



Documento de Pliegos

Número de Expediente **23A40118700**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-12-2023 a las 11:35 horas.



Limpieza en los edificios y dependencias de la Delegación Especial en Illes Balears

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.263.064,35 EUR.

→ **Importe** 463.123,59 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 382.746,77 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Fichero DEUC.xml**

→ **Personal a subrogar.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=liIM%2FTeqixs1rhBIEHQFSKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Illes Balears**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 4 - Asuntos económicos

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.agenciatributaria.es/contratacion>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wFpMA6VRJss%3D>

Dirección Postal

→ Cecilio Metelo, 9

→ (07003) Palma de Mallorca España

→ ES53

Contacto

→ **Teléfono** +34 971448803

→ **Fax** 971711585

→ **Correo Electrónico** r.rrhh.ae.illes.balears@correo.aeat.es

Proveedor de Pliegos

→ Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Illes Balears

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/02/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Cecilio metelo 9
→ (07003) Palma de Mallorca España

Contacto

→ Teléfono 971448803
→ Correo Electrónico r.rrhh.ae.illes.balears@correo.aeat.es

Recepción de Ofertas

→ Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Illes Balears

Dirección Postal

→ Cecilio metelo 9
→ (07003) Palma de Mallorca España

Contacto

→ Teléfono 971448803
→ Correo Electrónico r.rrhh.ae.illes.balears@correo.aeat.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/02/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Oferta Económica Sobre B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 14/02/2024 a las 09:30 horas

Proveedor de Información adicional

→ Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Illes Balears

Dirección Postal

→ Cecilio metelo 9
→ (07003) Palma de Mallorca España

Contacto

→ Teléfono 971448803
→ Correo Electrónico r.rrhh.ae.illes.balears@correo.aeat.es

Lugar

→ Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Illes Balears

Dirección Postal

→ Cecilio metelo 9
→ (07003) Palma de Mallorca España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Sesión Telemática

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/12/2023

→ Fecha de publicación 26/12/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:789219-2023:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Limpieza en los edificios y dependencias de la Delegación Especial en Illes Balears

→ Descripción del procedimiento

Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Valor estimado del contrato 1.263.064,35 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 463.123,59 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 382.746,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: La Administración podrá acordar hasta DOS prórrogas del contrato antes de su finalización, por un periodo máximo de un año cada una.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Aportar DEUC según PCAP

Motivos de exclusión

→ Bienes administrados por un liquidador - Bienes administrados por un liquidador

→ Insolvencia - Insolvencia

→

- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral
- Corrupción - Corrupción
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Sancionado por terminación anticipada, datos u otros motivos comparables
- Quiebra - Quiebra
- Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales
- Pago de tasas - Pago de tasas
- Acuerdo con los acreedores - Acuerdo con los acreedores
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
- Culpable de falta profesional grave - Culpable de falta profesional grave
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Pago de cotizaciones a la seguridad social
- Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional
- Las actividades comerciales están suspendidas - Las actividades comerciales están suspendidas
- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo
- Participación en una organización criminal - Participación en una organización criminal
- Fraude - Fraude

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Aportar DEUC según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Aportar DEUC según PCAP
- Patrimonio neto - Aportar DEUC según PCAP

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Declaración responsable/DEUC

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura Oferta Económica Sobre B
- Descripción Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cursos de formación específica en materia de limpieza
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- Disponer de oficina con personal de coordinación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
- Disponibilidad maquinaria limpieza industrial para limpieza garajes y exteriores edificios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
- Horas de desinfección con productos y personal especializado para labores de desinfección
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 18
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 70

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES (TACRC)**

Dirección Postal

- Avda. General Perón 38
- (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No