



# Anulación Documento de Pliegos

Número de Expediente **PA/2023/038/GCE**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-08-2024 a las 10:05 horas.



## Información de anulación

- **Motivo de la anulación** Resolución del Tribunal Administrativo
- Anulación en cumplimiento del acuerdo del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, contenido en su Resolución numero 881/2024.
- [Información adicional sobre la anulación del anuncio](#)
- El anuncio anulado fue publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-01-2024 a las 08:21 horas.



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **PA/2023/038/GCE**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-01-2024 a las 08:21 horas.



ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

**Servicio técnico de mantenimiento de las instalaciones, sistemas y equipos de climatización, agua caliente sanitaria, combustibles y gestión técnica de los edificios dependientes del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria de Ceuta.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 2.000.249,82 EUR.
- **Importe** 1.040.129,9 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 1.000.124,91 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 24 Mes(es)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES630 Ceuta Ceuta
- **Clasificación CPV**
  - 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**
- **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**
- **[ANEXO 1 Solicitud participacion.docx](#)**
- **[ANEXO 2 URL DEUC.pdf](#)**
- **[ANEXO 3 Declaracion grupo empresas.docx](#)**
- **[ANEXO 4 Sometimiento a tribunales.docx](#)**
- **[ANEXO 5 Autorizacion consulta.docx](#)**
- **[ANEXOS A-B.docx](#)**

## Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto y sometido a regulación armonizada.
- **Detalle de la Licitación:**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=oMcNJ8MCuHgwYTTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oMcNJ8MCuHgwYTTJJ03sHog%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta**
- **Tipo de Administración** Autoridad estatal
- **Actividad Principal** 7 - Salud
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>
- **Perfil del Contratante**
  - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fFXr%2FCo%2F0Y4QK 2TEfXGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

- Urbanizacion Loma Colmenar s/n
- (51003) Ceuta España
- ES630

## Contacto

- Teléfono 856907000
- Fax 856907065
- Correo Electrónico  
sersum.ae.ceuta@ingesa.sanidad.gob.es

## Proveedor de Pliegos

- Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta

## Proveedor de Información adicional

- Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 20/02/2024 a las 08:00

## Dirección Postal

- Urbanizacion Loma Colmenar s/n
- (51003) Ceuta España

## Dirección Postal

- Urbanizacion Loma Colmenar s/n
- (51003) Ceuta España

## Contacto

- Correo Electrónico  
sersum.ae.ceuta@ingesa.sanidad.gob.es

## Recepción de Ofertas

- Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta

## Dirección Postal

- Urbanizacion Loma Colmenar s/n
- (51003) Ceuta España

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 20/02/2024 a las 08:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobres C documentación criterios mediante fórmulas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/03/2024 a las 11:30 horas

## Lugar

- Hospital Universitario de Ceuta

## Dirección Postal

- Loma Colmenar, s/n
- (51003) Ceuta España

Tipo de Acto : Privado

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

## Otros eventos

### Apertura sobre B documentación juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 28/02/2024 a las 11:30 horas

#### Lugar

- Hospital Universitario de Ceuta

#### Dirección Postal

- Loma Colmenar, s/n
- (51003) Ceuta España

Tipo de Acto : Privado

### Apertura sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 21/02/2024 a las 11:30 horas

#### Lugar

- Hospital Universitario de Ceuta

#### Dirección Postal

- Loma Colmenar, s/n
- (51003) Ceuta España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 16/01/2024
- Fecha de publicación 17/01/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:33222-2024:TEXT:ES:HTML>

ANULADO

ANULADO

ANULADO

**Objeto del Contrato: Servicio técnico de mantenimiento de las instalaciones, sistemas y equipos de climatización, agua caliente sanitaria, combustibles y gestión técnica de los edificios dependientes del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria de Ceuta.**

→ Descripción del procedimiento

mantenimiento de las instalaciones, sistemas y equipos de climatización, agua caliente sanitaria, combustibles y gestión técnica de los edificios dependientes del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria de Ceuta

→ Valor estimado del contrato 2.000.249,82 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.040.129,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.000.124,91 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ceuta

→ Código de Subentidad Territorial ES630

Dirección Postal

→ Urbanización Loma Colmenar, s/n

→ (51003) Ceuta España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: De conformidad con el punto 6.2 del cuadro de características del PCAP, se podrá prorrogar por un máximo de 24 meses.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Registro empresas mantenedoras autorizadas de instalaciones térmicas

Condiciones de admisión

ANULADO

ANULADO

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

- Corrupción - Corrupción será motivo de exclusión

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Conforme al punto 8.2 del cuadro de características del PCAP (350.043,72 euros)

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme al punto 8.1 del cuadro características del PCAP (750.093,68 euros)

## Preparación de oferta

- Sobre sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre A
- Descripción Deberá aportar la documentación que se detalla en el punto 10.2 del cuadro de características del PCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre B documentación juicios de valor
- Descripción De conformidad con el punto 11.2 del cuadro de características del PCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobres C documentación criterios mediante fórmulas
- Descripción De conformidad con el punto 10.4 del cuadro de características del PCAP, documentación relativa a criterios de adjudicación mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de realizar una revisión anual por servicio técnico oficial Johnson Control
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : Compromiso de realizar una revisión anual
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Compromiso medioambiental y reducción de huella de carbono con utilización de vehículos con etiqueta eco
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 2
  - Expresión de evaluación : Compromiso medioambiental
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Compromiso realización una revisión cada 4 meses

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : Compromiso realización una revisión cada 4 meses
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Compromiso realización una revisión cada 6 meses
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : Compromiso realización una revisión cada 6 meses
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 39
- Expresión de evaluación : Oferta económica
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 39

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Acciones medioambientales
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 6
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- Calidad del servicio
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- GMAO y Sistema de gestión técnica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4
- Planes de mantenimiento
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 24
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 24

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Urbanización Loma Colmenar s/n
- (51003) Ceuta España

### Presentación de recursos

- **HOSPITAL UNIVERSITARIO DE CEUTA**

### Dirección Postal

- LOMA COLMENAR, S/N

### Contacto

- Correo Electrónico [sersum@ingesa.sanidad.gob.es](mailto:sersum@ingesa.sanidad.gob.es)

→ (51003) CEUTA España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**ANULADO**

**ANULADO**

**ANULADO**

**ANULADO**

## Referencia al Anuncio Anulado

[→ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000014001167 | UUID 2024-000890826 | SELLO DE TIEMPO Fecha Sat, 17 Aug 2024 10:05:59:053 CEST N.Serie  
150206800012228906661902168875354733804 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023