



INFORME SOBRE EL ESCRITO DE JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA POR SU CARÁCTER ANORMALMENTE BAJO

EXPTE.:	201800000058
TÍTULO:	OBRAS DE "Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid"
LICITADOR:	DIAZ CUBERO S.A.

1. ANTECEDENTES.

Con fecha 16 de enero se recibe en la Subdirección General de Arquitectura y Edificación justificación de la propuesta considerada como desproporcionada o anormalmente baja del contrato de obras del epígrafe.

La oferta del licitador, de un importe de 1.655.871,79 € IVA excluido, supuso una baja del 16,23 % sobre el presupuesto de licitación, habiendo sido la baja media de las ofertas presentadas del 11,19% y el umbral de temeridad del 13,11 %.

2. DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

Presentan escrito de ratificación de la oferta con estricta sujeción a los requisitos y condiciones establecidos y cumpliendo con la legislación vigente.

3. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

No se deduce ninguna condición excepcionalmente favorable respecto al resto de los licitadores que justifique una oferta económica anormalmente baja, habiéndose limitado a una ratificación de la misma.

4. CONCLUSIONES.

En virtud de lo manifestado anteriormente y de acuerdo con el art. 149 de la ley de Contratos del Sector Público, se considera que el escrito presentado por la DIAZ CUBERO S.A., **no justifica suficientemente** la anormalidad del bajo importe de la oferta económica que presenta.

Madrid, a 29 de enero de 2019

EL JEFE DE ÁREA
DE SEGUIMIENTO DE OBRAS

Fdo. Carmen Ballesteros Molero