



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **746/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-07-2024 a las 11:27 horas.



**Contrato de obras para la mejora del centro cultural Alfredo Kraus Fases 1 y 2 por procedimiento abierto simplificado, con varios criterios de adjudicación, dividido en lotes en tramitación ordinaria.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 654.205,61 EUR.

→ Importe 700.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 654.205,61 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45212321 - Trabajos de construcción de auditorios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ACLARACION PCAP.pdf \[1\]](#)

→ [ANEXO AL PPT LOTE 2.pdf](#)

→ [ppt lote 2.pdf](#)

→ [Reforma cubierta y escenario.bc3](#)

→ [Reforma vestuarios 12042024.bc3](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

→ Contrato Mixto No

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contrato de obras para la mejora del centro cultural Alfredo Kraus Fases 1 y 2 por procedimiento abierto simplificado, con varios criterios de adjudicación, dividido en lotes en tramitación ordinaria. Lote I: Reforma de la cubierta y escenario del centro cultural Alfredo Kraus. Lote II: Proyecto básico y de ejecución reforma edificio vestuario del centro cultural Alfredo Kraus.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=k7kl3YaDBDvN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=k7kl3YaDBDvN3k3tjedSGw%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

## Entidad Adjudicadora

## → **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Tejeda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://tejeda.eu/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rGCbj9pMNw4QK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza del Socorro s/n  
→ (35360) Tejeda España  
→ ES70

### Contacto

→ Teléfono 928666001  
→ Fax 928666001  
→ Correo Electrónico [alcaldia@tejeda.es](mailto:alcaldia@tejeda.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Tejeda

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Tejeda

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/07/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaza del Socorro s/n  
→ (35360) Tejeda España

### Dirección Postal

→ Plaza del Socorro s/n  
→ (35360) Tejeda España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Tejeda

### Dirección Postal

→ Plaza del Socorro s/n  
→ (35360) Tejeda España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/07/2024 a las 23:59

→ Observaciones: El horario de presentación de ofertas es de huso peninsular

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### ARCHIVO ELECTRONICO ÚNICO

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 31/07/2024 a las 08:30 horas

### Lugar

→ SALÓN DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO DE TEJEDA

### Dirección Postal

→ PLAZA DEL SOCORRO Nº 3  
→ (35360) TEJEDA España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

**Objeto del Contrato: Contrato de obras para la mejora del centro cultural Alfredo Kraus Fases 1 y 2 por procedimiento abierto simplificado, con varios criterios de adjudicación, dividido en lotes en tramitación ordinaria.**

→ Descripción del procedimiento

Contrato de obras para la mejora del centro cultural Alfredo Kraus Fases 1 y 2 por procedimiento abierto simplificado, con varios criterios de adjudicación, dividido en lotes en tramitación ordinaria. Lote I: Reforma de la cubierta y escenario del centro cultural Alfredo Kraus. Lote II: Proyecto básico y de ejecución reforma edificio vestuario del centro cultural Alfredo Kraus.

→ Valor estimado del contrato 654.205,61 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 700.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 654.205,61 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212321 - Trabajos de construcción de auditorios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos

### Lote 1: Reforma de la cubierta y escenario del centro cultural Alfredo Kraus

→ Descripción del lote Lote I: Reforma de la cubierta y escenario del centro cultural Alfredo Kraus

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 327.102,8 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Importe 350.000 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES70

→ Importe (sin impuestos) 327.102,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212321 - Trabajos de construcción de auditorios.

### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - CONFORME PCAP

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - CONFORME PCAP

## Lote 2: Lote II: Proyecto básico y de ejecución reforma edificio vestuario del centro cultural Alfredo Kraus

→ Descripción del lote Lote II: Proyecto básico y de ejecución reforma edificio vestuario del centro cultural Alfredo Kraus

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 327.102,8 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Importe 350.000 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES70

→ Importe (sin impuestos) 327.102,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212321 - Trabajos de construcción de auditorios.

### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - CONFORME PCAP

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - CONFORME PCAP

### Condiciones de Licitación

→ Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Clasificación empresarial solicitada

→ C\*-3-Edificaciones(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

##### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - CONFORME PCAP

##### Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Lucha contra la corrupción y el conflicto de intereses artículo 64 LCSP

### Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRONICO ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura ARCHIVO ELECTRONICO ÚNICO

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

## Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- MAYOR PLAZO DE GARANTÍA
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 30
  - Expresi3n de evaluaci3n : SI / NO
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 30
- MEJOR OFERTA ECONOMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderaci3n : 50
  - Expresi3n de evaluaci3n : LETRAS Y NÚMEROS
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 50
- Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2
  - Subtipo Criterio : Precio
- REDUCCI3N DE PLAZO DE EJECUCI3N
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 20
  - Expresi3n de evaluaci3n : CONFORME PCAP
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 20

## Presentaci3n de recursos

### Informaci3n sobre recursos

- **AYUNTAMIENTO DE TEJEDA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora 3rgano de Contrataci3n

### Direcci3n Postal

- PLAZA DEL SOCORRO N33
- (35360) TEJEDA Espa3a

### Contacto

- Tel3fono +928 666001
- Fax +928 666252
- Correo Electr3nico [alcaldia@tejeda.es](mailto:alcaldia@tejeda.es)

### Presentaci3n de recursos

- **AYUNTAMIENTO DE TEJEDA**

### Direcci3n Postal

- PLAZA DEL SOCORRO N3 3
- (35360) TEJEDA Espa3a

### Contacto

- Tel3fono +928 666001
- Fax +928 666252
- Correo Electr3nico [ALCALDIA@TEJEDA.ES](mailto:ALCALDIA@TEJEDA.ES)

- Se aceptar3 factura electr3nica

- Programas de Financi3n No hay financi3n con fondos de la UE

## Proceso de Licitaci3n

### Subasta electr3nica

- Se adjudicar3 mediante subasta electr3nica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

ACLARACION PCAP.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20240718112643ACLARACION PCAP.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c5c7aa1b-35bb-4987-88f4-b2f72790405f](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c5c7aa1b-35bb-4987-88f4-b2f72790405f)

[Hash del Documento](#) c+qi2Q/fF1dgl8L0JuEpx2KhcCE=