



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2023/6332**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-11-2023 a las 11:16 horas.



## Servicio de mantenimiento y conservación de los sistemas de protección contra incendios de los edificios pertenecientes al OA de la Gerencia de Urbanismo de la Laguna

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 13.095,08 EUR.

→ Importe 7.005,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.547,54 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: podrá ser objeto de dos prorroga: una primera, por plazo de un año; y, la segunda, por otro plazo de un año

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento procedimiento abierto simplificado sumario

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3chQZvRVZ%2F2kU02jNGj1Fw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3chQZvRVZ%2F2kU02jNGj1Fw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.urbanismolalaguna.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84lVlgAbAH8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Bencomo, 16

→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

→ ES709

#### Contacto

→ Teléfono +34 922601200

→ Correo Electrónico

[contratacion@urbanismolalaguna.es](mailto:contratacion@urbanismolalaguna.es)

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/11/2023 a las 11:15

### Dirección Postal

→ Bencomo, 16  
→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

### Recepción de Ofertas

→ Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna

### Dirección Postal

→ Bencomo, 16  
→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/11/2023 a las 11:15  
→ Observaciones: Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna

### Dirección Postal

→ Bencomo, 16  
→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento y conservación de los sistemas de protección contra incendios de los edificios pertenecientes al OA de la Gerencia de Urbanismo de la Laguna

### → Descripción del procedimiento

mantenimiento, conservación y reparación de las instalaciones de detección, alarma y extinción de incendios de los edificios pertenecientes a la Gerencia

→ Valor estimado del contrato 13.095,08 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.005,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.547,54 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: podrá ser objeto de dos prórroga: una primera, por plazo de un año; y, la segunda, por otro plazo de un año

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Dicho plazo podrá ser objeto de dos prórroga: una primera, por plazo de un año; y, la segunda, por otro plazo de un año; y todo ello siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista

## Condiciones de ejecución del contrato

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - CLAUSULA 22 PCAP

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no procede

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante inscripción registro de empresas instalaciones y mantenedoras de sistemas o elementos de protección activa y en el registro de empresas instaladoras y mantenedoras de aparatos y sistemas de protección pasiva contra incendios

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - clausula 4 PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRONICO UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción 12.2.1 PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

### → MEJORAS TECNICAS A)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : SI/NO

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

### → MEJORAS TECNICAS B)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : SI/NO

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

### → OFERTA ECONOMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación :  $P=(PM*MO)/O$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Se estará a la regulación genérica de la subcontratación prevista en el art. 215 y siguientes de la LCSP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No