



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
5935/2024	El Consell d'Administració	30/07/2024

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 5935/2024. PROPOSTA D'ACORD PER LA QUAL S'ORDENA L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS, TERMINALS I DOMINI PÚBLIC EN ELS PORTS DE GESTIÓ DIRECTA DE PORTS DE LES ILLES BALEARS A L'ILLA DE MENORCA (EXP. 5762/24)

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ

Antecedents

1. Atesa la memòria justificativa de 29/06/2024, aquest contracte es justifica per la necessitat de dur a terme el servei de neteja de les zones comunes de terra i làmina d'aigua dels ports de gestió directa de Ports de les Illes Balears en l'illa de Menorca; no disposant Ports dels Illes Balears del personal adequat per a dur a terme aquests serveis de neteja.

Als darrers anys s'han detectat certes particularitats en quan als serveis que requereixen els ports de l'illa de Menorca, les quals justifiquen la necessitat de licitar aquest contracte de forma independent al contracte del servei de neteja de la resta de ports de gestió directa.

2. El pressupost de licitació és de 911.004,55 € IVA exclòs, amb càrrec als pressuposts de Ports de les Illes Balears, i es desglossa en les següents anualitats:

ANY	PERIODE	TOTAL (S/IVA)	I.V.A. (21%)	TOTAL (IVA INC.)
2.024	Nov - Dec	75.917,04 €	15.942,58 €	91.859,62 €
2.025	Gen - Dec	455.502,28 €	95.655,48 €	551.157,76 €
2.026	Gen - Oct	379.585,23 €	79.712,90 €	459.298,13 €
TOTAL CONTRACTE (24 MESOS)		911.004,55 €	191.310,96 €	1.102.315,51 €





El valor estimat és de 2.733.013,64 € IVA exclòs, que s'ha calculat tenint en compte el pressupost de licitació IVA exclòs, més les possibles pròrrogues i eventuais modificacions.

El termini d'execució del contracte és de vint-i-quatre (24) mesos, i es preveuen dues possibles pròrrogues, la primera de vint-i-quatre (24) mesos i la segona de dotze (12) mesos.

3. En data 29/06/2024 es va emetre el certificat de reserva de crèdit, adequat i suficient per dur a terme l'objecte del present contracte, condicionat a l'informe de la DG de Pressupost, donat que aquesta contractació constitueix un compromís plurianual per Ports de les Illes Balears, i havent comprovat que el volum acumulat de compromisos de despesa plurianual sobrepasa el 30% de la quantia total del seu pressupost per a l'exercici corrent, sense incloure les despeses de personal ni les variacions d'actius i passius financers, s'ha sol·licitat autorització prèvia de la despesa plurianual a la Direcció General de Pressuposts d'acord amb el disposat a l'article 9 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Consideracions jurídiques

Primera.- Ports de les Illes Balears es va crear per la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, i d'acord amb l'article 26 d'aquesta Llei, té encomanat l'exercici de les competències executives de l'Administració autonòmica en matèria de ports i d'instal·lacions portuàries i marítimes.

En el marc d'aquestes competències té atribuïda la gestió i el manteniment del domini públic i els béns portuaris, incloses les infraestructures portuàries, de competència autonòmica a les Illes Balears.

El servei de neteja de les zones comunes de terra i aigua té la consideració de servei portuari general d'acord amb l'article 43 de l'esmentada llei, la prestació dels quals està reservada a Ports de les Illes Balears, podent-se encomanar a tercers quan no es posi en risc la seguretat ni impliquin l'exercici d'autoritat.

Segona.- Pel que fa a la normativa aplicable a la contractació de Ports de les Illes Balears, l'article 28.2 de la Llei 10/2005 estableix que l'activitat contractual de Ports de les Illes Balears es regirà, segons els casos, per la legislació de contractes de les administracions públiques o del sector públic, per la Llei de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i les telecomunicacions, o pel dret privat. En aquest darrer cas, han d'aplicar-se els principis de publicitat, lliure concurrència i salvaguarda de l'interès públic.

