



AJUNTAMENT DE BÚGER

Document: Informe
Emissor: Unitat tècnics
Expedient: ECEG 01-2020

Informe sobre la justificació de l'oferta desproporcionada o anormal, realitzada per l'empresa Maties Amer, S.L.U. en relació a l'expedient obert de contractació ECEG 01-2020 licitat per l'Ajuntament de Búger.

Antecedents:

1. L'òrgan de contractació ha sol·licitat als Serveis Tècnics de l'ajuntament de Búger, un informe sobre la justificació de l'oferta desproporcionada o anormal presentada per l'empresa Maties Amer, S.L.U.

Consideracions tècniques:

La justificació de la baixada econòmica està basada en:

- A la partida 1.2 se considera que el preu de 800,00 €/ud, es molt baix per a la implantació de l'equip i segons ofertes presentada, pareix que l'obra ha d'esser a Ibiza.
- A la partida 1.3, s'ha considerat el micropilotatge de secció 60,30 mm x 5,50 mm; si be es cert que així està indicat als amidaments del projecte, la documentació gràfica indica una secció de 101,60 x 9,00 mm.
- A la partida 1,7 se modifica el rendiment pel transport de terres, considerant aquest insuficients per executar la unitat d'obra.
- En general, a les unitats d'obra d'abocament de formigó, armats i encofrats (de la partida 1.10 fins a la partida 1.15) s'han modificat el preus unitaris considerant el preu de compra segons pressupost adjunt i ma d'obra segons pressupost de subcontractes per executar aquets treballs, ja de por sí inferiors, a lo que podria esser preus de mercat; i a mes sense tenir en compte cap tipus de minva, elements per a la seva execució ni cap cost indirecte.

Conclusions:

La documentació presentada NO justifica suficientment aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu i en particular en allò que es refereix al estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar les obres, la innovació i originalitat per executar les obres o una possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

Per la qual cosa, la informació facilitada pel licitador no explica satisfactòriament el baix nivells dels preus i per tant no justifica el compliment del contracte com a conseqüència de la inclusió de valors anormals.

Búger, 02 de setembre de 2020.

Ingeniero Técnico de Obras Públicas

D. LLUIS GUASP WILKINSON

Col·legiat N° 17664

