



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1142/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-01-2024 a las 09:53 horas.



Servicios de Asistencia Técnica urbanística

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 81.600 EUR.

→ Importe 49.638 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.800 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La necesidad de tener estabilidad en materia de asesoramiento urbanístico.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo El lugar de ejecución del contrato será las oficinas municipales, sin perjuicio de que deban realizarse visitas a los distintos lugares del municipio.

→ Clasificación CPV

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo Modelo de Declaracion Responsable.doc](#)

→ [Anexo Modelo Proposicion economica.doc](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto simplificado

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XQJY5NOshIKsNfRW6APEDw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de San Román de los Montes**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oZrqSuPibls%3D>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 3
- (45646) San Román de los Montes (Toledo) España
- ES425

Contacto

- Teléfono 925887002
- Fax 925887137
- Correo Electrónico
secretaria@sanromandelosmontes.com

Proveedor de Pliegos

- Alcaldía del Ayuntamiento de San Román de los Montes

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 3
- (45646) San Román de los Montes (Toledo) España

Proveedor de Información adicional

- Alcaldía del Ayuntamiento de San Román de los Montes

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 3
- (45646) San Román de los Montes (Toledo) España

Recepción de Ofertas

- Alcaldía del Ayuntamiento de San Román de los Montes

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 3
- (45646) San Román de los Montes (Toledo) España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 17/01/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de Sobres

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/01/2024 a las 09:00 horas
- Apertura telemática de ofertas electrónicas

Lugar

- AYUNTAMIENTO DE SAN ROMÁN DE LOS MONTES

Dirección Postal

- PLAZA CONSTITUCIÓN 3
- (45646) SAN ROMÁN DE LOS MONTES España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicios de Asistencia Técnica urbanística

→ Descripción del procedimiento

Servicios de Asistencia Técnica y asesoramiento urbanístico

→ Valor estimado del contrato 81.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 49.638 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.800 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La necesidad de tener estabilidad en materia de asesoramiento urbanístico.

→ Lugar de ejecución

→ El lugar de ejecución del contrato será las oficinas municipales, sin perjuicio de que deban realizarse visitas a los distintos lugares del municipio.

→ **Condiciones** La prestación del servicio comprenderá 10 horas semanales. Comparecerá de forma presencial en la Sede del Ayuntamiento un día a la semana a razón de 5 horas y las otras 5 horas semanales podrán ser de trabajo telemático. Asimismo, se tendrá disponibilidad horaria todos los días de la semana por las mañanas mediante medios telefónicos, telemáticos y electrónicos, para una completa cobertura de las necesidades de información, debiendo asistir a órganos colegiados o reuniones en caso de ser requerido para ello con la antelación suficiente. Incluye visitas y/o asistencias a Actas de comprobación de inmuebles, parcelas y obras, incluidas las de carácter urgente ante imprevistos que puedan generar riesgos para las cosas y/o personas. La prestación del servicio se realizará con la asistencia mínima en oficinas de un día a la semana en horario de 9.00 a 14.30 horas, y otras 5 horas semanales de prestación telemática, sin perjuicio de la posibilidad de mejorar e incrementar la prestación del servicio desde la oficina particular, dada la disponibilidad de una plataforma de gestor de expedientes electrónicos.

→ **Subentidad Nacional** Toledo

→ **Código de Subentidad Territorial** ES425

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ **Número máximo de prórrogas:** 2

→ **Prórrogas:** Se prevén dos posibles prórrogas de un año de duración cada una.

Condiciones de ejecución del contrato

→ **Se utilizará pedido electrónico :** No

→ **Se aceptará factura electrónica :** Sí

→ **Se utilizará el pago electrónico :** No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - La capacidad de obrar se acreditará mediante al inscripción en ROLECE
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años. Acreditación experiencia mínima: - Haber firmado la redacción de algún instrumento de Planeamiento Urbanístico o sus modificaciones con aprobación definitiva. - Haber prestado asesoramiento a entes locales por un período mínimo de cinco años.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Título de Arquitecto/a Superior

Preparación de oferta

- Sobre A ÚNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura Apertura de Sobres
- Descripción DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación de horas de prestación del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Capacidad en tiempo de respuesta ante situaciones imprevistas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Menor precio ofrecido por los licitadores.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Servicio Asesoramiento jurídico en materia urbanística
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Se aceptará factura electrónica
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012371478 | UUID 2024-000002524 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 02 Jan 2024 09:53:13:458 CET N.Serie 170418526653590575 Autoridad
C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ -
@firma,SERIALNUMBER=S2833002E