



Documento de Pliegos

Número de Expediente **202300000011**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-07-2023 a las 12:58 horas.



Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del Proyecto y Dirección de obra para la Recuperación de los edificios a poniente del antiguo Palacio Arzobispal de Alcalá de Henares -Casa de los Arqueólogos-

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 337.266,3 EUR.

→ **Importe** 408.092,22 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 337.266,3 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 39 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **05 CUADRO CARACTERISTICAS SELLADO.pdf**

→ **06 ARQUEOLOGOS PPT ANEJOS.pdf**

→ **DEUC 2023_11.pdf**

→ **DEUC 2023_11.xml**

→ **Indicaciones cumplimentacion DEUC.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Concurso de proyectos

→ **Tipo de concurso** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cZnB2J9aV3wkJPJS%2BPS9vg%3D%3D

Características del concurso de proyectos

→ **Se concederán premios:** Sí

→ **Número y valor de los premios** PREMIOS CONCURSO (IVA incluido). Primer premio (anticipo al ganador) 36.300,00 €. Segundo premio 18.150,00 €. Tercer premio 12.100,00 €. Primer accésit 9.075,00 €. Segundo accésit 9.075,00 €. TOTAL PREMIOS CONCURSO (2º, 3º PREMIO Y ACCÉSITS) 48.400,00 €.

→ **Los contratos de servicios subsiguientes al concurso se adjudicarán al ganador/es del concurso:** Sí

→ **Concurso restringido a una profesión concreta:** No

→ **La decisión del jurado es vinculante:** Sí

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Wkq211cYRaR7h85%2Fpmmstf%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915977459

→ Correo Electrónico licitaciones@mitma.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/07/2023 a las 12:00

→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@hacienda.gob.es

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Concurso en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/05/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 097-303471

→ Fecha de publicación 22/05/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:303471-2023:TEXT:ES:HTML>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 24/05/2023

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2023/05/24/pdfs/BOE-B-2023-15470.pdf>

Objeto del Contrato: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la adjudicación del Proyecto y Dirección de obra para la Recuperación de los edificios a poniente del antiguo Palacio Arzobispal de Alcalá de Henares -Casa de los Arqueólogos-

→ → Descripción del procedimiento

Concurso de Proyectos

→ Valor estimado del contrato 337.266,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 408.092,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 337.266,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 39 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según lo establecido en la cláusula 12 de las Bases y el punto 8 del cuadro de características. -
Solicitud de participación con arreglo al modelo incorporado como Anexo I de las Bases. - Declaración responsable que se ajustará al formulario de documento europeo único de contratación (DEUC).

Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Las señaladas en el artículo 71 de la LCSP.
→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Las señaladas en el artículo 71 de la LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según lo establecido en el punto 10 de las Bases.
→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Según lo establecido en el punto 10 de las Bases.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Según lo establecido en el punto 9 de las Bases.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Adecuación al uso y flexibilidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Innovación y creación de valor económico y social

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Integración en el tejido urbano y el paisaje y creación y mantenimiento de valor cultural

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Sostenibilidad económica, medioambiental y social

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Viabilidad técnica y económica
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 100
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **SECRETARÍA GENERAL DE AGENDA URBANA, VIVIENDA Y ARQUITECTURA**

Dirección Postal

- PASEO DE LA CASTELLANA, 67
- (28071) MADRID España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

[↪ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000011313358 | UUID 2023-962700 | SELLO DE TIEMPO FechaFri, 14 Jul 2023 12:59:07:642 CEST N.Serie
135780724475750846975932140421656511329 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020