



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022/C004/000002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-07-2023 a las 09:30 horas.



Contrato de limpieza de edificios municipales varios para el ayuntamiento de camariñas dos lotes

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 357.620,79 EUR.
- **Importe** 137.371,79 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 113.530,41 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 2 Año(s)
 - **Observaciones:** dos años y posibilidad de una prórroga de una anualidad
- **Clasificación CPV**
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
 - 90910000 - Servicios de limpieza.
 - 90911100 - Servicios de limpieza de viviendas.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- [ac.pdf](#)
- [infm.pdf](#)
- [mem.pdf](#)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No [1]
- **Lugar de ejecución** ES111 A Coruña Edificios municipales enumerados en la clausula 1.3 del PCAP

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** contrato de servicios de limpieza de varios edificios municipales [2]
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IA2mn12jeajlGlsa0Wad%2Bw%3D%3D

Nº de Lotes: 2

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Camariñas**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.camarinas.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5Waq9zAMDH4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Insuela
→ (15123) Camariñas España
→ ES111

Contacto

→ Correo Electrónico correo@camarinas.net

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Camariñas

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Camariñas

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/06/2023 a las 14:00 [3]

Dirección Postal

→ Plaza de Insuela
→ (15123) Camariñas España

Dirección Postal

→ Plaza de Insuela
→ (15123) Camariñas España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Camariñas

Dirección Postal

→ Plaza de Insuela
→ (15123) Camariñas España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/07/2023 a las 23:59 [4]

→ Observaciones: según pliegos

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura sobre c

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 23/08/2023 a las 13:41 horas [5]

Lugar

→ casa concello de camarinas

Dirección Postal

→ plaza insuela, num, 57
→ (15123) camarinas España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 02/06/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 108-340444 [6]

→ Fecha de publicación 07/06/2023 [6]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:340444-2023:TEXT:ES:HTML> [6]

Objeto del Contrato: Contrato de limpieza de edificios municipales varios para el ayuntamiento de camariñas dos lotes

→ Descripción del procedimiento contrato de servicios de limpieza de varios edificios municipales [7]

→ Valor estimado del contrato 357.620,79 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 137.371,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 113.530,41 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911100 - Servicios de limpieza de viviendas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: dos años y posibilidad de una prórroga de una anualidad

→ Lugar de ejecución

→ Edificios municipales enumerados en la cláusula 1.3 del PCAP

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: duración 2 años con opción de prórroga de 1 año

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno [8]

Contratación verde

→ Otros [9]

Contratación social

→ Otros [10]

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros [11]

Lote 1: LOTE 1: Mercado Municipal, Cementerio Municipal, Museo e Casa de Man de Camelle, Centro de Iniciativas de Camariñas, Museo de Encaixe, Biblioteca, Edificio Casa da Pedra, Campo de Fútbol Irmans

Patiño de Camariñas, Campo de Fútbol Ponte do Porto, Mostra do Encaixe.

→ Descripción del lote	LOTE 1: Mercado Municipal, Cementerio Municipal, Museo e Casa de Man de Camelle, Centro de Iniciativas de Camariñas, Museo de Encaixe, Biblioteca, Edificio Casa da Pedra, Campo de Fútbol Irmans Patiño de Camariñas, Campo de Fútbol Ponte do Porto, Mostra do Encaixe e Centro Cultural Ponte do Porto (planta baixa). [12]
→ Lugar de ejecución	→ Valor estimado del contrato 189.007,69 EUR. [13]
→ País España	→ Presupuesto base de licitación
→ Subentidad Nacional A Coruña	→ Importe 72.602,95 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES111	→ Importe (sin impuestos) 60.002,44 EUR.
	→ Clasificación CPV
	→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
	→ Clasificación CPV
	→ 90910000 - Servicios de limpieza.
	→ Clasificación CPV
	→ 90911100 - Servicios de limpieza de viviendas.

Lote 2: LOTE 2: Colegio CEIP Areal de Camariñas, Colegio CEIP Ponte do Porto e Colegio CEIP de Camelle, Escuela Infantil Galiña Azul de Camariñas, Centro Médico da Ponte do Porto.

