



NEGOCIAT DE CONTRACTACIO
Exp. 48272/2022

**ACTA DE COMPROVACIÓ DE DOCUMENTACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE
"TREBALLS DE PINTURA DE CENTRES EDUCATIUS EN EL TERME MUNICIPAL
D'EIVISSA, 2 LOTS".**

A les dependències municipals, a les 9:05 hores del dia 8 de febrer de 2023, es reuneixen les persones relacionades a continuació per procedir a la comprovació de la documentació requerida al licitador seleccionat per l'adjudicació del «Treballs de pintura de centres educatius en el terme municipal d'Eivissa, 2 lots», de conformitat amb la normativa vigent:

Presidenta: Sra. Carmen Boned Verdera (compareix telemàticament)
Vocals : Sr. Jordi Salewski Pascual (compareix telemàticament)
Sr. Joaquim Roca Mata
Sra. Carmen Fuster Ferrer
Sra. Eva Riera Lock (compareix telemàticament)
Secretària: Sra. Francisca Roig Cardona

El Secretari informa que es va requerir a l'entitat **BUGAR INGENIERÍA Y PROYECTOS, S.L.** en relació al lot núm. 1 i a l'entitat **MANTENIMIENTOS IBIZA, S.L.** en relació al lot núm. 2, en data 13 de gener de 2023 per que acreditassin amb la documentació pertinent la justificació de la seva aptitud, capacitat i solvència que figura a la clàusula núm. 16, i acreditar, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social, així com la constitució de la garantia definitiva.

LOT NÚM. 1:

L'entitat **BUGAR INGENIERÍA Y PROYECTOS, S.L.** ha presentat mitjançant Registre Electrònic núm. 2599 de data 23 de gener de 2023, la següent documentació:

- 1- Aval bancari emès per l'entitat Arquia Bank, S.A. de data 23 de gener de 2023 per import de dotze mil cent cinquanta-quatre euros amb trenta-quatre cèntims (12.154,34 €) en concepte de fiança definitiva.
- 2- Declaració responsable de la vigència de les dades al certificat del ROLECE aportat.
- Acord d'inscripció al Registre Oficial de Licitadors i empreses classificades del sector públic de data 24 de gener de 2020.
- 3- Certificat emès per l'Agència Tributària respecte a les seves obligacions tributàries de data 16 de gener de 2023.
- 4- Certificat emès per la Seguretat Social respecte a les seves obligacions de data 16 de gener de 2023.
- 5- Certificat emès per l'Agència Tributària de les Illes Balears respecte a les seves obligacions tributàries de data 18 de gener de 2023.
- 6- Annex III de declaració responsable en matèria de prevenció de riscos laborals conforme al PCAP.
- 7- Pòlissa d'assegurances emesa per l'entitat Mapfre España Compañía de Seguros y





Reaseguros, S.A.

8- Declaració responsable de l'alta de l'IAE amb indicació de no haver causat baixa del mateix.

9- Certificat emès per l'Agència Tributària del cens d'activitats econòmiques de data 16 de gener de 2023.

10- Compromís d'adscripció de mitjans.

11- Currículum vitae.

12- Diverses titulacions.

13- Informe vida laboral.

S'incorpora a la documentació, certificat emès pel Tresorer de l'Ajuntament d'Eivissa de data 12 de gener de 2023, així com carta de pagament de la fiança definitiva núm. 3.2023.1.00021 de data 24 de gener de 2023.

El Secretari, a la vista de la documentació presentada, manifesta que l'entitat té capacitat jurídica suficient, realitzant-se la validació de procura. La Interventora manifesta que l'entitat té acreditada la seva solvència econòmica. A continuació es procedeix a donar compte de l'informe emès per la tècnica municipal Sra. Eva Riera de data 2 de febrer de 2023, en relació al compliment dels requisits de solvència tècnica establerts als plecs, del tenor literal següent:

«ASUNTO: TRABAJOS DE PINTURA DE CENTROS EDUCATIVOS EN TM EIVISSA , 2 LOTES (LOTE 1 BURGAR INGENIERIA Y PROYECTOS S.L)

ANTECEDENTES:

Según el CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO:

El criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será para los lote 1:

F.3 Medios y requisitos de acreditación de la solvencia técnica. Arte. 88,92 Ley 9/2017.

