



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CM 12/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-07-2024 a las 14:24 horas.



Servicio de asistencia técnica para la supervisión y organización del mantenimiento y conservación de los inmuebles que integran el conjunto arquitectónico Laboral Ciudad de La Cultura

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 280.000 EUR.
- **Importe** 67.953,6 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 56.160 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 1 Año(s)
 - Observaciones: Según lo establecido en el PCJ
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES120 Asturias Los trabajos objeto del presente contrato se desarrollarán principalmente en las instalaciones del contratista. Gijón
- **Clasificación CPV**
 - 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Las características del procedimiento e información sobre la totalidad de las normas del procedimiento son las señaladas en el Pliego de Condiciones Jurídicas.
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9a139YI308WP%2Bo96UAV7cQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias S.A.U.**
- **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.turismoasturias.es>
- **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4kDiKZZIHtQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Luis Moya Blanco, 261
- (33203) Gijón España

Contacto

- **Teléfono** +034 985185858
- **Fax** +034 985185578

→ ES120

→ Correo Electrónico
contratacion@turismoycultura.asturias.es

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias S.A.U.

Dirección Postal

→ Luis Moya Blanco, 261
→ (33203) Gijón España

Contacto

→ Teléfono +034 985185858
→ Correo Electrónico
contratacion@turismoycultura.asturias.es

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias S.A.U.

Dirección Postal

→ Luis Moya Blanco, 261
→ (33203) Gijón España

Contacto

→ Teléfono +034 985185858
→ Correo Electrónico
contratacion@turismoycultura.asturias.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/08/2024 a las 11:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 05/08/2024 a las 12:00 horas
→ Acto de apertura y calificación de la documentación relativa a los criterios de valoración evaluables de forma automática

Lugar

→ Laboral Ciudad de la Cultura

Dirección Postal

→ Luis Moya Blanco, 261
→ (33203) Gijón España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

SOBRE 1

→ Apertura sobre administrativo

Lugar

→ Laboral Ciudad de la Cultura

→ El día 05/08/2024 a las 12:00 horas
→ Acto de apertura y análisis de la documentación
acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Dirección Postal

→ Luis Moya Blanco, 261
→ (33203) Gijón España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 03/07/2024

→ Fecha de publicación 04/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:398488-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de asistencia técnica para la supervisión y organización del mantenimiento y conservación de los inmuebles que integran el conjunto arquitectónico Laboral Ciudad de La Cultura

→ Descripción del procedimiento

Será objeto de este contrato la prestación del servicio de asistencia técnica de supervisión organización y control de las tareas de mantenimiento y conservación del conjunto arquitectónico Laboral Ciudad de la Cultura de Gijón, de acuerdo con las condiciones y características que se detallan en el presente pliego.

→ Valor estimado del contrato 280.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 67.953,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 56.160 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Según lo establecido en el PCJ

→ Lugar de ejecución

→ Los trabajos objeto del presente contrato se desarrollarán principalmente en las instalaciones del contratista.

→ Condiciones Los trabajos se desarrollarán en las instalaciones de Laboral Ciudad de la Cultura de Gijón y en las instalaciones del contratista.

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ calle Luis Moya Blanco, 261

→ (33203) Gijón España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 4

→ Prórrugas: El contrato podrá ser prorrogado por periodos mínimos de UN (1) AÑO y hasta un máximo de CINCO (5) AÑOS incluido el plazo original.

→ Opciones: El contrato podrá ser prorrogado por periodos mínimos de UN (1) AÑO

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según lo establecido en el PCJ

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según lo establecido en el PCJ

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Jurídicas

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Jurídicas

Motivos de exclusión

→ Acuerdo con los acreedores - Y todos los criterios mencionados en el cuatro anterior "motivos de exclusión"

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Jurídicas

→ Otros - Compromiso de adscripción de medios personales Según lo establecido en el apartado 12 del Anexo I Pliego de Condiciones Jurídicas

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Jurídicas

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura SOBRE 1

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura SOBRE 2

→ Descripción Documentación relativa a los criterios de valoración evaluables de forma automática

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Cualificación académica de la persona que se adscribirá a la ejecución del contrato

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : Según lo establecido en el apartado 19 del Anexo I del PCJ

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Cualificación profesional de la persona que se adscribirá a la ejecución del contrato

→

Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Expresión de evaluación : Según lo establecido en el apartado 19 del Anexo I del PCJ

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación : Según lo establecido en el apartado 19 del Anexo I del PCJ

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias S.A.U.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Luis Moya Blanco 261

→ (33203) Gijón España

Contacto

→ Teléfono +034 985185858

→ Correo Electrónico

contratacion@turismoycultura.asturias.es

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +034 913491319

→ Correo Electrónico

tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Jurídicas

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013703266 | UUID 2024-000737229 | SELLO DE TIEMPO Fechajue, 04 jul 2024 14:24:17:294 CEST N.Serie

148348181887963367928448961543652401195 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023