→ Descripción del lote	LOTE 2: Colegio CEIP Areal de Camariñas, Colegio CEIP Ponte do Porto e Colegio CEIP de Camelle, Escuela Infantil Galiña Azul de Camariñas, Centro Médico da Ponte do Porto. [14]
→ Lugar de ejecución	→ Valor estimado del contrato 168.613,1 EUR. [15]
→ País España	→ Presupuesto base de licitación
→ Subentidad Nacional A Coruña	→ Importe 64.768,84 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES111	→ Importe (sin impuestos) 53.527,97 EUR.
	→ Clasificación CPV
	→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
	→ Clasificación CPV
	→ 90910000 - Servicios de limpieza.
	→ Clasificación CPV
	→ 90911100 - Servicios de limpieza de viviendas.

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios NO APLICA
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios [16]

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - ver clausula 10.1 del PCAP
- No prohibición para contratar - ver clausula 10.2 PCAP

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - motivos de exclusión conforme a la ley de contratos del sector público [17]

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - ver clausula 10.3.2 del PCAP
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - vid clausula 10.3.2 PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - vid clausula 10.3.1 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Descripción deberá contener la documentación de la clausula 14.2 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Descripción Referencias técnicas. Criterior no evaluables de forma automática. Documentación clausula 14.3 del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Descripción Deberá contener la documentación establecida en la clausula 14.4 del PCAP. Anexo II, modelo de proposición económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- precio ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45
- servicios complementarios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- plan de control interno del desarrollo del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- propuesta de ejecución específica de los procesos de limpieza en cada una de las instalaciones objeto del lote
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- propuesta de organización general del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 -

Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia**

→ Sitio Web <https://tacgal.xunta.gal/>

Dirección Postal

→ Rúa Raxeira 52, 2 piso

→ (15781) Santiago de Compostela España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#)

→ [\[2\]](#) Se añade información en
contrato de servicios de limpieza de varios edificios municipales

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Plazo de Obtención de Pliegos](#)

[Fecha de Finalización](#) 26/06/2023

[Hora de Finalización](#) 14:00

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' 03/07/2023' ahora se dice ' 18/07/2023'

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' 13:41' ahora se dice ' 13:41'

→ [\[6\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2023/S 108-340444

[Identificador Universal Único](#) 2023-803051

[Fecha de modificación](#) 07/06/2023

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI](#) <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:340444-2023:TEXT:ES:HTML>

→ [\[7\]](#) Se añade información en

[Descripción](#) contrato de servicios de limpieza de varios edificios municipales

→ [\[8\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Ninguno

→ [\[9\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[10\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[11\]](#) Se añade información en

[Contratación estratégica](#)

Otros

→ [\[12\]](#) Se añade información en

[Descripción](#) LOTE 1: Mercado Municipal, Cementerio Municipal, Museo e Casa de Man de Camelle, Centro de Iniciativas de Camariñas, Museo de Encaixe, Biblioteca, Edificio Casa da Pedra, Campo de Fútbol Irmans Patiño de Camariñas, Campo de Fútbol Ponte do Porto, Mostrado Encaixe e Centro Cultural Ponte do Porto (planta baixa).

→ [\[13\]](#) Se añade información en

[Valor estimado del contrato](#) 189.007,69 EUR.

→ [\[14\]](#) Se añade información en

[Descripción](#) LOTE 2: Colegio CEIP Areal de Camariñas, Colegio CEIP Ponte do Porto e Colegio CEIP de Camelle, Escuela Infantil Galiña Azul de Camariñas, Centro Médico da Ponte do Porto.

→ [\[15\]](#) Se añade información en

[Valor estimado del contrato](#) 168.613,1 EUR.

→ [\[16\]](#) Se añade información en

No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

→ [\[17\]](#) Se añade información en

[Motivos de exclusión](#)

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

motivos de exclusión conforme a la ley de contratos del sector público