

INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN

EXPEDIENTE PA401/2019

OBRAS DE INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO AUTOMÁTICAS EN VARIOS CENTROS DE SALUD DEL DEPARTAMENTO DE SALUD VALENCIA-ARNAU DE VILANOVA-LLÍRIA

1) Descripción del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Objeto del contrato.

El presente expediente tiene por objeto mejorar los accesos a distintos centros de salud adscritos al Departamento de Salud Valencia-Arnau de Vilanova-Llíria en términos de accesibilidad y eficiencia energética, teniendo en cuenta también la antigüedad de los mismos y las continuas reparaciones requeridas para su correcto mantenimiento.

Concretamente, los centros de salud donde se pretende actuar son los siguientes:

- CS Paterna, sito en plaza Clot de Sant Joan s/n;
- CSI Llíria, sito en calle Metge Josep Pérez Martínez s/n; y
- CS L'Eliana, sito en calle Rosales, 23),

Criterios técnicos de adjudicación.

A continuación se detallan los criterios técnicos a evaluar para la adjudicación de los trabajos descritos en el presente documento, junto a la puntuación máxima de cada uno de ellos:

- Conocimiento del ámbito de ejecución de la obra y de la organización de la obra (15 PUNTOS). Se describirán y justificarán los siguientes elementos:
 - a) Descripción de la planta, servicios e instalaciones interiores afectadas. Reportaje fotográfico (5 puntos).
 - b) Organización de la obra. Propuesta de medidas para minimizar el impacto de la obra en la actividad asistencial (ruidos, polvo, aislamientos, horarios nocturnos, accesos, circulaciones, vallados, etc.) (5 puntos).
 - c) Plan de obra. Actividades, tiempos y rendimientos. Diagrama de Gantt por capítulos de presupuesto y personal asignado (5 puntos).
- Conocimiento del programa funcional, unidades de obra y proceso de ejecución (15 PUNTOS). Se describirán y justificarán los siguientes elementos:
 - a) Análisis del programa funcional. Detección y localización de problemas y mejoras constructivas sin alterar el proyecto (5 puntos).
 - b) Descripción de las unidades de obra del proyecto. Revisión de mediciones, aplicación de las mediciones a los precios del proyecto. Desviaciones (5 puntos).
 - c) Plan de control a realizar (5 puntos).

- Conocimiento de la calidad de los materiales (10 PUNTOS).

Descripción de las calidades del proyecto mediante la aportación de las fichas de características de los materiales y máquinas más importantes.

2) Criterios de valoración.

Para cada uno de los criterios enumerados en el punto anterior, se evaluará el grado de cumplimiento por parte de cada una de las empresas participantes. En función de dicho grado de cumplimiento, se aplicará el porcentaje correspondiente (según la siguiente tabla).

La puntuación obtenida por las empresas participantes en cada uno de los criterios técnicos evaluados será el resultado de multiplicar el porcentaje obtenido por la puntuación máxima enumerada en el apartado número uno.

Porcentaje	Grado de cumplimiento
0 %	Sin valorar
15 %	Mejora poco
80 %	Mejora
100 %	Mejora mucho

3) Relación de empresas participantes.

No.	Nombre
1	ASSA ABLOY Entrance Systems Spain S.A.U.

4) Relación de características técnicas.

4.1. Ámbito y organización de la obra.	
<i>Descripción de la obra.</i>	Puntuación
Mejora mucho	5
Se detalla el alcance de los trabajos, incluyendo reportaje fotográfico.	
<i>Organización de la obra.</i>	Puntuación
Mejora poco	0,75
Se describen algunas medidas para minimizar el impacto de los trabajos a realizar.	
<i>Plan de obra.</i>	Puntuación
Mejora	4
Se entrega programación de los trabajos a realizar, incluyendo la duración de los mismos (13 días laborales) y su jornada laboral (de lunes a viernes, de 9 a 18 horas). Se detallan las actuaciones a realizar según pliego, tanto en la instalación de las puertas automáticas (incluyendo desde el desmontaje y la retirada del material existente hasta la colocación de vinilos en los vidrios de las puertas) como en las ayudas complementarias (trabajos de electricidad necesarios, reparación de paredes y techos, adecuación de suelos, instalación de marquesina...).	
4.2. Programa funcional.	
<i>Análisis del programa funcional.</i>	Puntuación
Mejora	4
Se detalla el programa funcional de la obra. No se incluye ningún plan de contingencias.	
<i>Unidades de obra</i>	Puntuación
Sin valorar	0
No se definen las unidades de obra.	

Plan de control.	Puntuación
Sin valorar	0
No se define el plan de control de calidad de la obra.	
4.3. Calidad de los materiales.	
Fichas de características.	Puntuación
Mejora mucho	10
Se entregan fichas técnicas de los materiales principales de la obra (puertas automáticas y cortinas de aire).	

5) Valoración de las empresas participantes.

No.	Nombre	Puntuación			
		4.1.	4.2.	4.3.	Total
1	ASSA ABLOY Entrance Systems Spain S.A.U.	9,75	4	10	23,75

Valencia a 18 de julio de 2019

Ingeniero del Servicio de Infraestructuras y Mantenimiento

Fdo.: Jose Antonio Morgado Migueles