



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **106/2022/01377**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-01-2023 a las 12:34 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

### → Distrito de Tetuán

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8vhqvRLbBdkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Bravo Murillo, 357  
→ (28020) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915880383  
→ Fax +34 915880377  
→ Correo Electrónico [ncontratetuan@madrid.es](mailto:ncontratetuan@madrid.es)

**Objeto del Contrato: Reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Tetuán.**

→ Valor estimado del contrato 8.800.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.324.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.400.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45233262 - Trabajos de construcción de zonas peatonales.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ El acuerdo marco se ejecutará en el lugar que se indique en el apartado 4 del Anexo I al presente pliego referido a cada lote.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ BRAVO MURILLO, 357  
→ (28020) MADRID España

→ Con fecha 25 de enero de 2023 se ha formalizado el contrato relativo al expediente 106/2022/01377 L2

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 4

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

→ Nº Lote: 2

**Objeto del Contrato: Lote 2: Edificios de uso deportivo, centros deportivos municipales.**

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 1.210.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.000.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ENSAYOS, ANÁLISIS E INFORMES ESPECÍFICOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 145
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación :  $V_i = 5 \times (\text{Porcent. Ofertado} - 1\%)$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- OFERTA ECONOMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 65
  - Expresión de evaluación :  $V_i = V_{\max} \times (BO_i / BMO)$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→

## GESTION AMBIENTAL

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

### → PLAN OPERATIVO: PLAN DE AHORRO ENERGETICO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

### → PLAN OPERATIVO: PLAN DE TRABAJO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

### → PLAN OPERATIVO: PROCESO DE EJECUCION

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

### → PLAN OPERATIVO: PROGRAMA DE CONTROL DE CALIDAD Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA**

→ NIF A08112716

→ El adjudicatario es una PYME : No

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.000.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.210.000 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 106/2022/01377-L2

→ Fecha de Formalización 25/01/2023

### Contrato

→ CONTRATO ACUERDO MARCO lote 2.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn\\_tname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=1c879314-302a-4f94-b31e-84f1a057dd4a](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn_tname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=1c879314-302a-4f94-b31e-84f1a057dd4a)

Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/02/2023

### Motivación

Motivación La empresa ACSA, S.A. presenta una baja económica de un 39,39% sobre todos y cada uno de los precios unitarios previstos en el pliego de prescripciones técnicas. Los gastos derivados de la realización de ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y de los informes específicos que se recaben, serán por cuenta del adjudicatario hasta un importe del 3%.

Fecha del Acuerdo de Adjudicación 20/12/2022

### Información Sobre las Ofertas

Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

Precio de la oferta más baja 1.000.000 EUR.

Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

Precio de la oferta más alta 1.000.000 EUR.

Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

Ofertas electrónicas recibidas 8

### Garantía Requerida Definitiva

Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

Porcentaje 1 %

### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Sitio Web <https://www.comunidad.madrid/es/tacp/>

#### Dirección Postal

Plaza de Chamberí, 8  
(28010) Madrid España

#### Contacto

Teléfono +34 917206346  
Correo Electrónico [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

#### Presentación de recursos

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Sitio Web <https://www.comunidad.madrid/tacp>

#### Dirección Postal

Plaza de Chamberí, 8  
(28010) Madrid España

#### Contacto

Teléfono +34 917206346  
Correo Electrónico [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

### Proceso de Licitación

Procedimiento Abierto

Tramitación Ordinaria

Tramitación del Gasto Ordinaria

Se debe ofertar: A uno o varios lotes

Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco

Presentación de la oferta Electrónica

- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 4
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 4
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 24/06/2022 a las 15:00

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 24/06/2022 a las 15:00

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información Acuerdo Marco

- Número Previsto de Operadores 1
- Duración 2 Año(s)
- Justificación La señalada en el PCAP
- Frecuencia Sin determinar
- Valor estimado del contrato 8.800.000 EUR.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Mesa sobre C. Criterios valorables en cifras o porcentajes

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/07/2022 a las 12:00 horas
- Apertura sobre oferta económica.

#### Lugar

- a distancia / entorno digital

#### Dirección Postal

- CALLE BRAVO MURILLO 357
- (28020) MADRID España

### Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Se solicitará la asistencia al acto de apertura a distancia a través de la aplicación TEAMS, enviando un correo electrónico a: ncontratetuan@madrid.es con al menos 24 horas de antelación

## Otros eventos

#### Mesa sobre B: criterios no valorables en cifras o porcentajes

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 30/06/2022 a las 12:00 horas
- Apertura sobre oferta técnica

#### Lugar

- a distancia / entorno digital

#### Dirección Postal

- CALLE BRAVO MURILLO 357
- (28020) MADRID España

### Tipo de Acto : Público

- **Condiciones para la asistencia** : Se solicitará la asistencia al acto de apertura a distancia a través de la aplicación TEAMS,

enviando un correo electrónico a: [ncontratetuan@madrid.es](mailto:ncontratetuan@madrid.es) con al menos 24 horas de antelación

## SOBRE A: Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/06/2022 a las 12:00 horas
- Apertura documentación administrativa

## Lugar

- a distancia / entorno digital

## Dirección Postal

- CALLE BRAVO MURILLO 357
- (28020) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEv=U6cX7wj3bTmiEJr\\_VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=U6cX7wj3bTmiEJr_VRqloyA%3D%3D)

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 20/04/2022
- Identificador de publicación 2022/S 080-214385
- Fecha de publicación 25/04/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:214385-2022:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 03/06/2022
- Identificador de publicación 2022/S 109-306596
- Fecha de publicación 08/06/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:306596-2022:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 17/11/2022
- Identificador de publicación 2022/S 225-648266
- Fecha de publicación 22/11/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:648266-2022:TEXT:ES:HTML>

### Corrección de errores en el DOUE

- Identificador de publicación 2023/S 011-026861
- Fecha de publicación 16/01/2023
-

Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:026861-2023:TEXT:ES:HTML>

ID 0000010262299 | UUID 2023-346654 | SELLO DE TIEMPO FechaSat, 28 Jan 2023 12:34:32:338 CET N.Serie  
153373469582890175197139353080214879812 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020