



Anuncio de licitación

Número de Expediente **SER-TFM-01/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-09-2024 a las 15:25 horas.



Servicio de vigilancia y seguridad sin armas del conjunto de edificios que componen la promoción de 358 viviendas protegidas, sitas en C/ La Coruja, nº 1-3 y 5-7, Añaza, término municipal de Santa Cruz de Tenerife

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 3.203.915,28 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 779.133,93 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 728.162,56 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife Según PCAP

→ 4 Año(s)

→ **Observaciones:** Un año prorrogable con un máximo de hasta 3 anualidades

→ **Clasificación CPV**

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto previsto en el artículo 159 de la LCSP y regulación armonizada

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=h7rlweFLLV4I5NjINci%2BtA%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.visocan.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Tirso de Molina, 7 - 1ª planta

→

Contacto

→ **Teléfono** +34 922101700

→

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/09/2024 a las 15:00

Dirección Postal

→ Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Dirección Postal

→ Tirso de Molina, 7 - 1ª planta
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/09/2024 a las 15:00
→ Observaciones: La plataforma funciona con horario peninsular

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 03/10/2024 a las 09:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 30/08/2024

Objeto del Contrato: Servicio de vigilancia y seguridad sin armas del conjunto de edificios que componen la promoción de 358 viviendas protegidas, sitas en C/ La Coruja, nº 1-3 y 5-7, Añaza, término municipal de Santa Cruz de Tenerife

→ Descripción del procedimiento

SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD SIN ARMAS DEL CONJUNTO DE EDIFICIOS QUE COMPONEN LA PROMOCIÓN DE 358 VIVIENDAS PROTEGIDAS, SITAS EN C/ LA CORUJA, Nº 1-3 Y 5-7, AÑAZA, TÉRMINO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

→ Valor estimado del contrato 3.203.915,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 779.133,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 728.162,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Un año prorrogable con un máximo de hasta 3 anualidades

→ Lugar de ejecución

→ Según PCAP

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según PCAP

Lote 1: Parcela I-7, C/ La Coruja, nº 5-7, Añaza, Santa Cruz de Tenerife, compuesta por 179 viviendas, 181 plazas de garaje y 179 trasteros

→ Descripción del lote Parcela I-7, C/ La Coruja, nº 5-7, Añaza, Santa Cruz de Tenerife, compuesta por 179 viviendas, 181 plazas de garaje y 179 trasteros

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Valor estimado del contrato 1.601.957,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 389.566,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 364.081,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ Clasificación CPV

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

Lote 2: Parcela I-8, C/ La Coruja, nº 1-3, Añaza, Santa Cruz de Tenerife, compuesta por 179 viviendas, 181 plazas de garaje y 179 trasteros.

→ Descripción del lote Parcela I-8, C/ La Coruja, nº 1-3, Añaza, Santa Cruz de Tenerife, compuesta por 179 viviendas, 181 plazas de garaje y 179 trasteros.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→

→ Valor estimado del contrato 1.601.957,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 389.566,96 EUR.

→

Código de Subentidad Territorial ES709

Importe (sin impuestos) 364.081,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ Clasificación CPV

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Según PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Nº 1 Docum Gral SER-TFM-01/2024

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Documentación General para la licitación del servicio de "Vigilancia y seguridad sin armas del conjunto de edificios que componen la promoción de 358 viviendas protegidas, sitas en C/ La Coruja, nº 1-3 y 5-7, Añaza, término municipal de Santa Cruz de Tenerife. Exp.:SERV-TFM-01/2024"

Preparación de oferta

→ Sobre Nº 2 Oferta Económica SER-TFM-01/2024

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Descripción "Proposición para la licitación del servicio de Vigilancia y seguridad sin armas del conjunto de edificios que componen la promoción de 358 viviendas protegidas, sitas en C/ La Coruja, nº 1-3 y 5-7, Añaza, término municipal de Santa Cruz de Tenerife. Exp.:SER-TFM-01/2024"

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas de libre disposición

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Formación del personal adscrito al contrato

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 21

→ oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→

Ponderación : 49

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **VIVIENDAS SOCIALES E INFRAESTRUCTURAS DE CANARIAS, SAU**

Dirección Postal

Contacto

→ TIRSO DE MOLINA, 7

→ [Correo Electrónico](mailto:Contratacion@visocan.es) Contratacion@visocan.es

→ (38005) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No