



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **0000-006-1-2025-14735**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2024 a las 13:12 horas.



## Obras de construcción del Centro de Salud el Burgo de Osma en Soria

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 5.219.659,09 EUR.

→ Importe 6.315.787,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.219.659,09 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES418 Valladolid Burgo de Osma

→ Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC.xml](#)

→ [PROYECTO CENTRO DE SALUD BURGO DE OSMA.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=b3%2FtJTsx4eRrhBIEHQFSKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=b3%2FtJTsx4eRrhBIEHQFSKA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 7 - Salud

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4o9h%2FaQNovoQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4o9h%2FaQNovoQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Paseo De Zorrilla 1

→ (47007) Valladolid España

→ ES418

#### Contacto

→ Teléfono +34 983413600

→ Correo Electrónico valentin.elena@jcyL.es

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Paseo De Zorrilla 1  
→ (47007) Valladolid España

## Dirección Postal

→ Paseo De Zorrilla 1  
→ (47007) Valladolid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [elecasva@jcyL.es](mailto:elecasva@jcyL.es)

## Contacto

→ Correo Electrónico [elecasva@jcyL.es](mailto:elecasva@jcyL.es)

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Dirección Postal

→ Paseo De Zorrilla 1  
→ (47007) Valladolid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [elecasva@jcyL.es](mailto:elecasva@jcyL.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura criterios de juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 21/10/2024 a las 09:30 horas  
→ Apertura criterios de juicio de valor

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras de construcción del Centro de Salud el Burgo de Osma en Soria

### → Descripción del procedimiento

Obras de construcción del Centro de Salud el Burgo de Osma en Soria

→ Valor estimado del contrato 5.219.659,09 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.315.787,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.219.659,09 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

### → Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Burgo de Osma

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

## Clasificación empresarial solicitada

→ C4-5-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

## Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

## Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - SOLVENCIA TÉCNICA. Se acreditará la solvencia técnica mediante una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación correspondiente al contrato, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución será igual o superior a 2.192.256,82 € (IVA excluido). SOLVENCIA TÉCNICA. Se acreditará la solvencia técnica mediante una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación correspondiente al contrato, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución será igual o superior a 2.192.256,82 € (IVA excluido).

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA. La acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos de 4.697.693,18 € (IVA excluido). El volumen anual de negocios se acreditará por medio de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa general

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura criterios de juicio de valor

→ Descripción Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento de control de calidad.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Incremento del plazo de garantía.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Mejoras predeterminadas al objeto del contrato
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio del proyecto, planificación y programación de las obras.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

- 4 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León.**
- Sitio Web <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

### Dirección Postal

- Plaza de la Catedral, 5
- (49001) Zamora España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014158189 | UUID 2024-000970780 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 13 Sep 2024 13:12:57:827 CEST N.Serie  
87194379587900270520380261396415571627 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023