



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **SSCC PA 104/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-08-2024 a las 12:42 horas.



## Servicio de limpieza del Hospital Universitario Son Llàtzer y del Hospital Joan March

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 25.838.619,61 EUR.
- **Importe** 17.209.942,98 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 14.223.093,37 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 3 Año(s)
- **Clasificación CPV**
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
  - 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.
  - 90922000 - Servicios de control de plagas.
  - 90923000 - Servicios de desratización
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto en el cual todo empresario interesado podrá participar. Sujeto a Regulación Armonizada
- **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEv=Uhxew9bQHCPECtSnloz%2BZQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=Uhxew9bQHCPECtSnloz%2BZQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Servicio de Salud de las Illes Balears**
- **Tipo de Administración** Autoridad regional
- **Actividad Principal 7 - Salud**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.ibsalut.es>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=f3Vk0eiCmKEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- C/ Reina Esclaramunda
- (07003) Palma España
- ES53

#### Contacto

- **Teléfono** +034 971175600
- **Correo Electrónico**  
departamentocontratacion@ibsalut.es

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Salud de las Illes Balears

→ Servicio de Salud de las Illes Balears

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/09/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda  
→ (07003) Palma España

## Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda  
→ (07003) Palma España

## Recepción de Ofertas

→ Servicio de Salud de las Illes Balears

### Dirección Postal

→ C/ Reina Esclaramunda  
→ (07003) Palma España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/09/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/09/2024 a las 13:00 horas  
→ La fecha es provisional

#### Lugar

→ Sala de reuniones de contratación

#### Dirección Postal

→ C/ de la Reina Esclaramunda, 9  
→ (07003) Palma España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de publicación 08/08/2024  
→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:479070-2024:TEXT:ES:HTML>

→ Fecha de publicación 08/08/2024  
→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:479070-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza del Hospital Universitario Son Llàtzer y del Hospital Joan March

### → Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza, desratización y desinsectación del Hospital Universitario Son Llàtzer y del Hospital Joan March para garantizar las adecuadas condiciones higiénicas de prestación del servicio de asistencia hospitalaria, así como de las instalaciones sanitarias y espacios comunes

→ Valor estimado del contrato 25.838.619,61 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 17.209.942,98 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.223.093,37 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ 90923000 - Servicios de desratización

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

### Dirección Postal

→ Hospital Universitario Son Llàtzer Carretera Manacor Km 4, 07198 – Palma de Mallorca y Hospital Joan March Carretera Palma Sóller, Km 12, 07110 Bunyola

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De acuerdo con la letra M del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - De acuerdo con la letra M del PCAP

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ M1-1-Higienización, desinfección, desinsectación y desratización.(inferior a 150.000 euros)<sup>[1]</sup>

→ U1-5-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 1.200.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La acreditación de la capacidad de obrar se tiene que hacer en los términos establecidos en las cláusulas 14.1.1a) y 20.2.a) del pliego de cláusulas administrativas particulares PCAP.

### Motivos de exclusión

→ Acuerdo con los acreedores - Prohibición de contratar en base al art. 71 de la LCSP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La solvencia técnica deberá acreditarse de acuerdo a los requisitos exigidos en el PCAP (letra F3): La solvencia técnica de los empresarios se acreditará mediante los medios establecidos en la letra 90.1.a). Una relación de los principales servicios realizados de igual o similar naturaleza que constituyen el objeto del contrato en el curso de como máximo, de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. La relación de los principales servicios o trabajos realizados deberá incluir tres certificados por un importe conjunto, debe ser igual o superior al importe de una anualidad del presupuesto base de licitación, 4.741.031,12 € (IVA no incluido). Para determinar que un servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se atenderá a los tres primeros dígitos del código CPV.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La solvencia económica deberá acreditarse de acuerdo a los requisitos exigidos en el PCAP (letra F2): La solvencia económica y financiera se acreditará mediante el medio establecido en el art. 87.1ª). Declaración sobre el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido al mejor ejercicio de los tres últimos disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades de la empresa. El volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, debe ser, igual o superior, al importe de una anualidad del presupuesto base de licitación, es decir, 4.741.031,12 € (IVA no incluido).

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción - DEUC - ANEXO 2 Declaración responsable art. 129 LCSP - ANEXO 4 Compromiso de constitución en UTE (en su caso) - ANEXO 5 Declaración de confidencialidad de datos, si procede - ANEXO 6 o ANEXO 7 Declaración positiva o Declaración Negativa de pertenencia a grupo empresarial, según corresponda - ANEXO 9 Compromiso de presentación de póliza de seguros

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Memoria técnica que incluya los siguientes aspectos descritos en el Anexo VII del pliego de prescripciones técnicas (Índice oferta técnica): 1. Organización del servicio 2. Medidas medioambientales 3. Maquinaria y equipos 4. Plan de formación

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción - ANEXO 1 Modelo de Oferta económica - ANEXO 3 Declaración relativa a la subcontratación - ANEXO 8 Criterio de adjudicación: bolsa de horas para limpieza extraordinaria

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas para limpieza extraordinaria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Maquinarias y equipos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Medidas medioambientales

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Organización del Servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 13

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 13

→ Plan de formación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/sedes/TACRC/Paginas/default.aspx>

### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <http://tribunalcontratos.gob.es>

### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

### Contacto

→ Correo Electrónico

tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía

**Categoría de Clasificación**

**Nombre** Elemento RequiredBusinessProfileCode

**Valor** M1-5

Higienización, desinfección, desinsectación y desratización.(igual o superior a 1.200.000 euros)

ahora se dice

**Categoría de Clasificación**

**Nombre** Elemento RequiredBusinessProfileCode

**Valor** M1-1

Higienización, desinfección, desinsectación y desratización.(inferior a 150.000 euros)