



Documento de Pliegos

Número de Expediente **05/2024-Obras**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-06-2024 a las 13:02 horas.



Regeneración y renovación urbana del conjunto de viviendas GRUPO IFA SBT. Ver cláusula 4 del PCAP

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato 1.349.099,69 EUR.
- Importe 1.443.536,67 EUR.
- Importe (sin impuestos) 1.349.099,69 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 18 Mes(es)
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción
- Contrato Mixto No
- Clasificación CPV
 - 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [ANEXO I.pdf](#)
- [ANEXO II.pdf](#)
- [ANEXO III.pdf](#)
- [ANEXO IV.pdf](#)
- [ARRU GRUPOIFA .bc3](#)
- [PROYECTO REHABILITACION INTALACIONES Y ANEXO lanzarote1 FIR.pdf](#)
- [PROYECTO REHABILITACION INTALACIONES Y ANEXO lanzarote3 FIR.pdf](#)
- [PROYECTO REHABILITACION INTALACIONES Y ANEXO lanzarote5 FIR.pdf](#)
- [PROYECTO REHABILITACION INTALACIONES Y ANEXO lanzarote7 FIR.pdf](#)
- [PROYECTO REHABILITACION INTALACIONES Y ANEXO lanzarote9 FIR.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento Ver proyecto técnico
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uaKm3iljS9Bt5r0ngvMetA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Servicio de Contratación y Compras del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante

Dirección Postal

→ Plaza de Timanfaya s/n
→ (35100) San Fernando de Maspalomas España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono 928723900
→ Correo Electrónico contratacion@maspalomas.com

Proveedor de Pliegos

→ Servicio de Contratación y Compras del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana

Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Contratación y Compras del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/07/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de Timanfaya s/n
→ (35100) San Fernando de Maspalomas España

Dirección Postal

→ Plaza de Timanfaya s/n
→ (35100) San Fernando de Maspalomas España

Recepción de Ofertas

→ Servicio de Contratación y Compras del Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana

Dirección Postal

→ Plaza de Timanfaya s/n
→ (35100) San Fernando de Maspalomas España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/07/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Horario de la península

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Regeneración y renovación urbana del conjunto de viviendas GRUPO IFA SBT. Ver cláusula 4 del PCAP

→ Descripción del procedimiento

Ver proyecto técnico

→ Valor estimado del contrato 1.349.099,69 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.443.536,67 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.349.099,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Ver cláusula 28 del PCAP

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

→ C3-2-Estructuras metálicas.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ I9-2-Instalaciones eléctricas sin cualificación específica.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula 11 del PCAP. En la aplicación para licitar, solo hay que responder con un SI a los requisitos y al Licitador mejor valorado se le pedirá posteriormente que aporte la documentación.

→ No prohibición para contratar - Ver cláusula 11 del PCAP. En la aplicación para licitar, solo hay que responder con un SI a

los requisitos y al Licitador mejor valorado se le pedirá posteriormente que aporte la documentación.

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver cláusula 11 del PCAP. En la aplicación para licitar, solo hay que responder con un SI a los requisitos y al Licitador mejor valorado se le pedirá posteriormente que aporte la documentación.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver cláusula 11 del PCAP. En la aplicación para licitar, solo hay que responder con un SI a los requisitos y al Licitador mejor valorado se le pedirá posteriormente que aporte la documentación.

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Ver cláusula 11, 12, 16, 19 y 21 del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Técnicos o unidades técnicas - Los licitadores deberán adscribir obligatoriamente: 1. Un JEFE DE OBRA con dedicación al 100% para esta obra, que deberá cumplir con los siguientes requisitos de titulación y experiencia: Titulación: Arquitecto/Arquitecto Técnico/Aparejador/ Ingeniero de Caminos, Canales y puertos/Ingeniero de Obras Públicas.

Preparación de oferta

- Sobre Unico
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- Ayuntamiento de San Bartolomé de Tirajana

Dirección Postal

- Plaza de Timanfaya S/N
- (35100) San Fernando de Maspalomas España

Contacto

- Teléfono +34 928723400

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

