



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2020/00008**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-11-2020 a las 15:49 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Obras y Equipamientos**

→ [Tipo de Administración](#) Administración Local

→ [Actividad Principal](#) 22 - Servicios de Carácter General

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.madrid.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Alcalá, 45

→ (28014) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:ngestadmcontrat@madrid.es) ngestadmcontrat@madrid.es

Objeto del Contrato: Construcción de la Unidad Integral de Policía de Distrito y de la Base del SAMUR en la c/ Hoyuelo, nº 7, Distrito de Retiro. Ayuntamiento de Madrid.

→ [Valor estimado del contrato](#) 4.305.656,25 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 5.209.844,06 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 4.305.656,25 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ 16 Mes(es)

→ [Lugar de ejecución](#)

→ Término municipal de Madrid, Calle Hoyuelo, 7. Distrito de Retiro.

→ [Subentidad Nacional](#) Madrid

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES300

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA**

→

NIF A19001205

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.517.721,16 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 4.256.442,6 EUR.

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Ser el empresario que ha presentado la mejor oferta, según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ **Fecha del Acuerdo** 26/11/2020

→ **Plazo de Formalización**

→ **Observaciones:** El plazo para formalizar el contrato es de 5 días naturales desde la recepción por el adjudicatario de la notificación del requerimiento para formalizar, una vez transcurrido el plazo de 15 días hábiles, por ser susceptible de recurso especial.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
Sí

→ Precio de la oferta más baja 2.990.708,83 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 4.129.124,34 EUR.

→ Ofertas recibidas 42

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 30

→ Ofertas electrónicas recibidas 42

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta.

→ (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8. 5ª planta.

→ (28010) Madrid España

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Ordinaria

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/05/2020 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/05/2020 a las 14:00

Otros eventos

Acto de información de licitadores admitidos y de apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

Lugar

→ Entorno digital

Dirección Postal

→ España

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 28/05/2020 a las 10:00 horas
→ Apertura del sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes.

Tipo de Acto : Privado

Acto de calificación de requisitos previos de participación

Lugar

→ Entorno digital

Dirección Postal

→ Madrid España

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 21/05/2020 a las 09:30 horas
→ Apertura del sobre de documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos.

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Se interpolará linealmente entre el porcentaje mayor ofertado, al que se asignarán 5 puntos, y el 2% al que se le asignarán 0 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Incremento del plazo de garantía del contrato
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : 0,5 puntos por cada seis meses adicionales que se oferten hasta un máximo de 3 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Medidas ambientales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Expresión de evaluación : 0,6 puntos por cada una de las medidas que se comprometa a adoptar.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 65

→ Expresión de evaluación : $V_i = V_{\text{máx}} - V_{\text{máx}} [(B_{\text{máx}} - B_i)^2 / (B_{\text{máx}} - 0,5 B_{\text{mín}})^2]$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 65

→ Reducción del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ Expresión de evaluación : Se otorgará 1 punto por cada semana ofertada de reducción del plazo de la obra

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JjIXhnQSad1vYnT_kQN0%2FZA%3D%3D