



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/1 VD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-10-2024 a las 11:25 horas.



Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 416.341,42 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 218.804,84 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 180.830,46 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid

→ 24 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas \[1\]](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[2\]](#)

→ [anexo I.pdf \[3\]](#)

→ [anexo II.pdf \[4\]](#)

→ [anexo III.pdf \[5\]](#)

→ [anexo IV.pdf \[6\]](#)

→ [Informe de necesidad contraincendios.pdf \[7\]](#)

→ [PL Generales.pdf \[8\]](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=17xzIQDQ5Ho7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.coslada.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MF06bTINUAqrz3GQd_5r6SQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47
→ (28821) Coslada España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 916278200
→ Fax 916278377
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-coslada.es

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

Contacto

→ Teléfono 916278200
→ Fax 916278377
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-coslada.es

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

Contacto

→ Teléfono 916278200
→ Fax 916278377
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-coslada.es

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

Contacto

→ Teléfono 916278200
→ Fax 916278377
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-coslada.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el 28/10/2024 a las 00:59** [\[9\]](#)

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica [\[10\]](#)

→ Apertura sobre oferta económica
→ **El día 29/10/2024 a las 09:00 horas** [\[11\]](#)
→ **Apertura sobre oferta económica** [\[12\]](#)

Lugar

→ Ayuntamiento de Coslada

Dirección Postal

→ **Avenida de la Constitución 47,,** [\[13\]](#)
→ (28821) Coslada España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Privado, no publico

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 26/09/2024

→ Fecha de publicación 30/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:584741-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

→ Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento de sistemas de detección, extinción y protección contra incendios en edificios y vehículos municipales de Coslada

→ Valor estimado del contrato 416.341,42 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 218.804,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 180.830,46 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Avenida Constitucion 47, [14]

→ (28821) Madrid España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El contrato será prorrogable anualmente por tres años mas

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno [15]

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante La empresa deberá disponer de habilitación profesional autorizada por el Ministerio de Industria

Solvencia Requerida

→ Segun lo exigido en los pliegos aprobados [16]

Motivos de exclusión

→ Quiebra - Segun lo exigido en los pliegos aprobados

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Segun lo exigido en los pliegos aprobados [17]

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Segun lo exigido en los pliegos aprobados [18]

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Baja global precios unitarios reparaciones/mto correctivo

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 15

→ Mejora BIE 25 MM-20 ARMARIO CON PUERTA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 8

→ Mejora carteles señalizadores

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 6

→ Mejora certificado CEPREVEN o similar

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Mejora extintores de CO2 de 5 kg

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 3

→ Mejora extintores manual AFIG polvo de 6 kg

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 8

→ Mejora luminaria de emergencia

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ Mejora software de gestion asistido por ordenador GMAO para el mantenimiento de PCI

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública**

Dirección Postal

→ Plaza Chamberi 8 - 5

→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=wXYg7AI6cOiQJdAU9xIlepG5UQUbXkHrthJL91MVBmp2s2BUEMDZwIRQXpn1MphhPveWDBVvgxoNCC6gMfXy4syZTaG10kYqVjI5EsKLLNFt/o8fNevwsujgRzaBbugn&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=qclScRp504eybCERSHKZ8Y7BF%2BJGE2I8CyMs8DmuZSR5i8eEFNgt1akC47NrJA6gPbKZKeL54ApKJqjYN3V4gYIodhpcfxV5yI7ZjdNI0IB7QB3HKyQaFUExmUVQCerk&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=zcrQwLR3dYPSd6y%2B81C152G9i2NE0Fj4TYxRgXekUe8CD5aJXIOPP%2BB8854T8Ruua2FKBZSnbUdxeiUfhr%2BHIPFU7zYefq6s%2BzVZ4Azmvqi1aXEvg3KHa/AEHgtDrQw0&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=V1ILUY8c/hhjv1wp5zSHvvNok9yp5Njy6PhDnzwk0t%2B1fXBG3zqUBPe5AQsXHdfWxp0VMHQ9TgR6TeGsIBXmnWjH5diOylPjuVcDiwGEO%2BzVTD3T98KC0nSgQFM0q%2B5s&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

→ [3] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=feYZ87V/k99WAXdtFp8MyN/3%2B%2B/To%2BgvxCiAsKm3wKow13ETwWQktMsXvJJ0LAGtmFFr3fewZosJ8LohepAtYV0Mjo8Elk1EuAafh4IZTv6CYyL7SirUOBFfnf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=J2AI7HxQ/s7dxxUqirR4BloWbeGfiQiiVRQWnET2VW5rkW3PN0VnuSvQPNkl2JNA0i1UOIPVleZ1HNYI9kKZUoxT7D66nqmGbuPQwTy32SNKHAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

→ [4] Donde se decía ' 23:59' ahora se dice ' 00:59'

→ [4] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=oslrv/Hjg2FofC2queMbP5BvQDftSa5FNYqAK9wYgfrSo1xvg%2BbEFuvWDTKNw2DA5kBCt/AwnuTEZISHNgvDDdE4vEPNr2MpQ/jpWzvlzMC1/zDIE0Kw/PWnNLS0Z0z&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=qQ5QbktP4ouCuJAsgvvmcBa3AH%2BCQgOmSEuMbnjfc1YSCI69WWQfD4ZKd/l6zLC6ihCP6WbR7mP6Oqs%2Be44HJGJGkt2oMaMQtU4fvGVU/q7NB2iMzVnyf0xrJmjt&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

