ARQ.	ENMA LUENGO LOPEZ	M. LOPEZ ARQ.	SPANIARQ T10 SERVICIOS DE ARQ.	TCA CARTOGRAFIA Y TELEMÁTICA	URBAN ASYMMETRY
MEMORIA TÉCNICA (10)						
Metodología general (3)	2,25	1,50	1,50	1,50	3,00	1,50
Programación (3)	2,25	1,50	1,50	1,50	3,00	1,50
Medios técnicos (2)	1,00	1,50	1,00	1,00	2,00	1,00
Participación (2)	1,50	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00
SUBTOTAL	7,00	5,50	5,00	6,00	9,00	5,00
MEMORIA DIAGNÓSTICO (25)						
Descripción general (3)	1,50	1,50	3,00	1,50	2,25	1,50
Análisis planeamiento (3)	2,25	1,50	1,50	1,50	3,00	1,50
Análisis medio ambiental (3)	2,25	1,50	2,25	3,00	2,25	2,25
Análisis edificación (3)	2,25	1,50	1,50	1,50	3,00	1,50
Análisis espacio libre (3)	1,50	3,00	1,50	1,50	1,50	2,25
Análisis protección (3)	1,50	3,00	1,50	1,50	1,50	3,00
Análisis movilidad (3)	2,25	1,50	1,50	2,25	3,00	2,25
Análisis problemas (2)	1,50	1,00	1,00	1,50	2,00	1,00
Líneas de trabajo (2)	1,50	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00
SUBTOTAL	16,50	15,50	14,75	16,25	19,50	16,25
TOTAL	23,50	21,00	19,75	22,25	28,50	21,25





Ayuntamiento de Arahal

CONTRATACIÓN

Plaza de la Corredera, 1 • 41600 Arahal (Sevilla) • CIF. P-4101100H
contratacion@arahal.org • T. 955841033 - 955841051 • F. 954840594

Vista la anterior propuesta se aprueba la valoración de los criterios sometidos a juicios de valor conforme a la misma.

Acto seguido, se ha procedido a la apertura, descryptado y descarga de los Sobres C; comprobando que todos los licitadores han presentado la PROPUESTA ECONÓMICA así como la PROPUESTA TÉCNICA, obteniéndose las siguientes ofertas económicas:

Licitador	Oferta económica	Ponderación: 20	Mínimo: Máximo:
Licitador	Valoración	Puntuación	
TCA CARTOGRAFIA Y GEOMATICA S.A.	236.103,52		
SPANIARQ T10 SERVICIOS DE ARQUITECTURA SLP	213.511,06		
MLOPEZARQUITECTOS S.L.P.	209.000,00		
BURO4 ARQUITECTOS SLP	210.000,00		
URBAN ASYMMETRY SL	208.545,70		
EMMA LUENGO LÓPEZ	240.820,62		

A continuación, vistas las ofertas presentadas por los licitadores, la Mesa encomienda el estudio de la documentación técnica presentadas a los vocales técnicos para su valoración y el otorgamiento de la puntuación correspondiente.

El Presidente da por terminada la reunión a las trece horas y nueve minutos para que quede constancia de lo tratado, yo el Secretario, someto la presente Acta a la firma del Presidente, ante mí.

Documento firmado electrónicamente por el Secretario de la Mesa con el visto bueno del Presidente.

**El Secretario de la Mesa de
Contratación**

Fdo. Ángel Pinilla Montero de Espinosa

Vº Bº

**El Presidente de la Mesa de
Contratación**

Fdo. Juan Carlos Recacha López

