



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **32309/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-05-2024 a las 09:27 horas.



**Obras de reforma de inmuebles sitios en las plantas 1ª y 2ª del edificio de la calle San Agapito, 2 de Granada para la sede de la unidad territorial del Instituto Geológico y Minero de España (IGME)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 455.392,99 EUR.

→ **Importe** 551.025,52 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 455.392,99 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ **Observaciones:** a contar desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES614 Granada INSTITUTO GEOLÓGICO Y MINERO DE ESPAÑA. SEDE DE GRANADA. Granada

→ **Clasificación CPV**

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Instrucciones presentación de oferta\_LICITACION.pdf**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Se tramita por Procedimiento Abierto Simplificado en aplicación del artículo 159 de la Ley 9/17, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=SLzGWMrrhnmL\\_Ancw3qdZkA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SLzGWMrrhnmL_Ancw3qdZkA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.csic.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XLXk9EyEnmY%3D>

### Dirección Postal

→ c/ Serrano 117

→ (28006) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** 915681781

→ **Fax** 915681813

→ **Correo Electrónico** soia@csic.es

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

### Dirección Postal

→ c/ Serrano 117  
→ (28006) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono +34 915681810  
→ Correo Electrónico [soin@csic.es](mailto:soin@csic.es)

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

### Dirección Postal

→ Solo se admitirán ofertas en formato electrónico  
→ (28006) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/06/2024 a las 14:00 [1]

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de oferta cuantificable automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Una vez valorados los criterios ponderables mediante juicio de valor se procederá a dar publicidad a través de la PLACSP del acto de apertura de las ofertas cuantificables mediante fórmulas.

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.

### Dirección Postal

→ c/ Serrano 117  
→ (28006) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono +34 915681810  
→ Correo Electrónico [soin@csic.es](mailto:soin@csic.es)

#### Lugar

→ Sesión telemática

#### Dirección Postal

→ C/ Jorge Manrique 27  
→ (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

#### Apertura de documentación administrativa y de oferta ponderable mediante juicio de valor (Art. 159)

→ Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor  
→ El día 13/06/2024 a las 09:30 horas [2]

#### Lugar

→ Sesión telemática

#### Dirección Postal

→ C/ Jorge Manrique 27  
→ (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Obras de reforma de inmuebles sitios en las plantas 1ª y 2ª del edificio de la calle San Agapito, 2 de Granada para la sede de la unidad territorial del Instituto Geológico y Minero de España (IGME)

### → Descripción del procedimiento

El objetivo de este servicio es la reforma de dos pisos situados en las plantas 1ª y 2ª de un edificio existente sito en C/ San Agapito Nº 2 de Granada, de titularidad pública (Instituto Geológico y Minero de España), según la Nota simple de la finca con código registral 18017000339787, el cual pertenece al Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades, calificado por el PGOU de Granada como Equipamiento SIPS (servicios de interés público y social) Administraciones Públicas, para la ubicación de las oficinas de la Unidad Territorial del Instituto Geológico y Minero de España en Granada. El presente proyecto abarca la reforma de ambos pisos, pero en diferentes grados. De esta manera se realizará una reforma integral de la planta 2º destinada básicamente a despacho y se procederá a hacer trabajos puntuales de saneamiento del inmueble sito en la planta 1º, pasa usos varios de apoyo acorde a la distribución existente y a la espera de una futura reforma más profunda.

→ Valor estimado del contrato 455.392,99 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 551.025,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 455.392,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: a contar desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo.

→ Lugar de ejecución

→ INSTITUTO GEOLÓGICO Y MINERO DE ESPAÑA. SEDE DE GRANADA.

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

### Dirección Postal

→ C/ San Agapito nº 2

→ (18013) Granada España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La empresa deberá respetar la igualdad de trato y de oportunidades en el ámbito laboral y, deberán contar con medidas dirigidas a evitar cualquier tipo de discriminación laboral, promover condiciones de trabajo que eviten el acoso sexual y el acoso por razón de sexo y arbitrar procedimientos para su prevención y para dar cauce a las denuncias o reclamaciones que se puedan formular.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Se establece como condición especial de ejecución, de las recogidas en el artículo 202 de la LCSP, que durante la ejecución del contrato se apliquen criterios que favorezcan la máxima reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero, una gestión sostenible del agua y el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

- Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.
- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - En el pliego de cláusulas administrativas que rige para la presente licitación se indican los requisitos de capacidad, representación, solvencias, etc., que deberán ser acreditados por la empresa que resulte mejor valorada. Inicialmente las empresas SOLO deben remitir: Anexo 2 (Declaración Responsable del cumplimiento de los requisitos previos) y Anexo 4 (Declaración de PYME y de empresas pertenecientes al mismo grupo) y Anexo 12 Compromiso de pago de los tributos municipales
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - **IMPORTANTE:** Para participar la entidad deberá estar inscrita, o haber presentado la correspondiente solicitud de inscripción y no haber recibido requerimiento de subsanación, en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público. Las empresas que NO estén inscritas en ROLECE y hayan solicitado la inscripción con fecha anterior a la fecha final de presentación de ofertas, deberán incluir copia del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro. Las empresas que estén inscritas en ROLECE deberán incluir copia del certificado de inscripción.

### Motivos de exclusión

- Insolvencia - Pueden contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que tengan plena capacidad de obrar conforme a los artículos 65 y 66 de la LCSP y que no estén incurso en alguna de las prohibiciones de contratar que señala el artículo 71 de la LCSP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según lo establecido en el Anexo 3 del PCAP. Indicar si el licitador supera el importe anual acumulado de los obras de igual o similar naturaleza en el año de mayor ejecución o si dispone de la clasificación establecida como alternativa (Si/No)

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según lo establecido en el Anexo 3 del PCAP. Indicar si el licitador supera el umbral de volumen anual de negocios exigido o si dispone de la clasificación establecida como alternativa (Si/No)

## Preparación de oferta

- **Sobre SOBRE 1**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura de documentación administrativa y de oferta ponderable mediante juicio de valor (Art. 159)
- **Descripción** Se establece un umbral mínimo no inferior al 50% por ciento de la puntuación en el conjunto de los criterios cualitativos que cada licitador deberá alcanzar para que pueda continuar en el proceso selectivo y pasar a la siguiente fase de valoración de los criterios cuantificables automáticamente [artículo 146.3 LCSP].

## Preparación de oferta

- **Sobre SOBRE 2**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de oferta cuantificable automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  -

Ponderación : 65

→ Cantidad Máxima : 65

→ Porcentaje ofertado del Control de Calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Características técnicas del Control de Calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Documentación complementaria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

→ Estudio de Proyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 8

→ Memoria de ejecución de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Presidencia de la Agencia Estatal CSIC ( Solo para recursos de reposición)**

→ Sitio Web <https://sede.csic.gob.es/servicios/recursos-y-reclamaciones>

#### Dirección Postal

→ C/ Serrano 117  
→ (28006) Madrid España

#### Contacto

→ Teléfono +34 915681781

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 60 %

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 10/06/2024' ahora se dice ' 12/06/2024'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 11/06/2024' ahora se dice ' 13/06/2024'

ID 0000013379966 | UUID 2024-000571954 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 24 may 2024 09:27:59:258 CEST N.Serie  
71238527864765812992197142545674430033 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD  
DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020