

EXPTE. 4239/2021

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

**Expediente:** CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA EL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DEL MAYOR DEL AYUNTAMIENTO DE GINES

**Nº de Expediente:** 4239/2021

Fecha de celebración: 22 de septiembre de 2021  
Lugar: Celebración telemática  
Hora de inicio: 8,45 h.  
Hora de final: 9,00 h.

### **ASUNTOS:**

1º Apertura del Sobre B y valoración de criterios de adjudicación valorables aritméticamente.

2º Propuesta de adjudicación.

### **ASISTENTES:**

Presidenta: Sra. D<sup>a</sup> María José Posada Vera, Concejala-Delegada de Presidencia, Políticas de Mayores e Integración del Ayuntamiento de Gines.

Secretaria: D<sup>a</sup> Dolores Camino Peón, funcionaria del Ayuntamiento.

Vocales:

- D<sup>a</sup> Josefa Domínguez Jiménez, Interventora accidental de la corporación.
- D. Pablo Luis Rodríguez Sánchez, Secretario General de la Corporación.
- D. Ramón Carlos Peralías García, Concejal-Delegado de Urbanismo, Sostenibilidad y Vivienda, del Ayuntamiento de Gines.
- D. Juan José López Cárdenas, técnico/a de la Delegación de Urbanismo, Sostenibilidad y Vivienda, del Ayuntamiento de Gines.

En este Ayuntamiento, en el lugar, fecha y hora indicados, se reúnen por medios telemáticos las personas relacionadas para tratar sobre el asunto y expediente de referencia, recogándose a continuación los temas tratados y los acuerdos adoptados.

### **TEMAS TRATADOS:**

#### **1º Apertura del Sobre B y valoración de criterios de adjudicación valorables aritméticamente**

Se procede a abrir el Sobre B, comprobándose que la documentación presentada se encuentra sin firmar, lo que se entiende un defecto de forma subsanable, siempre que la documentación presentada para subsanar no suponga una alteración de la oferta inicial.

Puesto que, una vez efectuado el requerimiento de subsanación del Sobre A, el licitador aportó voluntariamente, a través de la plataforma, la documentación del sobre B, se analiza si su contenido coincide

plenamente con la presentada inicialmente. El contenido de la documentación presentada se corresponde por completo con el del Sobre B, presentado inicialmente, y se encuentra subsanado.

A continuación, se procede a valorar la oferta presentada, con el siguiente resultado:

1.- Oferta Económica: 78.000,00 € IVA excluido, inferior al presupuesto de licitación (88.814,88). Se valora con 90 puntos.

2.- Oferta de Mejora, consistente en la existencia de placas fotovoltaicas: No se oferta. Se valora con 0 puntos.

Con todo ello, el valor final de su oferta es de 90 puntos. Siendo la única oferta presentada, adquiere la condición de oferta económicamente más ventajosa.

## 2º Propuesta de adjudicación

Procede proponer al órgano de contratación la adjudicación del contrato, en los términos ofertados a favor, conjuntamente, de:

- o Dº. S. [REDACTED] H. [REDACTED] R. [REDACTED] con Documento Nacional de Identidad núm. [REDACTED] 22-C.
- o Dª. M.ª D. [REDACTED] G. [REDACTED] S. [REDACTED] con Documento Nacional de Identidad núm. [REDACTED] 54-C.
- o Dº. A. [REDACTED] M.ª H. [REDACTED] R. [REDACTED] con Documento Nacional de Identidad núm. [REDACTED] 43-A.
- o Dª. M.ª D. [REDACTED] R. [REDACTED] R. [REDACTED] con Documento Nacional de Identidad núm. [REDACTED] 11-C.

Visto lo anterior, la Mesa de Contratación adopta, por unanimidad de sus miembros, los siguientes acuerdos:

**PRIMERO.-** Aprobar la valoración de la oferta del único licitador con 90 puntos, con una oferta económica de 78.000,00 € IVA excluido y sin oferta de mejora.

**SEGUNDO.-** Proponer al órgano de contratación la adjudicación del CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA EL CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA DEL MAYOR DEL AYUNTAMIENTO DE GINES (Nº de Expediente: 4239/2021), en los términos ofertados, a favor, conjuntamente, de Dº. S. [REDACTED] H. [REDACTED] R. [REDACTED], Dª. M.ª D. [REDACTED] G. [REDACTED] S. [REDACTED], Dº. A. [REDACTED] M.ª H. [REDACTED] R. [REDACTED] y Dª. M.ª D. [REDACTED] R. [REDACTED] R. [REDACTED].

La Sra. Presidenta da por terminado el acto, a la hora y día al principio indicado.

Y para constancia de lo tratado redacto la presente acta que yo, la Secretaria, someto a la firma de la Sra. Presidenta, de todo lo cual doy fe.

La Presidenta

La Secretaria