



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023-3321**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-12-2023 a las 09:47 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Organismo Autónomo Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.urbanismolalaguna.es/>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84IVlgAbAH8QK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Bencomo, 16

→ (38201) San Cristóbal de la Laguna España

→ ES709

Contacto

→ Teléfono +34 922601200

→ Correo Electrónico contratacion@urbanismolalaguna.es

Objeto del Contrato: Redacción del documento de modificación sustancial del Plan General de Ordenación de una nueva vía local de cierre perimetral suroeste del núcleo de Tejina desde la carretera la Laguna-Punta de hidalgo (TF-13) hasta la C/Felipe del Castillo González, carretera Tejina-Tacoronte (TF-16) y mejora del estándar de los espacios libres públicos de Tejina, y su evaluación ambiental

→ Descripción dar solución al funcionamiento de la trama o malla urbana de la zona suroeste del núcleo de Tejina. Para ello se estudiará la movilidad rodada en la trama entorno al borde suroeste del núcleo de Tejina, así como la movilidad peatonal de la zona (accesibilidad, alineaciones irregulares, estado de las aceras, servicios,...), y la posibilidad de solución con un viario de cierre recolector de toda esa trama urbana con condiciones dimensionales y de servicios adecuadas pero donde no se fomenta en ningún caso el crecimiento exterior del núcleo

→ Valor estimado del contrato 278.807,88 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 298.324,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 278.807,88 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71250000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **Coderch, Urbanismo y Arquitectura SLP**

→ NIF B76664093

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ Paseo Hortensas, 1; Guamasa,
→ (38330) San Cristóbal de la Laguna España

Contacto

→ Teléfono +922 300616

→ Correo Electrónico cbilbao@coderch-urbanismo.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 222.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 237.540 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2023-3321

→ Fecha de Formalización 20/12/2023

Contrato

→ contrato administrativo 2023-3321.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=82f2fec9-c0d4-43fd-bb10-3e1ec7d68853

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 21/12/2023

Motivación

→ Motivación mejor valorado

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 21/11/2023

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Ofertas recibidas 4
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

- Precio de la oferta más baja 222.000 EUR.
- Precio de la oferta más alta 278.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **GERENCIA DE URBANISMO DE LA LAGUNA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.urbanismolalaguna.es/>

Dirección Postal

- BENCOMO, 16
- (38201) LA LAGUNA España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@urbanismolalaguna.es

Presentación de recursos

- **GERENCIA DE URBANISMO DE LA LAGUNA**
- Sitio Web <https://www.urbanismolalaguna.es/>

Dirección Postal

- BENCOMO, 16
- (38201) LA LAGUNA España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 08/09/2023 a las 12:05

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 08/09/2023 a las 12:05

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 11/09/2023 a las 11:24 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

Dirección Postal

- Bencomo 16
- (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Otros eventos

apertura y valoración de la documentación administrativa

- Apertura sobre oferta económica
- El día 11/09/2023 a las 12:00 horas
- medios electrónicos

Lugar

- SEDE GERENCIA DE URBANISMO DE LA LAGUNA

Dirección Postal

- CALLE BENCOMO
- (38201) SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA España

Tipo de Acto : Restringido

- **Condiciones para la asistencia** : participar como licitador

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 11/09/2023 a las 11:24 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

Dirección Postal

- Bencomo 16
- (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 11/09/2023 a las 11:24 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

- Bencomo 16
- (38201) San Cristóbal de La Laguna España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia en redaccion de planes parciales y especiales aprobado definitivamente
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Expresión de evaluación** : Si alguna de las anteriores fue aprobada definitivamente
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5
- Experiencia en redaccion de planes parciales y especiales de ordenación de iniciativa publica
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Expresión de evaluación** : POR REDACCION DE CADA ACTUACION 2PUNTOS, HASTA UN MAXIMO DE 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
-

Cantidad Máxima : 10

- Experiencia en redacción de alteraciones de planes generales de ordenación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : POR REDACCION DE CADA ACTUACION 5 PUNTOS, HASTA UN MAXIMO DE 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Experiencia en redacción de alteraciones de planes generales de ordenación aprobado definitivamente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : documentacion justificativa del acto administrativo de aprobacion definitva
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Experiencia en redacción de planes generales de ordenación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : POR REDACCION DE CADA ACTUACION 5 PUNTOS, HASTA UN MAXIMO DE 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Experiencia en redacción de planes generales de ordenación aprobado definitivamente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Si alguna de las anteriores fue aprobada definitivamente
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- MEJORAS EN EL PRECIO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : $P=pm*(mo/o)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- METODOLOGIA DE TRABAJO
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JYhBpnnbqG8ebB_%2FXTwy0A%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 09/08/2023
- Identificador de publicación 2023/S 155-492168
- Fecha de publicación 14/08/2023
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:492168-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 21/12/2023 [1]

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2023-001040707

[Identificador Universal Único](#) 2023-001040707

[Fecha de modificación](#) 21/12/2023

[Publicación en](#) Envío de Anuncio de Formalización al DOUE

ID 000012303028 | UUID 2023-001040707 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 22 Dec 2023 09:47:26:376 CET N.Serie 170323458984630940 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E