



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **4895/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-08-2024 a las 13:58 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Mogán**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mogan.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TTT!%2BO9yE3cQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de la Constitución, 4

→ (35140) Mogán España

→ ES70

Contacto

→ Teléfono +928 158800

→ Correo Electrónico contratacion@mogan.es

Objeto del Contrato: Concesión Administrativa de Uso Privativo de Bienes de Naturaleza de Dominio Público - Servicio Público en Régimen de Concurrencia para la Explotación de las Cantinas de los Locales Municipales: El Tahona ubicado en el Parque Nicolás Quesada, s/n - Mogán Pueblo, Los Marineros ubicado en la c/ La Mina nº 2 - Playa de Mogán en el T.M. de Mogán

→ **Descripción** Es objeto de la presente licitación la concesión administrativa de uso privativo de bienes de naturaleza de dominio público – servicio público en régimen de concurrencia para la explotación de las cantinas de los locales municipales: El Tahona ubicado en el Parque Nicolás Quesada, s/n - Mogán Pueblo, Los Marineros ubicado en la C/ La Mina nº 2 - Playa de Mogán en el T.M. de Mogán, mediante la modalidad de concesión administrativa, de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, en la medida en que la concesión no tiene por objetivo la prestación de un servicio público o consecución de un fin público general en el que el Ayuntamiento de Mogán ejerza una competencia, sino simplemente la explotación de unos bienes de dominio público (rentabilización de un bien), por lo que el aprovechamiento especial constituye una actividad privada sobre unos bienes demaniales, esto es, supone únicamente la obtención de un interés privado del bien, siendo la actividad que en ella se realiza a riesgo y ventura del concesionario. La referida concesión deberá tener como contraprestación un canon por la explotación.

→ **Valor estimado del contrato** 48.000 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 24.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 24.000 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: según clausula 6 del pliego administrativo

→ **Lugar de ejecución**

- Mogán
- Subentidad Nacional Canarias
- Código de Subentidad Territorial ES70

Dirección Postal

- Mogán España

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Formalización](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A un solo lote
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

- Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Lote 1: Tahona

- Descripción El Tahona ubicado en el Parque Nicolás Quesada, s/n - Mogán Pueblo
- Valor estimado del contrato 24.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 12.000 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Canarias
 - Código de Subentidad Territorial ES70
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- INMACULADA SEGURA LOPEZ
- NIF ***7064**
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- DRAGO 19 1A
- (35130) SAN BARTOLOME DE TIRAJANA - TABLERO España

Contacto

- Teléfono +34 828055263
- Correo Electrónico info@laborem.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 600 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 600 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 28/24
- Fecha de Formalización 12/07/2024

Contrato

- CONTRATO TAHONA.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=056f0ff4-f8ac-4fd4-ba2a-3970cb006fe0

Motivación

- Motivación La Junta de Gobierno Local de 09 de julio de 2024 acuerda adjudicar el contrato y requerir formalizar
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 09/07/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 600 EUR.
- Precio de la oferta más alta 600 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

- N° Lote: 2

Objeto del Contrato: Lote 2: Marineros

- Descripción Los Marineros ubicado en la C/ La Mina nº 2 - Playa de Mogán
- Valor estimado del contrato 24.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 12.000 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Canarias
 - Código de Subentidad Territorial ES70
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- HECTOR YERAY CABRERA MEDINA
- NIF ***0911**
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- AVENIDA EL MARINERO 9 PTA B

→ (35138) MOGAN España

Contacto

→ Teléfono +34 666190045

→ Correo Electrónico asesoriabms.juridica@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 505 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 505 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 29/24

→ Fecha de Formalización 12/07/2024

Contrato

→ CONTRATO LOS MARINEROS.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=a1d85d2a-ccc5-4c20-a770-606dc5459bff

Motivación

→ Motivación La Junta de Gobierno Local de 09 de julio de 2024 acuerda adjudicar el contrato y requerir formalizar

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 09/07/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 505 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 505 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE MOGAN**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución, 4

→ (35140) Mogán España

Contacto

→ Teléfono +928 158800

→ Fax +928 569166

→ Correo Electrónico contratacion@mogan.es

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Mogán**

Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 4

→ (35140) Mogán España

Proceso de Licitación

- El procedimiento de adjudicación es abierto y tramitación urgente.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A un solo lote
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 23/05/2024 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 23/05/2024 a las 23:59
- Observaciones: horario peninsular

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo Electrónico nº 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/06/2024 a las 10:00 horas

Lugar

- Salón de Actos del Ayuntamiento de Mogán

Dirección Postal

- Avda de la Constitución, nº 4
- (35140) Mogán España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : hasta completar aforo

Otros eventos

Archivo Electrónico nº 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 24/05/2024 a las 10:30 horas

Lugar

- SALON DE ACTOS AYUNTAMIENTO DE MOGAN

Dirección Postal

- Avda de la Constitución, nº 4
- (35140) Mogán España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : hata completar aforo

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 24/05/2024 a las 10:15 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- SALÓN DE ACTOS AYUNTAMIENTO

Dirección Postal

- Avda de la Constitución, nº 4
- (35140) Mogán España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TAdz%2FqdlMgc%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 2. Oferta Económica

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

→ 3. Compromiso de mantener una reunión trimestral con la Presidencia de la Asociación de Vecinos-Cultural Anexa a la zona de bares-cafetería

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

→ 4. Reducir en un 5% los precios unitarios máximos recogidos en el punto 12 del Pliego de Prescripciones Técnicas

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

→ 5. Experiencia en Gestión de Bares-Cafeterías de igual o similar naturaleza a la del objeto del contrato

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1. Memoria descriptiva del Servicio

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 45
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 45