DE CADA LOTE:

Medios y requisitos:

-El criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de trabajos efectuados por el interesado los últimos cinco (5) años , correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato avalados por certificados de buena ejecución, y el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 40% del valor estimado del contrato de cada lote.

Se presentará una relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos 5 años y estará avalada por certificados de buena ejecución, para las obras más importantes, que indicarán el importe, las fechas, y el lugar de ejecución de las





obras, y se precisará si se realizaron según las reglas por las cuales se rige la profesión y se llevaron a buen término.

Las obras ejecutadas por una sociedad extranjera filial del contratista de obras tendrán la misma consideración que las directamente ejecutadas por el propio contratista, siempre que este ostente directa o indirectamente el control de aquella en los términos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio. La solvencia del licitador se acreditará con la inscripción de la misma en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. A tal efecto, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para lo cual, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas.

La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitida por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de enmienda. Según el artículo 159, letra F) apartado tercero de Ley 9/2018, en este último caso, el licitador si tendrá que acreditar la solvencia exigida intermedio la aportación de documentación que acredite medianos e importes y/o clasificación regulada a letras F1, F2 y F3 del QCC y la mesa le requerirá para que justifique documentalmente todos los extremos de capacidad y solvencia exigida a los pliegos.

INFORME:

Para el lote 2

En el anexo I la entidad BURGAR INGENIERÍA Y PROYECTOS S.L. presenta un listado de todas las obras efectuadas en los últimos ocho años y con certificados de buena ejecución de los años 2019, 2020 y 2021 de obras de igual o similar naturaleza al que corresponde el objeto del contrato.

El requisito mínimo exigido para cumplir la solvencia técnica es que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 40 % del valor estimado de los lotes a los que se presente.

El valor estimado del lote 1 asciende a 289.251,36 € siendo el 40 % del valor estimado del lote 2 115.700,54 €, siendo el importe anual acumulado justificado mediante certificados en el año 2019 superior a esta cantidad en tan sólo una de las obras.

En el apartado de albañilería, revocos y revestidos la cantidad de 128.959,30€ en la obra de TRABAJOS DE PINTURA Y REFORMAS EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS ABEM HAZAM, ALFONSO X, GONZALO DE BERCEO, LEPANTO Y LUÍS DE GÓNGORA.





CONCLUSIONES:

Por todo lo expuesto se informa favorablemente la acreditación de la solvencia técnica de la empresa BURGAR INGENIERÍA Y PROYECTOS S.L para el lote 1.

Eivissa.

EL TÉCNICO MUNICIPAL».

LOT NÚM. 2:

L'entitat **MANTENIMIENTOS IBIZA, S.L.** ha presentat mitjançant Registre Electrònic núm. 2291 i 2595 de data 19 de gener de 2023, la següent documentació:

- 1- Certificat emès per l'entitat Plus Ultra Generales y Vida, S.A en relació a la pòlissa d'assegurances subscrita.
- 2- Certificat d'assegurances emès per la Compañía Española de Seguros de Crédito a la Exportación, S.A. Compañía de Seguros y Reaseguros SME per import de dotze mil cent cinquanta-un euros amb seixanta-cinc cèntims (12.151,65 €) en concepte de fiança definitiva.
- 3- Certificat emès per l'Agència Tributària en relació a les seves obligacions tributàries de data 5 de gener de 2023.
- 4- Certificat emès per la Seguretat Social de les seves obligacions tributàries de data 5 de gener de 2023.
- 5- Certificat emès per l'Agència Tributària en relació al cens de l'IAE de data 28 de setembre de 2022, adjunten justificant de pagament.
- 6- Declaració responsable de no haver-se donat de baixa a l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- 7- Certificat emès per l'entitat Plus Ultra Seguros Generales y Vida, S.A. en relació a la pòlissa d'assegurances subscrita, adjunta model annex IV.

S'incorpora a la documentació, certificat emès pel Tresorer de l'Ajuntament d'Eivissa de data 16 de gener de 2023, certificat emès pel Govern Balear de les seves obligacions tributàries de data 20 de gener de 2023, així com carta de pagament de la fiança definitiva núm. 3.2023.1.00019 de data 20 de gener de 2023.

