



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **1436/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-07-2024 a las 10:55 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Alcalá de los Gazules**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://alcaladelosgazules.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Sk3z2X6z%2BDkQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Alameda de la Cruz, 14

→ (11180) Alcalá de los Gazules España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono 956420330

→ Fax 956420549

→ Correo Electrónico ayuntamiento@alcaladelosgazules.es

Objeto del Contrato: Es objeto del presente pliego el otorgamiento de concesión demanial del Coto de Caza del Montero CA 11523 de titularidad municipal denominado para su destino a coto de caza mayor. Denominación: "CONCESION DEL APROVECHAMIENTO CINEGETICO DEL COTO DE CAZA DEL MONTERO CA 11523". Localización: MONTE PUBLICO DEL MONTERO Monte de utilidad pública n.º CA-30018-CCAY, conocido como Dehesa El Montero. Inscripción registral: Monte patrimonial de propios formando parte indivisa del CA-30018-CCAY e inscrito en tomo 92, libro 31, libro 22, finca 2117, 1º inscripción Dehesa Sauzal (parte). Monte patrimonial de propios formando parte indivisa del CA-30018-CCAY e inscrito en tomo 92, libro 31, libro 18, finca 2116, 1º inscripción., sito en Dehesa del Montero (644 has) y Dehesa El Sauzal (147 has) Polígono 21, parcela 2; Polígono 22, parcelas 2 (parte) y 8 (parte).

→ **Descripción** Es objeto del presente pliego el otorgamiento de concesión demanial del Coto de Caza del Montero CA 11523 de titularidad municipal denominado para su destino a coto de caza mayor. Denominación: "CONCESION DEL APROVECHAMIENTO CINEGETICO DEL COTO DE CAZA DEL MONTERO CA 11523". Localización: MONTE PUBLICO DEL MONTERO Monte de utilidad pública n.º CA-30018-CCAY, conocido como Dehesa El Montero. Inscripción registral: Monte patrimonial de propios formando parte indivisa del CA-30018-CCAY e inscrito en tomo 92, libro 31, libro 22, finca 2117, 1º inscripción Dehesa Sauzal (parte). Monte patrimonial de propios formando parte indivisa del CA-30018-CCAY e inscrito en tomo 92, libro 31, libro 18, finca 2116, 1º inscripción., sito en Dehesa del Montero (644 has) y Dehesa El Sauzal (147 has) Polígono 21, parcela 2; Polígono 22, parcelas 2 (parte) y 8 (parte).

→ **Valor estimado del contrato** 229.363,25 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 229.363,25 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 229.363,25 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 77600000 - Servicios relacionados con la caza.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 25 Año(s)

→ **Observaciones:** La justificación del plazo de concesión viene dada por los costes a invertir en el Coto. Consta en el

expediente dicho cuadro de costes.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Cádiz
- Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

- Plaza Alameda de la Cruz, 14
- (11180) Alcalá de los Gazules España

- Adjudicar el contrato de <<Concesión demanial del aprovechamiento cinegético en el coto de caza denominado EL MONTERO>>, bien descrito en los antecedentes, en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, a:
AGROPECUARIA FUENFRIA S.L.

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **AGROPECUARIA FUENFRIA S.L.**
- Identificador empresa B11604824
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- DE MEJICO, NUMERO 11, 2º A, EDIFICIO URBIS
- (11405) JEREZ DE LA FRONTERA España

Contacto

- Correo Electrónico javierigomez@telefonica.net

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 305.137,5 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 369.216,38 EUR.

Motivación

- **Motivación** Son características y ventajas determinantes de que haya sido seleccionada la oferta presentada por el adjudicatario con preferencia a las presentadas por los restantes licitadores cuyas ofertas fueron admitidas, las siguientes:
 - Oferta económica más ventajosa para el Excelentísimo Ayuntamiento de Alcalá de los Gazules, por haber sido la que más ha incrementado el canon mínimo establecido.
- **Fecha del Acuerdo** 11/07/2024
- **Plazo de Formalización** Del 12/07/2024 al 01/08/2024
- **Observaciones:** Publicar anuncio de formalización del contrato en el Perfil de contratante en plazo no superior a quince días tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre,

de Contratos del Sector Público.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 2

→ Precio de la oferta más baja 286.770 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 369.216,38 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 4 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/11/2022 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/11/2022 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 24/11/2022 a las 11:30 horas

→ La apertura del SOBRE nº 2 tendrá lugar en el día y la hora indicadas en el perfil de contratante, y serán valoradas por la Mesa de Contratación mediante la aplicación de las fórmulas contenidas en el presente pliego.

Lugar

→ Salón de plenos

Dirección Postal

→ Plaza Alameda de la Cruz, 14

→ (11180) Alcalá de los Gazules España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura de sobre 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 24/11/2022 a las 11:00 horas
- La Mesa de Contratación calificará la documentación del SOBRE Nº 1.

Lugar

- Salón de plenos

Dirección Postal

- Plaza Alameda de la Cruz, 14
- (11180) Alcalá de los Gazules España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Contratación

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : Mejora en el número de Guardas a contratar con cualificación y especialización profesional hasta un máximo de 10 puntos. Es obligatorio para el licitador la contratación de 2 guardas mínimos, una mayor contratación supondría una mejora, valorándose de la siguiente manera: Por cada guarda de más a contratar durante todo el periodo que dura la concesión... 5 puntos.

→ Oferta económica.

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

→ Expresión de evaluación : $PUNTUACIÓN\ ECONÓMICA = E0 - [(EMAX - EN) / (EMAX / E0)]$ Donde: - E0 = La puntuación máxima que se va a obtener en el criterio oferta económica (90). - EN = La oferta económica de cada una de las empresas licitadoras. - EMAX = La mayor de las ofertas económicas obtenidas. El canon fijado como tipo mínimo de licitación, el cual podrá ser mejorado al alza, asciende a CANÓN ANUAL BASE DE LICITACIÓN: 9.174,53 €/año

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 90

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=d2xxSjzGqALnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D