



Documento de Pliegos

Número de Expediente **426/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2024 a las 12:31 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Rehabilitación del edificio administrativo de usos múltiples en el Carrer Ample para convertirla en un local de usos múltiples que permitirá disponer un local para realizar reuniones o talleres de formación, con arreglo al proyecto elaborado por el arquitecto D. Miguel A. Martínez Campuzano.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 95.904,48 EUR.

→ Importe 116.044,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 95.904,48 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2024 a las 00:00 durante 8 Mes(es)

→ Observaciones: D'acord amb el PBE Rehabilitación edificio administrativo para usos multiple redactat per Miguel A. Martínez

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES522 Castellón/Castelló Traiguera

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.pdf](#)

→ [Anexo II.pdf](#)

→ [Anexo III.pdf](#)

→ [Anexo IV.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JwcPAEDAsT6P%2Bo96UAV7cQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Traiguera**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.traiguera.es>

→ Perfil del Contratante

Dirección Postal

→ C/ Mayor, 17
→ (12330) Traiguera España
→ ES522

Contacto

→ Teléfono 964495125
→ Fax 964495186
→ Correo Electrónico notificaciones@traiguera.es

Proveedor de Pliegos

→ Traiguera
→ Sitio Web <http://www.traiguera.es>

Proveedor de Información adicional

→ Traiguera
→ Sitio Web <http://www.traiguera.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/08/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ C/ Mayor nº 15
→ (12330) Traiguera España

Dirección Postal

→ C/ Mayor nº 15
→ (12330) Traiguera España

Dirección de Visita

→ C/ Mayor nº 15
→ (12330) Traiguera España

Dirección de Visita

→ C/ Mayor nº 15
→ (12330) Traiguera España

Contacto

→ Teléfono 964495125
→ Fax 964495186
→ Correo Electrónico info@traiguera.es

Contacto

→ Teléfono 964495125
→ Fax 964495186
→ Correo Electrónico info@traiguera.es

Recepción de Ofertas

→ Traiguera
→ Sitio Web <http://www.traiguera.es>

Dirección Postal

→ C/ Mayor nº 15
→ (12330) Traiguera España

Dirección de Visita

→ C/ Mayor nº 15
→ (12330) Traiguera España

Contacto

→ Teléfono 964495125
→ Fax 964495186
→ Correo Electrónico info@traiguera.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/08/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo electrónico A

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/08/2024 a las 10:00 horas
- Apertura archivo electrónico documentación administrativa, oferta económica y documentación cuantificable de forma automática

Lugar

- Ajuntament de Traiguera

Dirección Postal

- C/ Mayor nº 15
- (12330) Traiguera España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Rehabilitación del edificio administrativo de usos múltiples en el Carrer Ample para convertirla en un local de usos múltiples que permitirá disponer un local para realizar reuniones o talleres de formación, con arreglo al proyecto elaborado por el arquitecto D. Miguel A. Martínez Campuzano.

→ Descripción del procedimiento

El presente proyecto tiene por objeto la descripción de las actuaciones y obras a realizar para la rehabilitación de un edificio público. Dicho edificio necesita el cambio de revestimientos, la formación de baños y el acondicionamiento de estancias para que puedan ser utilizadas como oficinas y salas de reuniones. Las obras se concretan en las siguientes actuaciones: - Derribo de la estructura preexistente. - Sustitución de la carpintería exterior - Sustitución de carpintería interior - Acondicionamiento térmico - Sustitución de red eléctrico - Sustitución de agua potable - Sustitución de saneamiento - Reforma de fachadas - Colocación de revestimientos - Restitución del forjado donde sea necesario - Formación de estancias - Realización de nuevos aseos

→ Valor estimado del contrato 95.904,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 116.044,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 95.904,48 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2024 a las 00:00 durante 8 Mes(es)

→ Observaciones: D'acord amb el PBE Rehabilitación edificio administrativo para usos multiple redactat per Miguel A. Martínez

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

Dirección Postal

→ C/ Mayor nº 15

→ (12330) Traiguera España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Según Cláusula vigésima del PCAP

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Según Cláusula vigésima del PCAP

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Según Cláusula vigésima del PCAP

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Según Cláusula vigésima del PCAP

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Según Cláusula vigésima del PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- No prohibición para contratar - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - D'acord Cláusula Octava del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Técnicos o unidades técnicas - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Medidas de gestión medioambiental - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Plantilla media anual - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - D'acord Cláusula Octava del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Cifra anual de negocio - D'acord Cláusula Octava del PCAP
- Patrimonio neto - D'acord Cláusula Octava del PCAP

Preparación de oferta

- [Sobre Arxiu electronic A](#)
- [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- [Evento de Apertura](#) Archivo electronico A

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criteri 1: proposición económica
 - [Subtipo Criterio](#) : Precio
 - [Ponderación](#) : 30
 - [Cantidad Mínima](#) : 0
 - [Cantidad Máxima](#) : 30
 - Criteri 2: Ampliació termini garantia
 - [Subtipo Criterio](#) : Otros
 - [Ponderación](#) : 40
 - [Cantidad Mínima](#) : 0
 - [Cantidad Máxima](#) : 40
 - Criteri 3: Reducció termini d'entrega
 - [Subtipo Criterio](#) : Otros
 - [Ponderación](#) : 30
 - [Cantidad Mínima](#) : 0
 - [Cantidad Máxima](#) : 30
- [Se aceptará factura electrónica](#)
- [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- Según Cláusula vigesimosegunda del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013905275 | UUID 2024-000840686 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 01 Aug 2024 12:31:21:576 CEST N.Serie
72221199278535385270337083815399748804 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023