



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **EX20240031**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-05-2024 a las 18:55 horas.



## Servicios de limpieza integral de la sede de la Agencia Española de Protección de Datos.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 750.000 EUR.
- **Importe** 181.500 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 150.000 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 12 Mes(es)
  - **Observaciones:** El plazo de duración del contrato será de 12 meses, desde el 1 de agosto de 2024, o desde el día siguiente a la formalización del contrato si esta se produce con posterioridad a dicha fecha.
- **Clasificación CPV**
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
  - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
  - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
  - 90923000 - Servicios de desratización
  - 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES España Agencia Española de Protección de Datos. Madrid

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Procedimiento abierto art. 156 y ss LCSP
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sNsUk14eV6B9PLkba5eRog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sNsUk14eV6B9PLkba5eRog%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Agencia Española de Protección de Datos**
- **Tipo de Administración** Autoridad estatal
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.aepd.es>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VHjMJTTb73Q%3D>

#### Dirección Postal

- Jorge Juan, 6
- (28001) Madrid España
- ES300

#### Contacto

- **Teléfono** 913996307
- **Correo Electrónico** [contratacion@aepd.es](mailto:contratacion@aepd.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Agencia Española de Protección de Datos

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/06/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Jorge Juan, 6  
→ (28001) Madrid España

## Contacto

→ Fax +34 913996307

## Recepción de Ofertas

→ Agencia Española de Protección de Datos

## Dirección Postal

→ Jorge Juan, 6  
→ (28001) Madrid España

## Contacto

→ Fax +34 913996307

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/06/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios cuantificables

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 02/07/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura criterios cuantificables

## Proveedor de Información adicional

→ Agencia Española de Protección de Datos

## Dirección Postal

→ Jorge Juan, 6  
→ (28001) Madrid España

## Contacto

→ Fax +34 913996307  
→ Correo Electrónico contratacion@aepd.es

#### Lugar

→ Telemática

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura documentación relativa a criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 25/06/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura documentación relativa a criterios basados en juicios de valor

#### Lugar

→ Telemática

Tipo de Acto : Privado

## Apertura documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 18/06/2024 a las 10:00 horas
- Apertura documentación administrativa sobre 1

## Lugar

- Telemática

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 16/05/2024

## Objeto del Contrato: Servicios de limpieza integral de la sede de la Agencia Española de Protección de Datos.

### → Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios de limpieza integral de la Sede de la Agencia Española de Protección de Datos (en adelante AEPD) Las prestaciones incluidas en el objeto del contrato que se detallan en el pliego de prescripciones técnicas (en adelante PPT), son: 1. Servicio de limpieza de toda la superficie, sobre rasante y bajo rasante, interior y exterior, incluyendo, según las características del inmueble, limpieza en fachadas, cerramientos de vidrio y cubiertas. 2. Servicio de recogida separada de residuos y traslado al punto limpio o local de almacenaje de los residuos de la sede, o en su caso, al lugar indicado para su retirada por los servicios del Ayuntamiento. 3. Servicio de desinfección, desinsectación y desratización (en adelante DDD). 4. Servicio de colocación y retirada de unidades higiénico-sanitarias.

→ Valor estimado del contrato 750.000 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 181.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 150.000 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ 98311000 - Servicios de recogida de lavandería.

### → Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de duración del contrato será de 12 meses, desde el 1 de agosto de 2024, o desde el día siguiente a la formalización del contrato si esta se produce con posterioridad a dicha fecha.

### → Lugar de ejecución

→ Agencia Española de Protección de Datos.

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

→ Jorge Juan, nº6

→ (28001) Madrid España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 48

→ Prórrogas: El contrato admite acordar prórrogas del mismo hasta un máximo de 48 meses de duración de las mismas.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Se establece la obligación del futuro adjudicatario debe aplicar a la totalidad de los trabajadores adscritos a la ejecución del contrato las condiciones laborales previstas en el Convenio Colectivo Estatal, salvo que el correspondiente convenio de empresa vigente mejore lo dispuesto en aquél.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Se garantizará el uso no sexista del lenguaje en la totalidad de los documentos emitidos. No se exhibirá a las personas como inferiores o superiores en dignidad humana en función de su sexo, o como meros objetos sexuales, se evitarán los estereotipos sexistas y se potenciará la diversificación sexual, de roles y de identidades de género

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Contratación verde

→ Otros

## Contratación social

→ Otros

## Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.500 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

### Motivos de exclusión

→ Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - y cualesquiera otros recogidos en la normativa de aplicación.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - DEUC

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Documentación administrativa

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Apertura documentación administrativa

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Documentación relativa a juicios de valor.

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Evento de Apertura** Apertura documentación relativa a criterios basados en juicios de valor

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Documentación relativa a criterios cuantificables mediante fórmula.

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura criterios cuantificables

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

→ Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1.a) Organización y planes del servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 23
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 23
- 1.b) Sistema de control y seguimiento
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 12
- 1.c) Plan de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8
- (28020) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono +34 913491451
- Fax +34 913491441
- Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8
- (28020) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono +34 913491451
- Fax +34 913491441
- Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

- No se limita.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

