



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **06/EEE/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-07-2023 a las 09:42 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Espacios Económicos empresariales, S.L (E.E.E)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.parcasagunt.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LAd7jBvN%2FS0QK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Polígono Industrial de Sagunto, C/ Talleres, nave 43
→ (46520) Sagunto España
→ ES523

Contacto

→ Correo Electrónico bmedina@sepides.es

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de urbanización, lotes 1 y 2, del Parque Empresarial Sagunt II, en Sagunto (Valencia)

→ Descripción Conforme a lo especificado en la memoria de inicio publicada al efecto

→ Valor estimado del contrato 226.630.664,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 274.223.104,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 226.630.664,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución es de 36 meses para el lote 2 y 18 meses para el Lote 1

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

→ Formalización

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Vial estructural

→ Descripción Conforme a lo especificado en la memoria de inicio publicada junto con el resto de la documentación integrante del expediente.

→ Valor estimado del contrato 47.983.287,71 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.059.778,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 47.983.287,71 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A., ROVER RAIL, S.A. y SERRANIA GEOMINERALES, S.L.

→ Identificador empresa A28111607-A84098219-B86530441

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Dirección de Visita

→ Cale Botánico Cavanilles nº 28

→ (46010) Valencia España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 40.397.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 48.880.370 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 06/EEE/2023

→ Fecha de Formalización 17/07/2023

Contrato

→ contrato apublicar.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=6d0a64ab-a97d-4ee3-985e-ec77c0f8fe72

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 17/07/2023

Motivación

- Motivación Ser la mejor oferta relación calidad precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 23/06/2023

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Precio de la oferta más alta 42.224.413,18 EUR.

- N° Lote: 2

Objeto del Contrato: Urbanización

- Descripción Conforme a lo especificado en la memoria de inicio publicada junto con el resto de la documentación integrante del expediente.
- Valor estimado del contrato 178.647.377,12 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 216.163.326,32 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 178.647.377,12 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Valencia/València
 - Código de Subentidad Territorial ES523
- Dirección Postal
 - España

Formalizado

Adjudicatario

- UTE BECSA, S.A. / PAVASAL, S.A. / GRUPO BERTOLÍN, S.A.U.
- Identificador empresa A46041711 / A46015129 / A46092128
- El adjudicatario es una PYME : No
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Dirección de Visita

- Calle Tres Forques nº149 Acc
- (46014) Valencia España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 155.423.218,09 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 188.062.093,9 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 06/EEE/2023 (2)
- Fecha de Formalización 17/07/2023

Contrato

- contrato loe 2 a publicar.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=d5fe4b74-c6ff-49fc-ae24-a8d96adb8582

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 17/07/2023

Motivación

→ Motivación Ser la mejor oferta relación calidad precio

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 23/06/2023

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 155.423.218,09 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8

→ (28020) Madrid España

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/04/2023 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/04/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura económica

→ Apertura sobre oferta económica

→

El día 16/05/2023 a las 12:00 horas

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : El acto será privado al articularse la licitación por medios informáticos.

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/05/2023 a las 13:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ calle Talleres, nave 43
→ (46520) puerto de sagunto España

Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 19/05/2023 a las 13:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ calle Talleres, nave 43
→ (46520) puerto de sagunto España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 11/05/2023 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ calle Talleres, nave 43
→ (46520) puerto de sagunto España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 11/05/2023 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ calle Talleres, nave 43
→ (46520) puerto de sagunto España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 09/05/2023 a las 09:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ calle Talleres, nave 43
→ (46520) puerto de sagunto España

Apertura y calificación administrativa

→

Lugar

→

Apertura sobre administrativo
→ El día 09/05/2023 a las 09:00 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Telemática

Dirección Postal

→ calle Talleres, nave 43
→ (46520) puerto de sagunto España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QxUCPRi5YmgSugs_tABGr5A%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 24/03/2023

→ Identificador de publicación 2023/S 063-186305

→ Fecha de publicación 29/03/2023

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:186305-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 19/07/2023

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación plazo de garantía de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 48

→ Reducción de emisiones

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 4

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45