



**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN Nº 11/2023 (electrónico 6628/2023):
“OBRAS MIRADOR DA PEIXEIRA E CONEXIÓN CO CAMPO DE SAN
ROQUE (PORTONOVO) – ACTUACIÓN AO ABEIRO DO PROGRAMA
PON20230 DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE PONTEVEDRA**

**ASUNTO: MEMORIA XUSTIFICATIVA DA NECESIDADE E IDONEIDADE DO
CONTRATO**

O Pleno da Corporación Provincial na súa sesión extraordinaria do 06/03/2023, mediante o acordo núm. 2.7960, aprobou as Bases reguladoras e convocatoria do Programa provincial de infraestruturas e dotacións singulares para a execución da Axenda 2030 – Programa PON2030.

O Concello de Sanxenxo, ao abeiro deste Programa, presentou solicitude para o investimento denominado “Mirador da Peixeira e conexión co Campo de San Roque (Portonovo)”, servindo de base o proxecto básico e de execución redactado en abril de 2023, por Gabriel Alarcón Sabarís, Miguel Estévez Gómez e Luciano González Domínguez.

Nas Bases Reguladoras da Convocatoria do Programa PON2030, este proxecto encádrase nos definidos como actuacións tipo 3:

“Recuperación, mellora, urbanización ou reurbanización de espazos públicos co o obxectivo de darlles un uso plural, amable, e de fomentar a estancia e as mobilidades alternativas, na liña do cumprimento dos Principios Ágora, establecidos pola Deputación de Pontevedra na Rede de Concellos Ágora polo Espazo Público”.

A actuación tenta cumprir principalmente dous obxectivos. Por unha banda darlle un maior protagonismo ao peón e usuario dunha maneira universal, garantindo a súa mobilidade ao longo de todo o ámbito de actuación. E por outro, volver a un estado histórico previo, nun proceso claro de renaturalización e posta en valor da paisaxe que rodea e conforma a área do proxecto (Ría de Pontevedra principalmente, e a súa indubidable beleza). Neste sentido elimínase a actuación existente, tan intrusiva e forzada, e que foi convertendo esta zona do pobo nunha de tipo residual, á que apenas se lle dá uso.

Por iso, dentro dos obxectivos principais do presente proxecto atópase o de eliminar, na medida do posible as barreiras arquitectónicas, visuais e ambientais presentes, polo que se opta por desmantelar parte do gran muro de contención actual (ata onde permite a delimitación marítimo-terrestre) co fin de re-naturalizar e descontaminar a fronte costeira e, en consecuencia, de mellorar paisaxísticamente e funcionalmente a conexión do núcleo co mar.





Para iso, ademais de demoler o muro e tratar de recuperar o territorio e paisaxe previo mediante un traballo de reconstrución da topografía en detalle, incluíranse novas especies arbóreas autóctonas (piñeiro atlántico).

A configuración do espazo actual está moi limitada pola procura dunha funcionalidade propia dunha vía de comunicación intermedia entre dous puntos, “A capela de San Roque” e o miradoiro de “A Peixeira”, permitindo igualmente a conexión entre a parte alta do núcleo tradicional de Portonovo coa praia de Caneliñas. Realmente non se entende como un espazo público en si mesmo, se non como unha zona de tránsito con “posibilidade de sentar”, pero sen un uso libre propiamente devandito. O espazo atópase atravesado polo vial da Avda. de Pontevedra, con certa entidade en canto ao tránsito de vehículos, pero sen elementos de acougado de tráfico, o que supón unha evidente violencia viaria respecto a os peóns, que ven reducida irremediamente a súa seguridade.

A intención é que a zona da capela e a fronte marítima reconecten coa súa orixe, converténdose nun espazo de convivencia e socialización de forma integral, recuperado e revalorizado, converténdose nun novo eixo de actividade do núcleo.

A vista O Pleno da Corporación Provincial na súa sesión extraordinaria urxente do día 23 de xuño de 2023 acordou conceder unha subvención de importe 792.430,22€ para o financiamento desta actuación, cuxo importe total ascende a 990.537,77€, resultando unha achega do Concello de 198.107,55€.

Esta subvención concédese con suxeición ás seguintes condicións:

- a) Tras a resolución definitiva asinarase un convenio co concello beneficiario, no que se definirán as actuacións obxecto de subvención e estableceranse de maneira pormenorizada os seus deberes. Á data da presente memoria xustificativa da necesidade do contrato está pendente de sinatura o convenio, que foi aprobado por resolución da alcaldía de data 04 de agosto de 2023.
- b) A subvención concédese para colaborar na execución das devanditas actuacións, non podendo cambiarse o destino nin a contía das mesmas.
- c) O beneficiario deberán posuír todas as autorizacións sectoriais necesarias así como as licenzas e permisos preceptivos para a execución dos investimentos ao abeiro do establecido nas Bases reguladoras. Previa aprobación do proxecto técnico das obras, mediante resolución da alcaldía de data 21 de abril de 2023, foron outorgadas todos os permisos sectoriais preceptivos (Costas da Xunta e do Estado e Patrimonio da Xunta).
- d) O beneficiario deberá ter executadas na súa totalidade as actuacións para as que se conceden as axudas a 30/04/2025. Así mesmo, deberá





xustificalas no prazo de cinco meses desde a súa finalización (marcada pola data máxima da certificación final ordinaria) sen exceder, en todo caso, o 30/09/2025. O incumprimento destas obrigas dará lugar ao inicio do expediente de perda do dereito ao cobro total ou parcial da subvención.

- e) A licitación, execución e xustificación deste investimento correspóndelle ao concello beneficiario, e realizarase conforme ao previsto nas Bases reguladoras e a lexislación vixente en materia de contratación e subvencións.
- f) Para o aboamento da subvención concedida, requirirase a presentación da documentación xustificativa prevista nas Bases, e previa comprobación por parte dos servizos técnicos provinciais, Cooperación e Intervención, de que se realizou o gasto para o fin e polo importe subvencionado e, ademais, de que se cumpriu coa finalidade e o obxecto da subvención. A non xustificación ou a xustificación fóra de prazo dará lugar ao inicio do expediente de perda, total ou parcial, do dereito ao cobro da subvención correspondente.

Á vista dos antecedentes expostos e o obxecto das obras enunciadas enténdese xustificada a necesidade da celebración do contrato para cumprir coa finalidade do subvención concedida, resultando idónea a súa adxudicación por procedemento aberto, regulado nos artigos 154 e seguintes, e por tramitación ordinaria, non sendo preciso unha tramitación de urxencia, dado que para executar obra e xustificala, de acordo cos prazos fizados pola Deputación, o prazo remata o 30/04/2025 e o 30/09/2025, respectivamente e o prazo de execución, de acordo co recollido no proxecto técnico, é de cinco meses.

Todo o que se fai constar aos efectos do artigo 28.1 da Lei 9/2017, do 8 de novembro de Contratos do Sector Público, referente á necesidade e idoneidade do contrato, debéndose incorporar a presente memoria no expediente de contratación.

En Sanxenxo
O alcalde - Telmo Martín González
(*documento con sinatura electrónica*)