El Secretari, a la vista de la documentació presentada, manifesta que l'entitat té capacitat jurídica suficient, realitzant-se la validació de procura. La Interventora manifesta que l'entitat té acreditada la seva solvència econòmica. A continuació es procedeix a donar compte de l'informe emès per la tècnic municipal Sra. Eva Riera de data 7 de febrer de 2023, en relació al compliment dels requisits de solvència tècnica establerts als plecs, del tenor literal següent:





**«ASUNTO: TRABAJOS DE PINTURA DE CENTROS EDUCATIVOS EN TM EIVISSA , 2
LOTES (LOTE 2 MANTENIMIENTO IBIZA)**

ANTECEDENTES:

Según el CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO:

El criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será para los lote 1:

F.3 Medios y requisitos de acreditación de la solvencia técnica. Arte. 88,92 Ley 9/2017.

DE CADA LOTE:

Medios y requisitos:

-El criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de trabajos efectuados por el interesado los últimos cinco (5) años , correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato avalados por certificados de buena ejecución, y el requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 40% del valor estimado del contrato de cada lote.

Se presentará una relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos 5 años y estará avalada por certificados de buena ejecución, para las obras más importantes, que indicarán el importe, las fechas, y el lugar de ejecución de las obras, y se precisará si se realizaron según las reglas por las cuales se rige la profesión y se llevaron a buen término.

Las obras ejecutadas por una sociedad extranjera filial del contratista de obras tendrán la misma consideración que las directamente ejecutadas por el propio contratista, siempre que este ostente directa o indirectamente el control de aquella en los términos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio. La solvencia del licitador se acreditará con la inscripción de la misma en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. A tal efecto, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para lo cual, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas.

La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitida por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de enmienda. Según el artículo 159, letra F) apartado tercero de Ley 9/2018, en este último caso, el licitador si tendrá que acreditar la solvencia exigida intermedio la aportación de documentación que acredite medianos e importes y/o clasificación regulada a letras F1, F2 y F3





del QCC y la mesa le requerirá para que justifique documentalmente todos los extremos de capacidad y solvencia exigida a los pliegos.

INFORME:

Para el lote 2

En el anexo I la entidad MANTENIMIENTO IBIZA S.L. presenta un listado de todas las obras efectuadas en los últimos dos años y con certificados de buena ejecución de los años 2021 y 2022 de obras de igual o similar naturaleza al que corresponde el objeto del contrato y cuyos importes acumulados son:

2021 852.596,18 €

El requisito mínimo exigido para cumplir la solvencia técnica es que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 40 % del valor estimado de los lotes a los que se presente.

El valor estimado del lote 2 asciende a 279.348,28 € siendo el 40 % del valor estimado del lote 2 111.739,31 €, siendo el importe anual acumulado en el año 2021 superior a esta cantidad.

CONCLUSIONES:

Por todo lo expuesto se informa favorablemente la acreditación de la solvencia técnica de la empresa MANTENIMIENTO IBIZA S.L. para el lote 2.

Eivissa.

EL TÉCNICO MUNICIPAL».

La Mesa a la vista de les manifestacions del Sr. Secretari, Interventora i de la Sra. Riera acorda per unanimitat acceptar la documentació presentada per les entitats seleccionades per l'adjudicació del lot núm. 1 i del lot núm. 2, considerant acreditada la capacitat d'obrar i la solvència exigida per a l'execució del contracte.

La Sra. Presidenta dona per acabat l'acte a les 9:10 hores.

I en prova i testimoni firmen l'acta la Sra. Presidenta, junt amb la Secretària i els presents a l'acte.

| | |
|---|---|
| (document signat electrònicament al marge) Sgt. Carmen Boned Verdera | (document signat electrònicament al marge) Sgt. Francisca Roig Cardona |
| (document signat electrònicament al marge) Sgt. Jordi Salewski Pascual | (document signat electrònicament al marge) Sgt. Joaquim Roca Mata |
| (document signat electrònicament al marge) Sgt. Carmen Fuster Ferrer | (document signat electrònicament al marge) Sgt. Eva Riera Lock |

