

Exp.: 1014_SBE_1219

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE RAJOLES ESPECIALS

1. Antecedents

EMAYA té la necessitat de reposar amb el mateix material els múltiples tipus de paviment urbà existents a la ciutat de Palma, després de que es realitzi una reparació o manteniment de les xarxes, per tant ha de tenir al seu abast aquest tipus de rajoles i de pedres naturals.

2. Objecte

L'objecte del procediment és el subministrament de rajoles especials, així com també de pedra natural.

3. Durada del Contracte

La durada del contracte serà 1 any, més 1 any de pròrroga.

La data prevista d'entrada en vigor serà el dia següent de quan acabi el contracte menor que actualment està vigent, el CE-968 en data 02/05/2020, o quan s'esgoti la partida econòmica d'aquest.

4. Característiques tècniques i qualitats del producte a subministrar

Donada la necessitat de reposar amb el mateix material els múltiples tipus de paviment urbà existents a la ciutat de Palma, es requereix també la presentació d'un catàleg de productes disponibles i tarifa aplicada.

Pel Lot nº 1 "Rajoles Especials"

El licitador haurà d'ofertar dos preus unitaris per cadascuna de les rajoles licitades, d'acord amb els dos escenaris possibles:

- a) Preus unitaris amb recollida, per part dels nostres operaris, a les instal·lacions del adjudicatari.
- b) Preus unitaris amb transport i descàrrega inclosa, per part del adjudicatari, fins al lloc requerit per EMAYA, sota la consideració de que la comanda mínima serà d'un palet.

S'adjunta en el següent quadre el llistat de les 23 principals tipus de rajoles utilitzades amb caràcter habitual els darrers anys.

Exp.: 1014_SBE_1219

Descripció material	Preu unitari màxim licitació sense transport	Preu unitari màxim licitació amb transport
Adoquín de 12x24x8 cm, tipo Stone-tile, color gris granítico	49,20 €	65,60 €
Adoquín de 10x20x8 cm, colores negro y gris, con bisel	27,00 €	41,70 €
Adoquín vibrocomprimido de 12x12x8 cm, color rojo con bisel	27,00 €	43,35 €
Adoquín multiformato, de 8 cm de espesor, envejecido	35,10 €	51,94 €
Adoquín vibrocomprimido de 12x18x8 cm, tipo Duropétreo, colores blanco, negro y rojo	45,60 €	58,70 €
Adoquín vibrocomprimido de 12x18x6 cm, tipo duropétreo, colores negro, gris y rojo	39,86 €	50,32 €
Baldosa tipo Duromarés de 40x60x5 cm, color amarillo	40,00 €	50,43 €
Baldosa tipo Duropanot de 20x20x3,2 cm, canto redondo	11,50 €	16,63
Baldosa tipo Duropanto de 20x20x3,2 cm, color rojo	13,80 €	19,53 €
Baldosa tipo Duropanot de 25x25x3,2 cm, color gris	16,24 €	21,90 €
Baldosa tipo Duropétreo de 40x40x3,5 cm, color rojo	30,62 €	41,32 €
Adoquín de 12x18x5,2 cm, tipo Stone-tile, color rojo	39,87 €	50,34 €
Losa de terrazo de 30x20x6 cm, marcas diagonales, color rojo	41 €	53,1 €
Losa de 30x40x8 cm, tipo Cmix Autum (C/Fábrica)	33,47 €	48,2 €
Baldosa tipo panot "Palma" de 20x20x5 cm, color gris	16,74 €	24,78 €
Baldosa tipo panot "rampa" de 20x20x5 cm, color blanco	22,37 €	30,4 €
Baldosa tipo Stone-tile de 20x20x5,7 cm, colores granítica y ambar	36,5 €	48,55 €
Baldosa tipo Stone-tile de 30x60x4,5 cm, color verde granítico	38,87 €	50,93 €
Baldosa tipo Stone-tile de 40x60x5 cm, color gris granítico	36,5 €	46,93 €
Losa de terrazo de 30x30x4 cm, bitexturas, 16 pastillas, color gris	36,77 €	44,54 €
Losa de terrazo de 30x30x4 cm, relieve, 16 pastillas, colores marfil y negro	28,85 €	36,63 €
Losa de terrazo de 40x40x3,5 cm, relieve, 84 pastillas, color blanco	28,86 €	39,57 €
Losa de terrazo hexagonal	41,89 €	50,04 €
Cost Palet de fusta (ut.) *	14,00 €	14,00 €
Import assignat a Rajoles no descrites anteriormente (Partida Fitxa)	3.450 €	3.450 €

Exp.: 1014_SBE_1219

* En el cas que no es retorni per part d'EMAYA.

Es destina una partida fixa de 3.450 €, el 30% del PBL (sense IVA), per a les rajoles que no s'han contemplat en el llistat adjunt i que tinguin o poguessin ser substituïdes. Aquesta partida ve a cobrir els costos dels materials necessaris per executar els treballs de reparació de paviments urbans no descrits d'acord a la taula, davant la impossibilitat de definir un llistat "tancat" de rajoles, amb preus màxims de licitació. Aquesta partida no està subjecte a cap tipus de descompta.

L'adjudicatari presentarà oferta amb el corresponent descompta damunt el llistat de rajoles presentades, tal i com es presenta a l'annex I Rajoles Especials.

