



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **CS/03/2020/CULTURA/C.LUZ**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-03-2021 a las 10:50 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Promoción de la Ciudad de Las Palmas de Gran Canaria S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lpapromocion.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CE1YY3PbfYoSugstA BGr5A%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Escritor Benito Pérez Galdós, 4

→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

### Contacto

→ Correo Electrónico [juridico@promocionlaspalmas.com](mailto:juridico@promocionlaspalmas.com)

**Objeto del Contrato: Servicio de Limpieza, así como de Vigilancia y Seguridad para el Castillo de la Luz de Las Palmas de Gran Canaria.**

→ Valor estimado del contrato 737.440,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 394.530,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 368.720,34 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79713000 - Servicios de guardias de seguridad.

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ 79714000 - Servicios de vigilancia.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 18/12/2020 durante 2 Año(s)

→ Observaciones: Duración inicial de 2 años, prorrogable por 2 años mas

→ Lugar de ejecución

→ Castillo de la Luz en Las Palmas de Gran Canaria.

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

### Dirección Postal

→ Juan Rejon s/n

→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

→ Se procede a rectificar el anuncio de formalización por la resolución del recurso interpuesto en materia de contratación en el Lote 2 de Vigilancia y Seguridad del Castillo de la Luz, resultando desestimatorio por lo que se va a incluir la

formalización relativa a los contratos del lote 1 y 2 , servicio de limpieza y vigilancia del Castillo de la Luz.

[1]

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización [2]

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos: Los licitadores se pueden presentar ofertas a uno o ambos lotes. Igualmente se permite la oferta integradora con la única combinación posible del Lote 1+ Lote 2.

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Servicio de limpieza Castillo de la Luz**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.747,54 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 67.988,36 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Medios materiales y técnicos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Plan de trabajo ofertado

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **SERVICIOS GENERALES CANSERVI S.L.**

→ NIF B76276245

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 30.352,84 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 32.477,54 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato CS/03/2020/CUTURA/C. LUZ LOTE 1

→ Fecha de Formalización 28/01/2021

### Motivación

→ Motivación Mejor valorado

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 28/12/2020

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 3

→ Precio de la oferta más baja 30.352,84 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más alta 32.780,63 EUR.

→ Nº Lote: 2

### Objeto del Contrato: Servicio de vigilancia y seguridad

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 321.783,22 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 300.731,98 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Curso de formación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Oferta económica

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Disponibilidad y relación de material destinado a la ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12
- Estudio previo de seguridad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 11
- Plan de actuaciones
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

### Formalizado [3]

#### Adjudicatario

- **TOTAL SECURITY MANAGEMENT SL** [3]
- NIF B76351261
- [3]
- El adjudicatario es una PYME : Sí [3]

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) **143.599,52 EUR.** [3]
- Importe total ofertado (con impuestos) **153.651,49 EUR.** [3]

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato **CS/03/2020/CULTURA/C. LUZ LOTE 2** [3]
- Fecha de Formalización **28/01/2021** [3]

#### Motivación

- Motivación **Mejor valorado** [3]
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación **28/12/2020** [3]

#### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas **6** [3]
- Número de ofertas recibidas de PYMEs **4** [3]
- Precio de la oferta más baja **136.424 EUR.** [3]
- Precio de la oferta más alta **150.332,53 EUR.** [3]

#### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 6 Mes(es)

#### Presentación de recursos

## Presentación de recursos

### → Promoción de la ciudad de las Palmas de Gran Canaria SA

#### Dirección Postal

→ Escritor Benito Pérez Galdos 2  
→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

#### Contacto

→ Teléfono +34 928367904  
→ Correo Electrónico [juridico@promocionlaspalmas.com](mailto:juridico@promocionlaspalmas.com)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos Los licitadores se pueden presentar ofertas a uno o ambos lotes. Igualmente se permite la oferta integradora con la única combinación posible del Lote 1+ Lote 2.
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/11/2020 a las 15:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/11/2020 a las 15:00

- Observaciones: La hora de fin de presentación de ofertas es peninsular. Las empresas que se presenten de Canarias finaliza el plazo a las 14:00 horas. Las empresas extranjeras deberán tener en cuenta que igualmente para ellas se les aplica el horario de la Península independientemente de cual sea su horario de origen.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 16/11/2020 a las 10:00 horas
- Apertura del sobre 3

#### Lugar

→ Palacete Rodriguez Quegles

#### Dirección Postal

→ Escritor Benito Peñerez Galdos 2  
→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Se hará a través de videoconferencia

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables

#### Lugar

## automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/11/2020 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

## Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 10/11/2020 a las 10:04 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 06/11/2020 a las 11:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pVVMrh0CqR2XQV0 WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pVVMrh0CqR2XQV0 WE7IYPw%3D%3D)

→ Palacete Rodríguez Quegles

### Dirección Postal

→ Calle Escritor Benito Pérez Galdos 4  
→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

### Lugar

→ Palacete Rodríguez Quegles

### Dirección Postal

→ Calle Escritor Benito Pérez Galdos 4  
→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

### Lugar

### Dirección Postal

→ Calle Escritor Benito Pérez Galdos 4  
→ (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 24/09/2020
- Identificador de publicación 2020/S 189-457189
- Fecha de publicación 29/09/2020

## Información del Anuncio de Formalización en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 01/02/2021

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2
- Subtipo Criterio : Precio

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' Se procede a rectificar el anuncio de formalización por la interposición del Recurso especial en materia de contratación en el Lote 2 de Vigilancia y Seguridad del Castillo de la Luz, por lo que se va a incluir solo la información relativa a la formalización del contrato para el Lote 1 , servicio de limpieza del Castillo de la Luz.' ahora se dice ' Se procede a rectificar el anuncio de formalización por la resolución del recurso interpuesto en materia de contratación en el Lote 2 de Vigilancia y Seguridad del Castillo de la Luz, resultando desestimatorio por lo que se va a incluir la formalización relativa a los contratos del lote 1 y 2 , servicio de limpieza y vigilancia del Castillo de la Luz.'

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=385091fe-c874-4fc6-86ad-cee266a05f59](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=385091fe-c874-4fc6-86ad-cee266a05f59)

por esta otra referencia:

[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=dcea424e-0e8c-48ae-83fd-4b02cb0bfe71](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=dcea424e-0e8c-48ae-83fd-4b02cb0bfe71)

→ [3] Se añade información en

### Resultado de Adjudicación

Resultado Formalizado

Motivación Mejor valorado

Fecha del Acuerdo 28/12/2020

Hora del Acuerdo 00:00

Ofertas recibidas 6

Precio de la oferta más baja 136.424 EUR.

Precio de la oferta más alta 150.332,53 EUR.

Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

El adjudicatario es una PYME

### Información sobre el Contrato

Número de Contrato CS/03/2020/CULTURA/C. LUZ LOTE 2

Fecha de Formalización 28/01/2021

### Adjudicatario

**TOTAL SECURITY MANAGEMENT SL**

NIF B76351261

El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

Importe total ofertado (sin impuestos) 143.599,52 EUR.

Importe total ofertado (con impuestos) 153.651,49 EUR.

### Información sobre el Contrato

Número de Contrato CS/03/2020/CULTURA/C. LUZ LOTE 2

Fecha de Formalización 28/01/2021

Nº Lote: 2

Motivación Mejor valorado

Fecha del Acuerdo de Adjudicación 28/12/2020