



# PARADORES

Hoteles & Restaurantes 1928

## CERTIFICADO DE APERTURA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA "CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE PINTURA EN LOS PARADORES DE TURISMO DE LAS CAÑADAS DEL TEIDE (SANTA CRUZ DE TENERIFE) Y LERMA (BURGOS)".

Jaione Basterra Maudes, Adjunta a la Dirección de Inversiones y Compras de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

CERTIFICA: Que, en el momento de realizar la apertura de las ofertas económicas presentadas para la contratación convocada por licitación abierta electrónica de las "Obras de pintura en los Paradores de Turismo de Las Cañadas del Teide (Santa Cruz de Tenerife) y Lerma (Burgos)", la cual tiene lugar a las 09:05 horas del día 29/08/2023, en presencia de D<sup>a</sup> Marta Aller Martín y de D<sup>a</sup> Concepción Antón Casteleiro, adscritas a la Dirección de Inversiones y Compras y en la mía propia, los sobres que contienen las citadas proposiciones se encuentran en el mismo estado en que fueron presentados por las firmas que se relacionan a continuación, con expresión de los importes ofertados de las mismas:

### Lote 1. "Contratación de las obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura interior y exterior en el Parador de Turismo de Las Cañadas del Teide (Santa Cruz de Tenerife)".

EMPRESA	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO EUROS (SIN IVA)
PROYECTOS SIMEÓN GH, SLU	15.989,44
JHL CONSTRUCCIONES CANARIAS, S.L.	18.194,85
ANTONIO RAMON PUIG HERNANDEZ E HIJOS, SLU	19.365,60

Se adjunta, en anexo, los precios unitarios de cada tipo de obra por el número de unidades estimadas al año.

### Lote 2. "Contratación de las obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura interior en el Parador de Turismo de Lerma (Burgos)".

EMPRESA	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO EUROS (SIN IVA)
PINTURAS BROCH, S.L.	20.490,00
DOYMA JAEN, S.L.	21.940,00

Se adjunta, en anexo, los precios unitarios de cada tipo de obra por el número de unidades estimadas al año.

El presupuesto base de licitación de la contratación asciende a un importe estimado anual de 44.416,50 euros (excluido el IVA), desglosado en:

- Lote 1: 20.216,50 € (excluido el IVA)
- Lote 2: 24.200,00 € (excluido el IVA)

Y para que así conste a los efectos oportunos, extendiendo el presente que firmo en Madrid, a veintinueve de agosto de dos mil veintitrés.

ANEXO OFERTAS ECONOMICAS

"CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE PINTURA EN LOS PARADORES DE TURISMO DE LAS CAÑADAS DEL TEIDE (SANTA CRUZ DE TENERIFE) Y LERMA (BURGOS)".

Lote 1. Contratación de las obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura interior y exterior en el parador de turismo de Las Cañadas del Teide (Santa Cruz de Tenerife).

OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDADES ESTIMADAS AL AÑO	PRECIO UNITARIO MÁXIMO DE LICITACIÓN (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL (EUROS SIN IVA)	PROYECTOS SIMEÓN GH SLU		JHL CONSTRUCCIONES CANARIAS, S.L.		ANTONIO RAMÓN PIG HERNANDEZ E HIJOS SLU	
					PRECIO UNITARIO OFERTADO (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)	PRECIO UNITARIO OFERTADO (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)	PRECIO UNITARIO OFERTADO (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)
Pintura de repaso de habitaciones: Pintura en interior sobre paramentos verticales, raspado de zonas en mal estado por humedad, mano de antihumedad, plástificado, lijado y acabado de pintar en pintura acrílica en el mismo tono dos manos y con pintura de calidad (acrílica antihumedad MONTÓ o similares). Moviendo muebles y protegiendo el suelo. Con utilización de andamios o máquina elevadora si fuera necesario. Mano de obra y desplazamiento incluido.	Metro cuadrado	986,00	8,50	8.384,00	5,79	5.708,94	7,65	7.542,90	8,20	8.085,20
Pintura de fachada exterior, altura aprox. 12 metros, (acrílica antihumedad MONTÓ o similares), con utilización de andamios o máquina elevadora si fuera necesario. Empastado de grietas. Colocación de velo de malla donde se precise, una capa de Isalacrílico sellador y 2 capas de Revisal elástico, más pintura seleccionada. Con utilización de andamios o máquina elevadora si fuera necesario. Mano de obra y desplazamiento incluido.	Metro cuadrado	500,00	15,00	7.500,00	11,89	5.945,00	13,50	6.750,00	14,29	7.145,00
Reparar, escayolar y pintar techos de pladur o escayola con dos capas de pintura en color blanco y con pintura de calidad, (acrílica antihumedad MONTÓ o similares). Con utilización de andamios o máquina elevadora si fuera necesario. Mano de obra y desplazamiento incluido.	Metro cuadrado	667,00	6,50	4.335,50	6,50	4.335,50	5,85	3.901,95	6,20	4.135,40
				20.216,50		15.989,44		18.194,85		19.365,60

ANEXO OFERTAS ECONOMICAS

"CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE PINTURA EN LOS PARADORES DE TURISMO DE LAS CAÑADAS DEL TEIDE (SANTA CRUZ DE TENERIFE) Y LERMA (BURGOS)".

Lote 2. Contratación de las obras de mantenimiento, reparación y conservación de pintura interior en el Parador de Turismo de Lerma (Burgos).

OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDADES ESTIMADAS AL AÑO	PRECIO UNITARIO MÁXIMO DE LICITACIÓN (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL (EUROS SIN IVA)	PINTURAS BROCH, S.L.		DOYMAJAEN, S.L.	
					PRECIO UNITARIO OFERTADO (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)	PRECIO UNITARIO OFERTADO (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)
Pintura en interior (habitaciones y servicio, zonas comunes, servicios de las zonas comunes, pasillos, techos, etc.) sobre paramentos verticales y horizontales, raspado de zonas en mal estado, reparación de desconchado con emplaste de primera calidad, lijado y acabado de pintar, dos manos y con pintura de calidad (Valentine interiores). Moviendo muebles y protegiendo muebles y suelo si fuera necesario. En algunas zonas será necesario el uso de andamios o grúa elevadora. Mano de obra con materiales y desplazamiento incluido.	Metro cuadrado	3.000,00	7,50	22.500,00	6,43	19.290,00	6,80	20.400,00
Pintura de puertas de madera respetando el color existente, reparación de la madera y lijado, desmontaje y montaje de la puerta si fuera necesario. Moviendo muebles y protegiendo muebles y suelo si fuera necesario. Utilización de andamio o grúa elevadora. Mano de obra con materiales y desplazamiento incluido.	Unidad	20,00	85,00	1.700,00	60,00	1.200,00	77,00	1.540,00
				24.200,00		20.490,00		21.940,00