



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **24PROPIAS007**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2024 a las 13:25 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Diputación Provincial de Soria**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.dipsoria.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pWcnqVX5KgQ%3D>

#### Dirección Postal

→ Caballeros, 17

→ (42002) Soria España

→ ES417

#### Contacto

→ Teléfono 975101000

→ Correo Electrónico [secretaria@dipsoria.es](mailto:secretaria@dipsoria.es)

**Objeto del Contrato: Redacción del proyecto y posterior ejecución de las obras de reforma del edificio de infantes para adaptarlo a unidades de convivencia en la Residencia San José de El Burgo de Osma.**

→ Descripción Redacción del proyecto y posterior ejecución de las obras de reforma del edificio de infantes para adaptarlo a unidades de convivencia en la Residencia San José de El Burgo de Osma.

→ Valor estimado del contrato 852.150 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.031.101,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 852.150 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Para la redacción del proyecto según las condiciones recogidas en el anexo II del Pliego de Condiciones Técnicas Particulares: 60 días naturales. Para la ejecución de las obras una vez aprobado el proyecto por el órgano de contratación: 10 meses.

→ Lugar de ejecución

→ Residencia San José en El Burgo de Osma (Soria)

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

#### Dirección Postal

→ España

→ Al ser la oferta que ha obtenido la puntuación más elevada.

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Proyecto MI HOGAR. Componente 22. Línea1. Objetivo 323. Plan de Apoyos y cuidados de larga duración, con cargo fondos europeos del PRTR.

## Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **INDESFOR SORIA S.L. & CISER OBRAS Y SERVICIOS S.L.**
- Identificador empresa UTE
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

#### Dirección Física

- C/ Venerable Carabantes, 1A, 1º B
- (42003) Soria España

#### Contacto

- Teléfono +034 975232316
- Correo Electrónico [admon@indesforsoria.com](mailto:admon@indesforsoria.com)

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 732.763,78 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 886.644,17 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 24PROPIAS007
- Fecha de Formalización 29/08/2024

#### Contrato

- 24PROPIAS007\_CONTRATO\_FIRMADO.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

- URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=1iC/XIFmluir/8OkNsrc5aEIOFqF4RjTZzAPE9ac3s7Og/Xbpgi42OwTC3rsbwxyZ9esqvNK7Phi25E%2BcBujQcQKjKBgrxiO6qjLHnUBldx45ClyWkoJ44mKM70IFcOu&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 29/08/2024

#### Motivación

- Motivación Al ser la oferta que ha obtenido la puntuación más elevada.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 05/08/2024

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Ofertas recibidas 3
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Ofertas electrónicas recibidas 3

- Precio de la oferta más baja 732.763,78 EUR.
- Precio de la oferta más alta 850.871,78 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

- 2 Año(s)

## Proceso de Licitación

- Artículo 156 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Artículo 50 Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Justificación del procedimiento Acelerado Declaración de urgencia. La dificultad de adjudicar el contrato dentro de los plazos establecidos en la convocatoria de subvenciones que lo financia (30 de junio de 2024) determina la imposibilidad de seguir el trámite ordinario. Por lo tanto, con arreglo a lo dispuesto en el art. 119 de la LCSP y en el 50 del R.D. Ley 36/2020, el Órgano de Contratación declaró la urgencia del procedimiento en Sesión de la Junta de Gobierno Local de la Diputación Provincial de Soria de fecha 20 de mayo de 2024.
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 06/06/2024 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 06/06/2024 a las 14:00
- Observaciones: Procedimiento Abierto - Modalidad TRES SOBRES

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 07/06/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

- Diputación Provincial de Soria

### Dirección Postal

- Caballeros 17
- (42002) Soria España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 07/06/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

- Diputación Provincial de Soria

## Dirección Postal

- Caballeros 17
- (42002) Soria España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Auditoría externa en fase de proyecto
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Precio más bajo.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Expresión de evaluación :  $P = 50 \times [A/B]$  en la que: P= puntuación obtenida A= Precio de la propuesta más baja. B= Precio de la propuesta en estudio.

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Propuesta técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2BK3%2BSqWVQu6\\_zz8fXU2i3eQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BK3%2BSqWVQu6_zz8fXU2i3eQ%3D%3D)