



Documento de Pliegos

Número de Expediente **ALC0236**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-09-2023 a las 10:49 horas.



Rehabilitación del edificio municipal sanitario – asistencial situado en calle Alameda c/v calle Severo Ochoa de ILLESCAS - TOLEDO

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 1.904.759,96 EUR.
- **Importe** 2.304.759,55 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 1.904.759,96 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 8 Mes(es)
- **Tipo de Contrato** Obras
- **Subtipo** Construcción
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES425 Toledo Las obras se realizarán en la Calle Alameda c/v a Calle Severo Ochoa
- **Clasificación CPV**
 - 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.
 - 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.
 - 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **ANEJO 01 - ADMINISTRATIVO rev3.pdf**
- **ESTUDIO DE ILUMINACION REV3.pdf**
- **Plan de Control de Calidad.pdf**
- **PLANOS REV3.pdf**
- **Proyecto Tecnico de Infraestructura Comun de Telecomunicaciones.pdf**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Esta acción será objeto de financiación por la Unión Europea con Fondos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, a través del Componente 22.- Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión. El plazo de ejecución de las obras con Control de Calidad es de 8 meses (160 días hábiles), desde el siguiente al de formalización del acta de comprobación del replanteo e inicio de obra, estimando que cada mes dispone de 20 días hábiles. El Plazo para formalización del Acta de comprobación del replanteo e inicio de la obra será de 7 días naturales desde la formalización del oportuno contrato
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HLEj%2FADMWcRhBIEHQFSKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.illescas.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NTp9%2FlprcpQBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925511051
→ Fax 925541615
→ Correo Electrónico licitaciones@illescas.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/10/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Illescas

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado nº 14
→ (45200) Illescas España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/10/2023 a las 23:59

Otros eventos

SOBRE ÚNICO

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
→ El día 16/10/2023 a las 09:30 horas
→ Apertura documentación administrativa y criterios objetivos

Lugar

→ Ayuntamiento de Illescas

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado 14
→ (45200) Illescas España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Rehabilitación del edificio municipal sanitario – asistencial situado en calle Alameda c/v calle Severo Ochoa de ILLESCAS - TOLEDO

→ Descripción del procedimiento

Procedimiento Abierto Simplificado. Tramitación Ordinaria. Varios Criterios de Adjudicación

→ Valor estimado del contrato 1.904.759,96 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.304.759,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.904.759,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Las obras se realizarán en la Calle Alameda c/v a Calle Severo Ochoa

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De conformidad con Anexo XI del PCAP y art. 202 de LCSP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Cumplimiento de objetivos sociales

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- C*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)
- J*-2-Instalaciones mecánicas(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

- Insolvencia - Se justificará mediante la presentación de la documentación pertinente

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - De conformidad con Anexo V del PCAP
- Técnicos o unidades técnicas - De conformidad con Anexo V del PCAP
- Medidas de gestión medioambiental - De conformidad con Anexo V del PCAP
- Plantilla media anual - De conformidad con Anexo V del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - De conformidad con anexo V del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ÚNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura SOBRE ÚNICO
- Descripción Apertura oferta económica y criterios objetivos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aceptación excesos de medición en proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Aceptación modificaciones proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Oferta económica ejecución obra o instalación equipamiento complementario
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 15
- Presupuesto licitación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50
- Reducción plazo ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- Ayuntamiento de Illescas
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://illescas.es>

Dirección Postal

- Plaza del Mercado 14
- (45200) Illescas España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Illescas**
- Sitio Web <https://illescas.es>

Dirección Postal

- Plaza del Mercado 14
- (45200) Illescas España

→ Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación CoFFEE-MRR Marco financiero plurianual 2021-2027

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 40 %
- De conformidad con Anexo VII del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No