



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **20180000058**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-04-2019 a las 13:02 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 915977459

→ Fax 915978578

→ Correo Electrónico [gerencia.dgavs@fomento.es](mailto:gerencia.dgavs@fomento.es)

## Objeto del Contrato: Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid

→ Valor estimado del contrato 1.976.688,31 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.391.792,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.976.688,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 28 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **PECSA**

→ NIF A28019461

→ El adjudicatario es una PYME : No

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.680.580,4 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.033.502,28 EUR.

## Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 01
- Fecha de Formalización 10/04/2019

## Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1 CIF: A28019461 PECSA Propuesto para la adjudicación

- Total criterios CJV: 40.0
- Total criterios CAF: 60.00
- Total puntuación: 100

Orden: 2 CIF: B97016125 LEVANTINA, INGENIERIA Y CONTRUCCIÓN S.L.

- Total criterios CJV: 24.83
- Total criterios CAF: 44.06
- Total puntuación: 68.89

Orden: 3 CIF: A08190696 COPCISA, SA

- Total criterios CJV: 23.75
- Total criterios CAF: 44,54
- Total puntuación: 68.29

Orden: 4 CIF: A08031098 COMSA, S.A.U.

- Total criterios CJV: 13.3
- Total criterios CAF: 51.23
- Total puntuación: 64.53

Orden: 5 CIF: A29029428 CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ-SANDO, S.A.

- Total criterios CJV: 22.44
- Total criterios CAF: 30.13
- Total puntuación: 52.57

Orden: 6 CIF: A78571353 COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCION Y DISEÑO SAU

- Total criterios CJV: 17.03
- Total criterios CAF: 18.86
- Total puntuación: 35.89

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 21/03/2019

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas      → Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Sí
- Ofertas recibidas 6

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Presentación de la oferta Electrónica

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/10/2018 a las 14:00

→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección [licitacionE@minhafp.es](mailto:licitacionE@minhafp.es).

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/11/2018 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

→ C-539

#### Dirección Postal

→ Madrid España

### Otros eventos

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 31/10/2018 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

→ Despacho C-539

#### Dirección Postal

→ Madrid España

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 24/10/2018 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

→ Despacho C-539

#### Dirección Postal

→ Madrid España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación :  $PE_j = (BO_j / B_{max}) \times 100$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
  - Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 55

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=9DEepPcuSEguf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9DEepPcuSEguf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 20/09/2018

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2018/09/20/pdfs/BOE-B-2018-44737.pdf>

ID 0000003907360 | UUID 2019-306392 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 10 abr 2019 13:02:46:845 CEST N.Serie  
158403670015159910334349528952659648560 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016