



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **80/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-02-2024 a las 09:47 horas.



## Servicio de inspección técnica de edificios municipales con más de 30 años de antigüedad

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 17.735,76 EUR.

→ Importe 21.460,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.735,76 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: La duración del contrato será de seis meses desde la formalización.

→ Clasificación CPV

→ 71631300 - Servicios de inspección técnica de edificios.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid AYUNTAMIENTO DE VALDEMORO valdemoro

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contratación del Servicio de inspección Técnica de edificios municipales con más de 30 años de antigüedad

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4TksI2EbVlowYTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4TksI2EbVlowYTJJ03sHog%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Valdemoro**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.valdemoro.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3eAdG%2FbklXIQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 11  
→ (28341) Valdemoro España

#### Contacto

→ Teléfono +34 918099890  
→ Fax +34 918953838

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Valdemoro

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/03/2024 a las 12:00

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 11  
→ (28341) Valdemoro España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Valdemoro

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 11  
→ (28341) Valdemoro España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/03/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA DE OFERTAS

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 12/03/2024 a las 10:30 horas  
→ La fecha y hora de la apertura de ofertas es orientativa.

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Valdemoro

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 11  
→ (28341) Valdemoro España

### Lugar

→ SALA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

### Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONSTITUCION 11  
→ (28341) VALDEMORO España

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de inspección técnica de edificios municipales con más de 30 años de antigüedad

### → Descripción del procedimiento

Servicio de inspección técnica de edificios municipales con más de 30 años de antigüedad

→ Valor estimado del contrato 17.735,76 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 21.460,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.735,76 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71631300 - Servicios de inspección técnica de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: La duración del contrato será de seis meses desde la formalización.

### → Lugar de ejecución

→ AYUNTAMIENTO DE VALDEMORO

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 11

→ (28341) valdemoro España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver Apartado I del Anexo I del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Ver Apartado I del Anexo I del PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Arquitectos, arquitectos técnicos, aparejadores e ingenieros de la edificación. (Apartado A del artículo 2 de la

ley 28/1999 de 5 de noviembre (LOE))

## Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

## Motivos de exclusión

- Fraude - Se considera motivo de exclusión el Fraude

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Exento de solvencia técnica a tenor del art.159.6 de la LCSP

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Exento de solvencia económica a tenor del art.159.6 LCSP.

## Preparación de oferta

- [Sobre ARCHIVO UNICO](#)
- [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- [Descripción](#) Ver clausula 10 del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio Mejor oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA CAM**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- PZA. CHAMBERÍ, 8
- (28004) MADRID España

### Presentación de recursos

- **TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA CAM**

#### Dirección Postal

- PZA. CHAMBERÍ, 8
-

(28004) MADRID España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 50 %

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No