



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **PA2018/2**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-09-2018 a las 13:00 horas.



## serv. mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal y adecuación inmuebles propiedad de urvial

→ Valor estimado del contrato 149.789,6 EUR.

→ Importe 181.245,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 149.789,6 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Lugar de ejecución ES421 Albacete inmuebles  
Albacete

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BE1PFmavqMkuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BE1PFmavqMkuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Urvial Sociedad de Gestión Urbanística S.L.U.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.albacete.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IAuA5vwbMO5vYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IAuA5vwbMO5vYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Cruz, 68 bajo

→ (02001) Albacete España

→ ES421

### Contacto

→ Teléfono +34 967191047

→ Fax +34 967191396

→ Correo Electrónico

[contratacion.urvial@ayto-albacete.es](mailto:contratacion.urvial@ayto-albacete.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Urvial Sociedad de Gestión Urbanística S.L.U.

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Urvial Sociedad de Gestión Urbanística S.L.U.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/10/2018 a las 13:00

## Dirección Postal

→ Cruz, 68 bajo

→ (02001) Albacete España

## Dirección Postal

→ Cruz, 68 bajo

→ (02001) Albacete España

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Urvial Sociedad de Gestión Urbanística S.L.U.

### Dirección Postal

→ Cruz, 68 bajo  
→ (02001) Albacete España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/10/2018 a las 19:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de ofertas económicas (Sobre B)

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/10/2018 a las 10:00 horas  
→ Se procederá a la apertura de las ofertas económicas si no se aprecian defectos formales o materiales en la documentación administrativa, en caso contrario, la apertura del Sobre B será en un plazo no superior a 7 días.

#### Lugar

→ Sala de reuniones de la sede Urvial

#### Dirección Postal

→ C/Cruz, nº 68, Bajo  
→ (02001) Albacete España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ninguna

## Otros eventos

### apertura de documentación general (SOBRE A)

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 16/10/2018 a las 09:30 horas  
→ Apertura de sobre de documentación administrativa

#### Lugar

→ Sala de reuniones de la Sede de Urvial

#### Dirección Postal

→ C/ Cruz, 68, Bajo  
→ (02001) Albacete España

### Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Este acto no esta abierto al público. Sólo podrán asistir los miembros de la mesa de contratación bajo convocatoria previa.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: serv. mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal y adecuación inmuebles propiedad de urvial

→ Valor estimado del contrato 149.789,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 181.245,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 149.789,6 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ inmuebles

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

### Dirección Postal

→ Albacete España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Objeto social relacionado con el objeto del contrato

→ No prohibición para contratar - No estar incurso en prohibición

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - al corriente

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Al corriente

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - obligación de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - relación de trabajos realizados en los últimos 5 años Umbral: 52426.36 Periodo: anual Expresión: €

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - volumen de negocio igual o superior a 56.171,10 € Umbral: 56171.1 Periodo: 1 año Expresión: €

## Preparación de oferta

- Sobre sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura apertura de documentación general (SOBRE A)
- Descripción Sobre Documentación general

## Preparación de oferta

- Sobre sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de ofertas económicas (Sobre B)
- Descripción Proposición económica y memoria de organización

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- proposición económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Expresión de evaluación : puntos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Año(s)

- Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No