



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/CONTRAT/000106**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 09:47 horas.



Contrato mixto de concesión do servizo de café-bar sito na Casa do Pobo de Montrove e do servizo de limpeza das instalacións da Casa do Pobo.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 210.597,6 EUR.

→ Importe 7.920,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.545,64 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Tipo de Contrato Concesión de Servicios

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES111 A Coruña Casa do Pobo de Montrove Montrove (Lians)

→ Clasificación CPV

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2024106 ANEXO II - COMPROMISO SEGURO RC.pdf](#)

→ [2024106 ANEXO III - AUTORIZACIONES E DECLARACIONES.pdf](#)

→ [2024106 ANEXO V - MODELO OFERTA ECONOMICA.pdf](#)

→ [2024106 DECRETO APROBACION BAR MONTROVE.pdf](#)

→ [2024106 DEUC.xml](#)

→ [2024106 MEMORIA XUSTIFICATIVA BAR MONTROVE.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto utilizando para a selección do contratista unha multiplicidade de criterios de avaliación baseados no principio de mellor relación calidde-pezo

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=iYLUg5Pz5P1q1DdmE7eaXg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.oleiros.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JB7tLer0%2BPQ%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia
→ (15173) Oleiros España
→ ES111

Contacto

→ Teléfono 981610000
→ Fax 981648118
→ Correo Electrónico contratacion@oleiros.org

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia
→ (15173) Oleiros España

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia
→ (15173) Oleiros España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Oleiros

Dirección Postal

→ Plaza de Galicia
→ (15173) Oleiros España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre TRES

→ Apertura sobre oferta económica
→ Apertura da oferta económica e criterios de adjudicación obxectivos. A data de apertura dependerá de cando os servizos técnicos emitan informe ao respecto dos sobres núm. 2.

Lugar

→ Sala de Xuntas da Casa do Concello de Oleiros

Dirección Postal

→ Praza de Galicia nº 1
→ (15173) Oleiros España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura dos sobres nº DOUS

→ Apertura sobre oferta técnica

Lugar

→ Sala de Xuntas da Casa do Concello de Oleiros

- El día 17/10/2024 a las 10:30 horas
- Apertura, se procede, da documentación relativa aos criterios de adjudicación baseados en xuízos de valor citados na cláusula 3.1.4.2 do PCAP

Dirección Postal

- Praza de Galicia nº 1
- (15173) Oleiros España

Tipo de Acto : Privado

Apertura dos sobres nº UN

- Apertura sobre administrativo
- El día 17/10/2024 a las 10:30 horas
- Apertura da documentación administrativa contida na cláusula 3.1.4.1 do PCAP.

Lugar

- Sala de Xuntas da Casa do Concello de Oleiros

Dirección Postal

- Praza de Galicia nº 1
- (15173) Oleiros España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contrato mixto de concesión do servizo de café-bar sito na Casa do Pobo de Montrove e do servizo de limpeza das instalacións da Casa do Pobo.

→ Descripción del procedimiento

É obxecto do contrato a concesión de servizo do café bar sito na Casa do Pobo de Montrove (Oleiros). A concesión conlevará o uso e explotación do café- bar e a obriga de limpeza da totalidade do inmueble.

→ Valor estimado del contrato 210.597,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.920,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.545,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Casa do Pobo de Montrove

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

Dirección Postal

→ Avda. Rosalía de Castro 56

→ (15179) Montrove (Lians) España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Posibilidade de unha única prórroga de un ano de duración

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver anexo VII do PCAP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver anexo VII do PCAP

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Non procede

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver anexo IV do PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Ver anexo IV do PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre UN
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura dos sobres nº UN
- **Descripción** Neste sobre incluírase a documentación administrativa a que se refire a cláusula 3.1.4.1 do PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre DOUS
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura dos sobres nº DOUS
- **Descripción** Neste sobre incluírase a documentación avaliable mediante xuízos de valor a que se refire a cláusula 3.1.4.2 do PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre TRES
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura sobre TRES
- **Descripción** Neste sobre incluírase a documentación correspondente á oferta económica e a aqueles criterios avaliables de xeito automático mediante fórmulas; criterios recollidos na cláusula 3.1.4.3 e 3.1.7.1 (e anexo IX) do PCAP. O modelo de oferta económica figura no anexo V do PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 50
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de explotación
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 50
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 50

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Concello de Oleiros**

→ Sitio Web <https://sede.oleiros.org/>

Dirección Postal

→ Praza de Galicia nº 1
→ (15173) Oleiros España

Contacto

→ Teléfono +34 981610000
→ Correo Electrónico contratacion@oleiros.org

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No