La disposició addicional vuitena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), ens remet a la legislació vigent sobre els sectors de l'aigua, l'energia, els





transports i els serveis postals quan ens troben dintre del seu àmbit objectiu i subjectiu d'aplicació.

La legislació vigent en els sectors esmentats és el Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel qual s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals (RDL 3/2020).

D'acord amb l'article 5 del RDL 3/2020, hi queden subjectes les entitats contractants que són poders adjudicadors i que no tenen la consideració d'Administració Pública, d'acord amb l'article 3 LCSP, com és el cas de Ports de les Illes Balears.

Aquest contracte, segons la memòria justificativa, té un valor estimat de 2.733.013,64 €, trobant-se dintre del límit igual o superior a l'indicat a l'article 1.b), perquè hi sigui d'aplicació (que són 443.000€).

Pel que fa a l'àmbit objectiu, assenyala que serà d'aplicació quan es duguin a terme activitats d'explotació d'una zona geogràfica determinada amb la finalitat de posar aeroports, ports marítims o interiors, o altres terminals de transport a disposició dels transportistes aeris, marítims o fluvials (art. 12).

No obstant l'anterior, no pareix que la neteja de les instal·lacions i domini públic portuari es trobi dintre de l'àmbit objectiu d'aplicació, el qual s'ha d'aplicar de manera restrictiva segons l'Informe de la Junta Consultiva de l'Estat, *expediente 46/20. Materia: Aplicación de la Ley de Sectores a Puertos del Estado y a las Autoridades Portuarias*, el qual conclou que fora de l'àmbit material s'ha d'aplicar la LCSP.

Resulta, per tant, d'aplicació, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, concretament els articles aplicables als poders adjudicadors que no tenen la consideració d'Administració Pública (article 316 i ss).

Tercera.- El contracte és de caràcter privat, d'acord amb l'article 26 LCSP. Quant a la preparació i adjudicació són d'aplicació els articles 131 a 187 LCSP, i pel que fa als efectes i l'extinció, es regeix per dret privat i pel que disposa l'article 319.1 i ss. de la LCSP.

Atès el seu valor estimat, la preparació i adjudicació del contracte s'ha de tramitar conforme les normes del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, previst a l'article 156 i ss LCSP.

Quarta.- Els membres de la Mesa de Contractació i el seu funcionament es troben nomenats i publicats al BOIB núm. 116, de 24/08/2019.

Cinquena.- L'òrgan de contractació del present contracte, atès el seu valor estimat (superior a 600.000 euros) és el Consell d'Administració, en virtut de l'article 11.i) dels Estatus de Ports de les Illes Balears, aprovats pel Decret 134/2005, de 28 de desembre.





Per tot això, propòs al Consell d'Administració que adopti el següent

Acord

Primer.- Ordenar l'inici de l'expedient per adjudicar el contracte del servei de neteja de les instal·lacions, terminals i domini públic en els ports de gestió directa de Ports de les Illes Balears a l'illa de Menorca, amb un pressupost base de licitació de de 911.004,55 € IVA exclòs, amb càrrec als pressuposts de Ports de les Illes Balears, i un termini d'execució de 24 mesos; condicionat a l'atorgament d'autorització per part de la Direcció General de Pressuposts.

Segon.- Aprovar l'elecció del procediment d'adjudicació, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

Tercer.- Nomenar responsable del contracte a l'efecte de l'article 62 LCPS a Pere Julián Quintanilla, cap tècnic de Menorca.

Quart.- Facultar el vicepresident executiu de Ports de les Illes Balears per a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars; l'aprovació i disposició de la despesa; així com realitzar totes les actuacions necessàries per a la tramitació de l'expedient i la seva adjudicació, incloent la signatura del contracte; donant compte de les actuacions que es duguin a terme al Consell d'Administració.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

