



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2024/641**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2024 a las 14:27 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fEUJUdXT1NcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Iglesia s/n

→ (38380) La Victoria de Acentejo España

→ ES70

### Contacto

→ Teléfono +922 580031

→ Fax +922 580176

→ Correo Electrónico [javieravelo@lavictoriadeacentejo.es](mailto:javieravelo@lavictoriadeacentejo.es)

## Objeto del Contrato: Servicio residencial La Vera-La Victoria de 10 plazas de atención residencial a personas con discapacidad

→ Descripción El contrato tiene por objeto la prestación de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia "La Vera" para personas con discapacidad intelectual en La Victoria de Acentejo, que comprende la prestación de los servicios de Desarrollo Personal e inclusión en la Comunidad, Promoción de la Salud, Limpieza, Lavandería, Mantenimiento y Transporte. El Centro residencial cuenta en la actualidad con 6 plazas residenciales que se ampliarán a un total de 10 plazas en junio de 2024, para ser ocupadas por personas con discapacidad intelectual. Tal y como establece el DECRETO 154/2015, de 18 de junio, por el que se modifica el Reglamento regulador de los centros y servicios que actúen en el ámbito de la promoción de la autonomía personal y la atención a personas en situación de dependencia en Canarias, aprobado por el Decreto 67/2012, de 20 de julio: "Los Centros residenciales o de atención residencial, son aquellos establecimientos en los que de forma organizada y profesional ofrecen alojamiento y manutención a las personas usuarias garantizándoles una atención integral, desde un enfoque bio-psicosocial, prestando servicios de atención personal y de carácter social o socio-sanitario en función de los requerimientos de las personas usuarias".

→ Valor estimado del contrato 618.002,65 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 664.519 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 618.002,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85300000 - Servicios de asistencia social y servicios conexos.

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

→ 85311200 - Servicios de bienestar social proporcionados a personas con discapacidad.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Residencia "La Vera" para personas con discapacidad intelectual

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

## Dirección Postal

- La Vera s/n
- (38380) La Victoria de Acentejo España

→ Adjudicar el Contrato para la gestión del servicio residencial La Vera a la empresa SERVICIOS Y GESTION RESIDENCIAL EN CANARIAS SL con CIF B38062667. Por el precio de 656.270,00€

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **SERVICIOS Y GESTION RESIDENCIAL EN CANARIAS SL**
- NIF B38062667
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección Física

- SAN VICENTE FERRER 31
- (38002) SANTA CRUZ DE TENERIFE España

#### Contacto

- Teléfono +34 610334459
- Correo Electrónico [cristina@sercagestion.com](mailto:cristina@sercagestion.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 656.270 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 656.270 EUR.

#### Motivación

- **Motivación** Adjudicar el Contrato para la gestión del servicio residencial La Vera a la empresa SERVICIOS Y GESTION RESIDENCIAL EN CANARIAS SL con CIF B38062667. Por el precio de 656.270,00€, por ser la única empresa presentada que cumple con los requisitos establecidos en los pliegos
- **Fecha del Acuerdo** 13/09/2024
- **Plazo de Formalización**
- Observaciones: Requerir al adjudicatario para que proceda a la firma del contrato, previa cita en el 922580031.

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Precio de la oferta más alta 0 EUR.
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

1

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.lavictoriadeacentejo.es>

### Dirección Postal

→ Plaza de La Iglesias S/N

→ (38330) LA VICTORIA DE ACENTEJO España

### Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE LA VICTORIA DE ACENTEJO**

→ Sitio Web <https://www.lavictoriadeacentejo.es>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Iglesia S/N

→ (38380) LA VICTORIA DE ACENTEJO España

### Contacto

→ Correo Electrónico [javierarvelo@lavictoriadeacentejo.es](mailto:javierarvelo@lavictoriadeacentejo.es)

## Proceso de Licitación

→ De conformidad con el Anexo IV de la LCSP, estamos ante servicios especiales referidos en los artículos 22.1.c), 135.5 y la disposición adicional trigésimo sexta. En este tipo de contratos el umbral SARA está en 750.000€

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/06/2024 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/06/2024 a las 23:59

→ Observaciones: El contrato tiene por objeto la prestación de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia "La Vera" para personas con discapacidad intelectual en La Victoria de Acentejo, que comprende la prestación de los servicios de Desarrollo Personal e inclusión en la Comunidad, Promoción de la Salud, Limpieza, Lavandería, Mantenimiento y Transporte.

## Subasta electrónica

...

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/06/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Salón de Plenos del Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo

#### Dirección Postal

- Plaza de la Iglesia, 0
- (38380) La Victoria de Acentejo España

### Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/06/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Salón de Plenos del Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo

#### Dirección Postal

- Plaza de la Iglesia, 0
- (38380) La Victoria de Acentejo España

## CELEBRACIÓN DE LA PRIMERA MESA DE CONTRATACION

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/06/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

- AYUNTAMIENTO DE LA VICTORIA DE ACENTEJO

#### Dirección Postal

- PLAZA DE LA IGLESIA S/N
- (38380) LA VICTORIA DE ACENTEJO España

### Tipo de Acto : Público

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 19/06/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

#### Lugar

- Salón de Plenos del Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo

#### Dirección Postal

- Plaza de la Iglesia, 0
- (38380) La Victoria de Acentejo España

#### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/06/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

#### Lugar

- Salón de Plenos del Ayuntamiento de La Victoria de Acentejo

#### Dirección Postal

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Atención Logopédica
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Señalar sí o no
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Criterio 2 inserción discapacidad
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Criterio 3 sello calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterio 1
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 45
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45
- Criterio 2
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Criterio 3
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=R0PZbDPm%2F%2FwIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R0PZbDPm%2F%2FwIYE3ZiZ%2BxmQ%3D%3D)

