



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **575/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-04-2022 a las 09:38 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Fresno de Torote**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.fresnodetorote.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DeEWEQZZWQ%2BXQV0 WE7IYPw%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle de la Higuera, 2

→ (28815) Fresno de Torote España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 918791550

→ Correo Electrónico [administracion@fresnodetorote.es](mailto:administracion@fresnodetorote.es)

**Objeto del Contrato: La concesión de dominio público del local del centor socio-comercial, para la instalación y explotación de supermercado, conforme pliegos.**

→ Valor estimado del contrato 348.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213141 - Trabajos de construcción de mercados cubiertos.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Año(s)

→ Observaciones: Cesión demanial de uso privativo de un local del centro socio comercial para la implantación de un supermercado. La inversión a realizar por el concesionario, así como la prestación del servicio esencial para el municipio, de compra de bienes de primera necesidad, hacen necesario dotar de una estabilidad temporal a dicha concesión.

→ Lugar de ejecución

→ Centro socio comercial del municipio de Fresno de Torote. Local 1 cuya reforma está siendo llevado a cabo por la corporación.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

→ formalización contrato

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **PENINSULACO, S.L.**

→ NIF B88512975

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.000 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2

→ Fecha de Formalización 11/06/2021

#### Contrato

→ contrato exp 575-2021.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c1e86ecc-f04d-4f81-b9f4-10e8d697128a](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c1e86ecc-f04d-4f81-b9f4-10e8d697128a)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 11/06/2021

#### Motivación

→ Motivación adjudicación

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 08/04/2021

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

#### Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 3 %

### Plazo de constitución

→ Hasta el 25/05/2021 a las 23:59

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/05/2021 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/05/2021 a las 23:59

### Limitación del número de licitadores a los que se invitará

→ Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos

Cuando el inmueble cuya cesión se interesa, resulte necesario para dar cumplimiento a una función de servicio público o a la realización de un fin de interés general por persona distinta de las previstas en los párrafos a) y b).

→ Número previsto de operadores 1

→ Cantidad Máxima 1

→ Cantidad Mínima 1

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 21/05/2021 a las 08:42 horas

→ Apertura de documentación administrativa

### Lugar

#### Dirección Postal

→ C7 higuera, 2

→ (28815) Fresno de Torote España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CANON A SATISFACER

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sqvDMbSKvNimq21\\_uhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sqvDMbSKvNimq21_uhbaVQ%3D%3D)

ID 0000008500311 | UUID 2022-660520 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 18 Apr 2022 09:38:17:115 CEST N.Serie  
154116673579563876644149668883807710138 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020