



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-10-2022 a las 09:27 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n  
→ (41092) Sevilla España  
→ ES618

### Contacto

→ Teléfono +34 955476310  
→ Fax +34 955476305  
→ Correo Electrónico  
registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

**Objeto del Contrato: Contrato de servicio para la redacción de estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza Encina del Rey en la Barriada del Parque Alcosa. Lote 1: Estudios previos. Lote 2: Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud.**

→ Valor estimado del contrato 229.788,19 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 278.043,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 229.788,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 32 Mes(es)

→ Observaciones: Lote 1: Dos meses, a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato. Lote 2: Treinta meses contados desde el día en que la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio emita la resolución provisional de las subvenciones concedidas para el ARRU Plaza Encina del Rey-Parque Alcosa. (Tal y como se indica en la cláusula novena del PPTP).

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

## Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A todos los lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos: No existe inconveniente en que se pudieran adjudicar los dos lotes a un mismo licitador, en el caso de que las ofertas presentadas por dicho licitador fuesen las que mayor puntuación obtuvieran en la baremación de los criterios.

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: LOTE 1: Elaboración de la documentación relativa a los estudios previos conforme al contenido descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 24.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 20.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **ITINERA ARQUITECTOS SCP**

→ NIF J91604058

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 17.900 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 21.659 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 1

→ Fecha de Formalización 04/10/2022

### Contrato

- Firmado\_CONTRATO LOTE 1.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9ab8f999-2931-47f8-a52c-c53b07084461](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9ab8f999-2931-47f8-a52c-c53b07084461)

### Motivación

- **Motivación** Acordar la adjudicación del contrato del servicio para la redacción de estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza Encina del Rey en la Barriada del Parque Alcosa. Lote 1: Estudios previos a la empresa ITINERA ARQUITECTOS, SCP, por un importe de 21.659,00 euros (IVA incluido), al haber sido la oferta mejor valorada con una puntuación final de 18,49 puntos y del Lote 2: a la empresa ITINERA ARQUITECTOS, SCP, por un importe de 227.190,12 euros (IVA incluido), al haber sido la oferta mejor valorada con una puntuación final de 19,49 punto. El Convenio Colectivo que aplicará a la ejecución del contrato en los dos lotes es el siguiente: Convenio Colectivo de Estudios técnicos y oficinas de arquitectura y oficinas y despacho en general con Código nº 04000295011982.
- **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 23/08/2022

### Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 17.900 EUR.
- Precio de la oferta más alta 20.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A todos los lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos No existe inconveniente en que se pudieran adjudicar los dos lotes a un mismo licitador, en el caso de que las ofertas presentadas por dicho licitador fuesen las que mayor puntuación obtuvieran en la baremación de los criterios.
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 19/04/2022 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 19/04/2022 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

#### Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

### Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

#### Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

### Mesa Contratación

- Apertura sobre oferta económica
- El día 02/06/2022 a las 09:00 horas
- Licitación Electrónica: TOMA DE CONOCIMIENTO DEL INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE CRITERIOS DE JUICIO DE VALOR Y APERTURA SOBRE Nº 3 (ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3), CRITERIOS CUYA VALORACIÓN SE REALIZA DE FORMA AUTOMÁTICA

#### Lugar

- Edificio 2 GUMA

#### Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/n
- (41092) Sevilla España

### Tipo de Acto : Privado

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

#### Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

#### Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

## Mesa Contratación

- Apertura sobre administrativo
- El día 21/04/2022 a las 09:00 horas
- Licitación Electrónica: APERTURA SOBRE UNO y en caso de resultar completa apertura del SOBRE DOS

## Lugar

- Edificio 2 GUMA

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/n
- (41092) Sevilla España

## Tipo de Acto : Privado

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/05/2022 a las 08:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

- Edificio 1, Sala de Reuniones

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/nº
- (41020) Sevilla España

## Mesa Contratación

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/05/2022 a las 09:00 horas
- Licitación Electrónica: APERTURA SOBRE UNO (Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos) y en caso de resultar completa apertura del SOBRE DOS

## Lugar

- Edificio 1 GUMA

## Dirección Postal

- Avda. Carlos III s/n
- (41902) Sevilla España

## Tipo de Acto : Privado

## Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E5Hrhmy5S0h7h85\\_%2Fpmmfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E5Hrhmy5S0h7h85_%2Fpmmfw%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 15/03/2022
- Identificador de publicación 2022/S 055-143302
- Fecha de publicación 18/03/2022
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:143302-2022:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 05/10/2022

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ SUBCRITERIO 2.1 BAREMACIÓN ARQUITECTO DIRECTOR DEL EQUIPO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ SUBCRITERIO 2.2 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO O INGENIERO, COLABORADOR EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO, ESPECIALISTA EN PATOLOGÍAS Y CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DE CIMENTACIONES

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ SUBCRITERIO 2.3 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ SUBCRITERIO 2.4 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ OFERTA TÉCNICA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30