



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **1866/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-03-2022 a las 13:50 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Manzanares El Real**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.manzanareselreal.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2R%2Fm0xe%2FungQK_2TEfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza del Pueblo, 1

→ (28410) Manzanares El Real España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 918530009

→ Fax 918539825

→ Correo Electrónico secretaria@manzanareselreal.es

Objeto del Contrato: Obra de Rehabilitación de edificio para la adecuación de la Biblioteca Municipal de Manzanares el Real

→ Valor estimado del contrato 1.121.906,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.357.507,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.121.906,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212330 - Trabajos de construcción de bibliotecas.

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 02/06/2021 durante 15 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Plaza del Pueblo 1

→ (28410) Manzanares el Real España

→ **mejor calidad precio**

[1]

Condiciones de Licitación

Acta de Resolución

Documento de Acta de Formalización [2]

Formalizado

Adjudicatario

- Barroso Nava y Cía, S.A. "banasa"
- NIF A28297760
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 995.580 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.204.651,8 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1866/2021
- Fecha de Formalización 28/07/2021

Motivación

- Motivación mejor calidad-precio [3]
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 15/07/2021

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 995.580 EUR.
- Ofertas recibidas 7
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

Hasta el 23/06/2021 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

Hasta el 23/06/2021 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras o variantes sin coste adicional - Equipos informáticos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Mejoras o variantes sin coste adicional - Instalación domótica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Mujeres adscritas a la ejecución material de la obra

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ud1%2F9fhiMjnS_oTX3z%2F7wA%3D%3D

Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se añade información en
mejor calidad precio

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9f271e22-aa06-484d-96ae-78e360e9e925'

por esta otra referencia:

'https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=54b446f5-c3fd-4b82-b7ef-abccf104fb0c'

→ [3] Donde se decía ' Oferta mejor calidad-precio' ahora se dice ' mejor calidad-precio'

→ [4] Eliminado donde se decía

Contrato

documento formalizacion.pdf

Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=7f071404-a336-433a-86a8-e3f41c98976c