

DOCUMENTO Informe Interno: 240712 informe arquitecto baja	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: CLTQP-G1LEO-CZ4H5 Fecha de emisión: 12 de Julio de 2024 a las 13:44:13 Página 1 de 1	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Arquitecto Municipal del AYUNTAMIENTO DE ARROYO DE LA ENCOMIENDA. Firmado 12/07/2024 13:15	ESTADO FIRMADO 12/07/2024 13:15



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2010251/CLTOP-G1LEO-CZ4H5-290E6F81F8018D2D2729F63E31034D9411230007A) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.aytoarroyo.es/portal/verificarDocumentos.do?opcion=sobtener>



AYUNTAMIENTO
ARROYO DE LA ENCOMIENDA

C.I.F. P-4701100-B • Plaza España, 1 • C.P. 47195 (Arroyo de la Encomienda)

ASUNTO: Aportando informe solicitado.
Departamento: Urbanismo y Servicios
Responsable: Iván Rodríguez Palacios, arquitecto
Expte: Contratación – Contrato de servicio de asistencia técnica para redacción de proyecto de obras de sede de la policía municipal
Nº: 2024/2271

INFORME TÉCNICO

Se solicita informe técnico de valoración aportada para la justificación de la oferta presentada por ESTUDIO DE DISEÑO Y ARQUITECTURA WORLD DESIGN SLP al concurso para la contratación de la asistencia técnica para redacción de proyecto de obras de sede de la Policía Local.

La oferta presentada asciende a 21.900 € más IVA aportándose para justificar la misma la siguiente documentación:

- Justificación de viabilidad de la oferta presentada

El documento presentado desglosa los gastos estimados para la ejecución del contrato incluyendo documentación justificativa del importe de los mismos (contratos, facturas y presupuestos). Específicamente los costes de mano de obra se justifican en base al convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería, oficinas de estudios técnicos, inspección, supervisión y control técnico y de calidad (BOE 10/03/23).

La empresa justifica la baja resumidamente por las siguientes cuestiones:

- Experiencia profesional y capacidad técnica del redactor
- Flexibilidad horaria y disponibilidad
- Facilidad de desplazamientos
- Aporta presupuestos de trabajos a subcontratar

La justificación aporta un presupuesto desglosado con los precios unitarios de los distintos conceptos exigidos para la ejecución del contrato.

Si bien se aprecian algunos errores en los cálculos realizados se comprueba que los gastos justificados para el desarrollo de los trabajos ascienden a 16.918,73 €, cantidad inferior a la ofertada en 4.981,17 € lo cual supone un 22,75% de la oferta, cuantía superior al porcentaje del 19% de gastos generales y beneficio industrial.

Por ello se consideran aceptables los datos aportados como base de justificación de la oferta.

En consecuencia, se propone la **aceptación de la justificación** de la oferta presentada por ESTUDIO DE DISEÑO Y ARQUITECTURA WORLD DESIGN SLP

No obstante, a partir de lo informado, podrá resolver lo que considere más conveniente a los intereses municipales, sometiéndose de antemano el presente informe a cualquier otro basado en criterio mejor fundado.

El arquitecto
(Documento firmado digitalmente)