→ [5] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=VmLlo3CWzHJij%2BKIISQrtwesfRGyHFZ8d7ZGAqdoza%2BFk/GKLNIV8qhMwY6taUXmOeX6qpZtnViCA8TFleWPUswA4%2BM7DyhZVApIfv0tPfqB0nvVKRzfe4rpHcnlPhSZ&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=RRJwWo2KTV8JYwdZCdo5P96km9BCAWEXmYuSxhFYc3DHT%2Bvl2geGr89gU2THOSv07KgcgyB%2Bvvyxuji0JqMCKoLNQaxfOAFmL5G87sFLDdQD9RyhUmzT4jZ2In4zL.&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

→ [6] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Yq4Rok03cZWSV59LY6B3AAimX3XKjs8gxbKTeL96/p1NCoew/PAqLPAsWBbp2RsWdlsaTY8Nx8GnbjihCb2eC7b3VuEgbvZB4u6PFMHFv6CYyL7SirUOBFfnf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=%2BHqR43JflmWoOCiK6M/pRechgsLgpnznUL8PO0j5rWpxDYN%2BtqrJ7Rv8q2LkJGwfrJXLArU47kkh7nbx%2BBetbqKG%2BxKs%2BCLeJU5xckuAzE/q7NB2iMzVnyf0xrJmjt&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

→ [7] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=jlbM6Wdq3HBI/9Sid1gt3ORuz7ga8WKm7CGc3YRa%2BbwTNaqipOPXX8w4OuOMyH9ALJGF136bG/7SCkEEGqsQZTh%2BnLZ5/RZEvO7BSx4S3VTD3T98KC0nSgQFM0q%2B5s&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D'>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=oWYbr9tWfslqaU%2BK7xxNonOSyuE/8ijMF1Of36wLCK8EraNNvZ04prA/JYmRIYGjvGEp8saqf5EvNd3STF3ZenlyfxXZs/6YhiEyxHJRsjTDDQD9RyhUmzT4jZ2In4zL&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [8] Se ha cambiado esta referencia a documento:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=%2BJRvWbSm8nw04idWo0dzX7a/AIfSAX%2BAiRVSZ1gxxK1Rji2v9Nf3uYKeydPR4%2BQCGDhRYQ2HWvtJ1FRjeRggpV4fIXhDu6%2BLNp9/xdcc2vV7QB3HKyQaFUExmUVQCerk&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

por esta otra referencia:

<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=g1J4fFCum4pS8%2BBeBmwIpcnWs/8eKfp0cP288i6%2BjFNVpqQGkC7ej1cXCMV5oU4jXwRqiMsFQ4OgpBYZ0%2BxaGelBvws85eBzORVwxJHh36CYyL7SlrUOBFfNf52ZqA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

→ [9] Donde se decía ' 24/10/2024' ahora se dice ' 28/10/2024'

→ [10] Donde se decía ' Apertura plicas' ahora se dice ' Apertura sobre oferta económica'

→ [11] Donde se decía ' 24/10/2024' ahora se dice ' 29/10/2024'

→ [12] Donde se decía ' Acto privado' ahora se dice ' Apertura sobre oferta económica'

→ [13] Se añade información en

Calle Avenida de la Constitución 47,

→ [14] Se añade información en

Calle Avenida Constitucion 47

→ [15] Eliminado donde se decía

Contratación estratégica

Otros

→ [16] Se añade información en

Segun lo exigido en los pliegos aprobados

→ [17] Donde se decía ' certificados de trabajos realizados' ahora se dice ' Segun lo exigido en los pliegos aprobados'

→ [18] Donde se decía ' cuentas anuales inscritas en el Registro Mercantil' ahora se dice ' Segun lo exigido en los pliegos aprobados'

→ [19] Eliminado donde se decía

Categoría de Clasificación

Nombre Elemento RequiredBusinessProfileCode

Valor P*-1

Servicios de mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones(inferior a 150.000 euros)

→ [20] Eliminado donde se decía

Cantidad Umbral 63290

→ [21] Eliminado donde se decía

Cantidad Umbral 271245

→ [22] Eliminado donde se decía

Formato Spanish Format

→ [23] Eliminado donde se decía

Formato Spanish Format

→ [24] Eliminado donde se decía

Formato Spanish Format

→ [25] Eliminado donde se decía

Formato Spanish Format

→ [26] Eliminado donde se decía

Formato Spanish Format

→ [27] Eliminado donde se decía

Subentidad Nacional Madrid

→ [28] Eliminado donde se decía

Formato Spanish Format

→ [29] Eliminado donde se decía

Línea de Dirección

Línea Avda constitucion 47

→ [31] Eliminado donde se decía

Contratación estratégica

Otros

→ [\[32\]](#) Eliminado donde se decía

Contratación estratégica

Otros

ID 0000014282341 | UUID 2024-001032962 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 01 Oct 2024 11:25:41:285 CEST N.Serie
50873042146372351202533634036753560599 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023