



Documento de Pliegos

Número de Expediente **300642J**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-01-2020 a las 14:10 horas.



Servicio de asistencia técnica para la redacción, dirección facultativa, dirección de ejecución y coordinación e seguridad y salud de la obra de reforma energética de la sede de la Policía Local en Albacete, cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional, en el marco del Programa Operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España (EDUSI)

→ Valor estimado del contrato 27.481,05 EUR.

→ Importe 33.252,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.481,05 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de presentación de la redacción del proyecto técnico será de dos meses desde la formalización del contrato. Según punto 4 del cuadro de características del PCAP

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Lugar de ejecución ES421 Albacete En Albacete Albacete

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO I AUDITORIA ENERGETICA.PDF** [1]

→ **ANEXO II CERTIFICADO EFICIENCIA ENERGETICA.PDF** [2]

→ **ANEXO III CERTIFICADOS TEORICOS MEJORAS ENERGETICAS.PDF** [3]

→ **ANEXO IV DOC GRAFICA ARQUITECTURA.ZIP** [4]

→ **ANEXO V DOC GRAFICA CLIMATIZACION.ZIP** [5]

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sd4vwKVdX%2F4uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.albacete.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, s/n
→ (02071) Albacete España
→ ES421

Contacto

→ Teléfono +34 967596135
→ Fax +34 967596182
→ Correo Electrónico
servicio.contratacion@ayto-albacete.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, s/n
→ (02071) Albacete España

Contacto

→ Teléfono 967596135

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albacete
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, s/n
→ (02071) Albacete España

Contacto

→ Correo Electrónico
servicio.contratacion@ayto-albacete.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/01/2020 a las 23:59
→ Observaciones: A efectos de la inexistencia de problemas de presentación de ofertas y todo ello como consecuencia del soporte técnico de la plataforma de contratación del sector público, se recomienda que la presentación de las ofertas se realice en el horario en

Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Arquitectura, Instalaciones y Edificios del Ayuntamiento

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral s/n
→ (02001) Albacete España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Catedral s/n
→ (02001) España

Contacto

→ Teléfono 967596100
→ Correo Electrónico j.valverde@albacete.es

el que la plataforma dispone de soporte técnico, siendo el mismo de lunes a jueves de 9:00 horas a 19:00 horas y viernes de 9:00 horas a 15:00 horas.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

ARCHIVO ELECTRONICO Nº1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y CRITERIOS PONDERABLES A TRAVÉS DE JUICIO DE VALOR

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 30/01/2020 a las 09:15 horas

Lugar

- Sala de Actos del Ayuntamiento de Albacete

Dirección Postal

- Plaza de la Catedral s/n
- (02001) Albacete España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de asistencia técnica para la redacción, dirección facultativa, dirección de ejecución y coordinación e seguridad y salud de la obra de reforma energética de la sede de la Policía Local en Albacete, cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional, en el marco del Programa Operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España (EDUSI)

→ Valor estimado del contrato 27.481,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 33.252,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.481,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71317210 - Servicios de consultoría en salud y seguridad.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de presentación de la redacción del proyecto técnico será de dos meses desde la formalización del contrato. Según punto 4 del cuadro de características del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ En Albacete

→ Condiciones Sede de la Policia Local, c/ Bir Ganduz, s/n

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

Dirección Postal

→ C/ Bir Ganduz, s/n

→ (02005) Albacete España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: PRORROGA CONTRACTUAL: NO, PRORROGA DEL PLAZO DE ENTREGA: SI, siempre y cuando concurren los requisitos legales del artículo 195, apartado 2º, de la LCSP.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Según punto 22 del cuadro de características del pliego de prescripciones técnicas

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación PROGRAMA OPERATIVO FEDER 2014-2020 PLURIRREGIONAL DE ESPAÑA

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según lo establecido en la cláusula 12 del PCAP.
- No prohibición para contratar - Conforme a la cláusula 12 del PCAP.
- No estar incurso en incompatibilidades - Que ni el firmante, ni a empresa a la que representa, ni los administradores ni representantes de la misma, se encuentren incursos en incompatibilidad para contratar con la administración.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Estar al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social, Si autoriza al Ayuntamiento a recabar datos, cumplimentando el Anexo I, en caso contrario deberá acreditarse por el licitador.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Estar al corriente de sus obligaciones tributarias. Si autoriza al Ayuntamiento a recabar datos, cumplimente el Anexo I, en caso contrario deberá acreditarse por el licitador.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - En caso de empresa extranjera, sometimiento al fuero español, con renuncia al suyo propio.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - EMPRESAS QUE NO SEAN DE NUEVA CREACIÓN. PRIMER CRITERIO: EXPERIENCIA. Según punto 7.2 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas
- Técnicos o unidades técnicas - EMPRESAS QUE NO SEAN DE NUEVA CREACIÓN. SEGUNDO CRITERIO: MEDIOS PERSONALES. EMPRESAS QUE SEAN DE NUEVA CREACIÓN. UNICO CRITERIO: MEDIOS PERSONALES. Según punto 7.2 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según punto 7.1 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas

Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO Nº 1
- Tipo de Oferta
- Descripción ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 1 (DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y CRITERIOS PONDERABLES A TRAVÉS DE JUICIO DE VALOR)

Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO Nº 2
- Tipo de Oferta
- Descripción Archivo electrónico Nº 2. Proposición Económica y resto de criterios objetivos evaluables de forma automática. En el sobre cerrado (2) figurará el siguiente texto: "Proposición económica y resto criterios objetivos evaluables de forma automática, para tomar parte en el procedimiento abierto simplificado, para adjudicar el contrato de....." cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el marco del Programa Operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España. Deberá contener la siguiente documentación: 1.- Criterios objetivos evaluables de forma automática: 1.1.- Precio. 1.2. Incremento de visitas señales sobre el mínimo fijado en el PPT y reducción plazo de entrega del proyecto: • Director de la Obra. • Director de ejecución de la obra. • Ingeniero. • Días de reducción del plazo de entrega del proyecto.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cualitativo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio

- Ponderación : 30
- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuesta técnica: Calidad técnica del anteproyecto (puntuación mínima de 20 puntos)
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45

Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Albacete**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

- Plaza de la Catedral, s/n
- (02071) Albacete España

Contacto

- Correo Electrónico
servicio.contratacion@ayto-albacete.es

Presentación de recursos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Albacete**
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Bn1wzNc6beYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

- Plaza de la Catedral S/N
- (02071) Albacete España

Contacto

- Correo Electrónico
servicio.contratacion@ayto-albacete.es

- Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 50 %
- En las condiciones previstas en el apartado 27 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

Documentos Adicionales

ANEXO_I__AUDITORIA_ENERGETICA.PDF

Identificador Universal Único DOC20200115140526ANEXO_I__AUDITORIA_ENERGETICA.PDF

Anexo

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=d577a8db-6286-4d84-9de2-99d0e30193ce

Hash del Documento SnT6I/3m3XInvIMbO4phO41V1Mc=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

Documentos Adicionales

ANEXO_II__CERTIFICADO_EFICIENCIA_ENERGETICA.PDF

Identificador Universal Único DOC20200115140541ANEXO_II__CERTIFICADO_EFICIENCIA_ENERGETICA.PDF

Anexo

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=76fce78a-3470-4650-ba6a-89dbca0b79ec

Hash del Documento SolkeSHMQexM24wR45V+uHsqZO=

→ [\[3\]](#) Se añade información en

Documentos Adicionales

ANEXO_III__CERTIFICADOS_TEORICOS_MEJORAS_ENERGETICAS.PDF

Identificador Universal Único

DOC20200115140553ANEXO_III__CERTIFICADOS_TEORICOS_MEJORAS_ENERGETICAS.PDF

Anexo

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=ee1c3b01-1d01-48ae-bea7-fb469165ae48

Hash del Documento FB2s5i6YoWL3M8W3B31RsO0jePA=

→ [\[4\]](#) Se añade información en

Documentos Adicionales

ANEXO_IV__DOC_GRAFICA_ARQUITECTURA.ZIP

Identificador Universal Único DOC20200115140607ANEXO_IV__DOC_GRAFICA_ARQUITECTURA.ZIP

Anexo

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=6b9086cf-5760-4748-af04-221c8269d8c5

Hash del Documento J7tJ+C1RKT1i9RQGEi1gz7xoE70=

→ [\[5\]](#) Se añade información en

Documentos Adicionales

ANEXO_V__DOC_GRAFICA_CLIMATIZACION.ZIP

Identificador Universal Único DOC20200115140625ANEXO_V__DOC_GRAFICA_CLIMATIZACION.ZIP

Anexo

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=ff9af034-fdd5-4db3-9f41-615847e9e359

Hash del Documento wXB4DHKVgvd71jf49FtLcKS5Zyo=