



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **VI/24/05-S**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2024 a las 13:16 horas.



## Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 33.590 EUR.
- **Importe** 40.643,9 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 33.590 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 6 Mes(es)
  - **Observaciones:** ART. 29 LCSP
- **Clasificación CPV**
  - 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Otros servicios
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES120 Asturias Asturias Oviedo

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento simplificado abreviado, art. 159.6 LCSP.
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=IUj8ans%2FQULyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IUj8ans%2FQULyoM4us5k4vw%3D%3D)

### Nº de Lotes: 2

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

### Entidad Adjudicadora

- **Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.**
- **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad regional
- **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dXHop%2FZMx1HnSoT\\_X3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dXHop%2FZMx1HnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D)

### Dirección Postal

- Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo
- (33008) Oviedo España
- ES120

### Contacto

- **Teléfono** +34 985200278
- **Correo Electrónico** contratacion@vipasa.info

## Proveedor de Pliegos

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo  
→ (33008) Oviedo España

## Recepción de Ofertas

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo  
→ (33008) Oviedo España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/09/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/09/2024 a las 09:30 horas  
→ Apertura de fichero administrativo, en su caso subsanación y si cabe resto de ficheros del sobre

## Proveedor de Información adicional

→ Consejero Delegado de Viviendas del Principado de Asturias S.A.

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera, s/n Bajo  
→ (33008) Oviedo España

#### Lugar

→ SALA DE JUNTAS VIPASA

#### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n, bajo  
→ (33011) OVIEDO España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

### → Descripción del procedimiento

Servicio de emisión de Certificados de Eficiencia Energética de edificios y viviendas destinadas a arrendamiento y gestionadas por VIPASA

→ Valor estimado del contrato 33.590 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 40.643,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.590 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: ART. 29 LCSP

### → Lugar de ejecución

→ Asturias

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

### Dirección Postal

→ Jesús Sáenz de Miera s/n bajo

→ (33011) Oviedo España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Prevención y control de la contaminación

### Contratación social

→ Condiciones de trabajo justas

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Lote 1: Lote A

→ Descripción del lote	Gijón, Ribadedeva, San Martín del Rey Aurelio, Langreo, Laviana.	→ Valor estimado del contrato	17.570 EUR.
→ Lugar de ejecución		→ Presupuesto base de licitación	
→ País	España	→ Importe	21.259,7 EUR.
→ Subentidad Nacional	Asturias	→ Importe (sin impuestos)	17.570 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial	ES120	→ Clasificación CPV	
		→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.	

## Lote 2: Lote B

→ Descripción del lote	Oviedo, Avilés, Carreño, Cudillero, Castropol, El Franco, Mieres, Siero, Tineo y Vegadeo	→ Valor estimado del contrato	16.020 EUR.
→ Lugar de ejecución		→ Presupuesto base de licitación	
→ País	España	→ Importe	19.384,2 EUR.
→ Subentidad Nacional	Asturias	→ Importe (sin impuestos)	16.020 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial	ES120	→ Clasificación CPV	
		→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.	

## Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios NO
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

### Motivos de exclusión

- Fraude - Y todos los motivos establecidos en los pliegos y en el DEUC

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos, con el detalle establecido en el cuadro de características del PCA
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Según lo establecido en el cuadro resumen del PCA
- Otros - 10 certificados de vivienda existente y dos de edificio completo existente de conformidad con lo establecido en los pliegos respecto a la solvencia técnica
- Otros - Mínimo de dos técnicos que formen el equipo certificados con el detalle establecido en el cuadro de características respecto de la solvencia.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Póliza de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales: Forma de acreditación: certificado de la compañía aseguradora, en el que consten los importes (mínimo valor estimado del contrato) y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, o bien, copia auténtica de la póliza de seguro y recibo justificativo acreditativo del pago de la prima.
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 26.355,00 y 24.030,00 (1,5 veces el valor anual medio del contrato) para el Lote A y el Lote B respectivamente Si se participa en los dos lotes el volumen ha de versar sobre el total de los dos lotes.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE UNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura apertura sobre único

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en los pliegos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Económico precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49
  - Expresión de evaluación : Según fórmula establecida en los pliegos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 49
- Experiencia
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en los pliegos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Formación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 11
  - Expresión de evaluación : Según lo establecido en los pliegos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 11

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **RECURSO DE REPOSICION VIPASA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Jesús Sáenz de Miera s/n
- (33011) OVIEDO España

### Presentación de recursos

→ **VIPASA**

**Dirección Postal**

→ Jesús Sáenz de Miera s/n, bajo

→ (33011) Oviedo España

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

**Subcontratación permitida**

→ La que se declare por los licitadores

**Proceso de Licitación**

**Subasta electrónica**

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014081595 | **UUID** 2024-000931291 | **SELLO DE TIEMPO** Fecha lun, 02 sep 2024 13:16:54:463 CEST **N.Serie**

161315919581611232167105461269648185055 **Autoridad** 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023