Pel Lot nº 2 "Pedres naturals"

S'adjunta en el següent quadre el llistat de les 7 principals tipus de pedra utilitzada el darrers anys per part d'EMAYA.

Descripció material	Preu unitari màxim licitació
Granito Gris abujardado de 20 x 30 x 6	53 €
Granito Gris Flameado de 20 x 30 x 6	50,6 €
Gris Mallorca abujardado de 60 x 30 x 3	47 €
Gris Mallorca abujardado y cepillado de 60x30x3	51,8 €
Granito Gris Flameado de 55 x 33 x 5	37,5 €
Piedra Caliza Irregular grueso 3/5	8 €
Piedra Caliza Irregular acabado punzonado grueso 3/5	28,6 €
Import assignat a Pedres no descrites anteriorment	1.200 €
Import assignat al Transport per dur les pedres fins les instal·lacions d'EMAYA	2.400 €

Es destina una partida fixa de 1.200 €, el 20% del PBL (sense IVA), per a les pedres que no s'han contemplat en el llistat adjunt i que tinguin o poguessin ser substituïdes. Aquesta partida ve a cobrir els costos dels materials necessaris per executar els treballs de reparació de paviments urbans no descrits d'acord a la taula, davant la impossibilitat de definir un llistat "tancat" de pedres, amb preus màxims de licitació. Aquesta partida no està subjecte a cap tipus de descompta.

Exp.: 1014_SBE_1219

A més, es destina una altra partida fixa de 2.400 €, el 40% del PBL (sense IVA), pels costos de transport de dur les pedres fins a les instal·lacions d'EMAYA, ja que ens és difícil fixar un preu de licitació, degut a no poder determinar, ni lloc d'origen de la pedra, ni la comanda necessària que genera el volum i pes d'aquesta, que fa variar i molt, el costos del transport. Aquesta partida no està subjecte a cap tipus de descompta.

L'adjudicatari presentarà oferta amb el corresponent descompta damunt el llistat de pedres presentades, tal i com es presenta a l'annex II Pedres Naturals.

5. Condicions generals en que ha d'executar-se el subministrament

5.1. Termini Lliurament

El termini de lliurement quedarà definit una vegada feta la comanda, on l'adjudicatari ens donarà un compromís de plac d'entrega, que variarà en funció de si el material ho té amb estoc, o si per altra banda necessita aprovisionar-se.

5.2. Lloc lliurament

Amb caràcter general i sempre que pugui ésser possible, els nostres operaris es desplaçaran a les instal·lacions de l'empresa adjudicatària per aprovisionar-se del material.

S'haurà, per tant, de facilitar horaris de servei així com els períodes de vacances i períodes en què romandran tancades les instal·lacions de l'adjudicatari.

L'entrega del material es farà a les instal·lacions d'EMAYA descrites:

Lloc lliurament	Direcció	C.P.	Municipi
Son Pacs	Camí dels Reis núm. 400	07010	Palma
Son Tugores	Camí dels Reis núm. 391	07010	Palma
Depuració - EDAR2	C/ Camí Fondo S/N	07007	Palma
Depuració - EDAR1	C/ Camí Son Oliver S/N	07199	Palma

En casos puntuals i a petició d'EMAYA, l'entrega del material podrà fer-se a qualsevol punt dintre del municipi de Palma de Mallorca, a part de les pròpies instal·lacions descrites anteriorment.

5.3. Garantia

El termini de garantia mínim dels materials objecte de concurs serà de 12 mesos, comptats a partir de la data de recepció de cada subministrament.

Exp.: 1014_SBE_1219

5.4. Comunicacions amb l'adjudicatari.

Haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista enfront d' EMAYA, canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista, d'un costat, i EMAYA, d'un altre costat, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista amb EMAYA, a l'efecte de no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a EMAYA sobre les variacions, ocasionals o permanents, en el subministra contractat.

5.5. Altres

La pròpia naturalesa de la reposició del paviment urbà, fa que no es pugui assegurar ni el model, ni les quantitats necessàries que es sol·liciten. Les quantitats s'ajustaran a les necessitats reals de cada cas concret.

A la tarifa presentada haurà d'aparèixer un text que indiqui que els preus seran vigents i no sofriran variacions durant el període de vigència del present contracte.

L'esmentat volum pels ambdós lots, s'ha d'entendre únicament com estimatiu i no implica obligació de l'entitat contractant d'encarregar la seva contractació fins a arribar al mateix, sinó que s'ajustarà a les quantitats que realment es necessiten durant el període de vigència del present contracte.

6. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social i mediambiental

- El contractista assumeix durant tota la prestació l'obligació d'aplicar a la plantilla que executarà el contracte les condicions laborals establertes pel darrer conveni col·lectiu sectorial i territorial vigent en el qual s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual, sense perjudici de millores sobre el que s'hi disposa.
- Tota la documentació que hagi de presentar el contractista en execució del present contracte s'haurà de presentar, sempre que sigui possible, en format electrònic (pdf), i de forma que permeti realitzar cerques al document.

Exp.: 1014_SBE_1219

En Palma, a 06 d'abril de 2020.

Carlos Pérez Ortúñez
Cap de Departament de Xarxes