

Serie documental: 2A2NYN - Expedientes de subvenciones no dinerarias

Nº Expediente: 1200/2023

Tipo documental: Informe técnico

Fecha del documento: el de firma electrónica

Asunto: Solicitud de informe de valoración de criterios automáticos y clasificación final del expediente NO4S-075/2024 "Obras de mejoras en la zona verde del Calvario, T.M. de Alcosser".

Destinatario: Departamento de Contratación

En relación la tarea T/2024/16314, de fecha 25 de julio de 2024, remitida por el Departamento de Contratación, mediante la cual solicita informe de valoración de los criterios evaluables de forma automática y clasificación final correspondientes al expediente de licitación indicado en el asunto, el Técnico que suscribe emite el siguiente

INFORME DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO4S-075/2024 "OBRAS DE MEJORAS EN LA ZONA VERDE DEL CALVARIO, T.M. DE ALCOSSER".

A. EMPRESAS LICITADORAS:

En relación con la obra de referencia, y tras realizarse el acto de apertura del sobre electrónico comprensivo de las ofertas a evaluar mediante los criterios de adjudicación automáticos, los licitadores que han presentado proposición antes del vencimiento del plazo fijado en el correspondiente anuncio de licitación, 11 de julio de 2024, son los siguientes:

- UNLIMITED DEVELOPMENTS, SLU

B. VALORACION DE LOS CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA

Conforme a lo señalado en el apartado 2.a) de la Cláusula 6ª del Pliego de Cláusulas Administrativas, se establecen como criterios evaluables de forma automática, los siguiente:



A.1) Mayor porcentaje de baja: Hasta 50 puntos (50 %)

Se aplicará la siguiente fórmula matemática, correspondiendo la puntuación máxima a la Baja Máxima y cero a una baja del 0% para establecer su puntuación.

$$P = P_{max} \times \sqrt[4]{\frac{B_0}{B_{max}}}$$

Donde:

B_0 es la Baja Ofertada (en tanto por ciento), considerando dos decimales.

B_{max} es la Baja Máxima (en tanto por ciento), considerando dos decimales y que corresponde a la baja máxima descartando a los licitadores con ofertas anormalmente bajas y que no se haya admitido su justificación.

P_{max} es la Puntuación máxima según los tramos de la siguiente escala, en función de la Baja Máxima (B_{max}) (redondeando a dos decimales) sobre el presupuesto de licitación:

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1) Entre 0,01 y 1,99 %: | el 25 % de los puntos máximos. |
| 2) Entre 2,00 y 3,99 %: | el 50 % de los puntos máximos. |
| 3) Entre 4,00 y 5,99 %: | el 75 % de los puntos máximos. |
| 4) Desde 6,00 en adelante: | el 100 % de los puntos máximos. |

Por tanto, sólo se asigna la totalidad de la puntuación por este criterio cuando la baja máxima alcanza, al menos, el 6 por 100.

El presupuesto base de licitación del presente contrato asciende a la cantidad de:

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: **17.781,80 €** (IVA incluido)

La oferta presentada por el licitador UNLIMITED DEVELOPMENTS, SLU ha sido la siguiente:

OFERTA ECONÓMICA: **17.628,11 € (IVA incluido)**

Por lo tanto, la oferta realizada por el licitado constituye un porcentaje de baja de **0,86%**.

A.2) Mayor oferta de mejoras/prestaciones adicionales sin cargo definidas por la Diputación de Alicante: Hasta 25 puntos (25%)

Para la licitación del contrato se han definido en el PCAP una única prestación adicional o mejora, sin cargo, con las siguientes condiciones:

Mejora/prestación adicional nº 1 y única- REPINTADO ELEMENTOS VÍA CRUCIS: 25 puntos (25%)

UD	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
m2	LIMPIEZA PARAMENTO EXTERIOR Limpieza manual de paramento exterior con presencia de manchas de moho o humedad mediante la aplicación de solución de agua y lejía al 10%, con un rendimiento de 0,3 l/m2 y aclarado posterior de la superficie con abundante agua limpia hasta eliminar los residuos del producto aplicado. Vía crucis	13	4,00	1,75		91,00			
						91,00	3,96	360,36	
m2	PINTURA AL SILICATO SOBRE PARAMENTO EXTERIOR Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir (rendimiento: 0,1 l/m2 cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación, a base de soluciones de silicato potásico, sobre paramento exterior de mortero de cemento. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Vía crucis	13	4,00	1,75		91,00			
						91,00	9,61	874,51	
TOTAL MEJORA									1.234,87

El valor total de la mejora es de 1.234,87 euros en presupuesto de ejecución material, es decir, sin incluir Beneficio Industrial, Gastos Generales ni IVA. Esta mejora representa una baja del 10,00 % del importe total del presupuesto de ejecución material de la obra.

El licitador UNLIMITED DEVELOPMENTS, SLU indica en su oferta que **SÍ oferta la mejora propuesta** en el Pliego de condiciones, por lo que el resultado de la licitación es el siguiente:



VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES POR MEDIOS AUTOMÁTICOS

LICITADOR / CONCEPTO A VALORAR	OFERTA ECONÓMICA	BAJA (%)	PUNTOS OBTENIDOS (hasta 50 puntos)	OFERTA MEJORA	BAJA MEJORA (%)	PUNTOS OBTENIDOS MEJORA (hasta 25 puntos)	BAJA TOTAL (%)	PUNTAJACIÓN TOTAL
UNLIMITED DEVELOPMENTS, SLU	17.628,11	0,86	12,50	1.234,87	10,00	25,00	10,86	37,50



Conforme a lo establecido en el apartado 5.1 del PCAP, la oferta presentada por el licitador UNLIMITED DEVELOPMENTS, SLU no incurre en presunción de anormalidad, al tratarse de una licitación donde sólo concurre un único licitador y cuya baja total no es superior a 25 unidades porcentuales.

C. BAREMO DE PUNTUACIÓN RESULTANTE

Tras realizar la valoración de los criterios evaluables de forma automática de las ofertas presentadas para la ejecución del contrato *NO4S-075/2024 "OBRAS DE MEJORAS EN LA ZONA VERDE DEL CALVARIO, T.M. DE ALCOSSEER*, resulta el siguiente baremo de puntuación total:

LICITADOR / CONCEPTO A VALORAR	PUNTUACION OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACION MEJORAS	PUNTUACIÓN PLAN DE OBRA	PUNTUACIÓN TOTAL
PUNTUACIÓN	Hasta 50 puntos	Hasta 25 puntos	Hasta 25 puntos	Hasta 100 puntos
UNLIMITED DEVELOPMENTS, SLU	12,50	25,00	7,00	44,50

Alicante, en la fecha de firma electrónica

Ingeniero Téc. Forestal. Colegiado 4175. D. Rubén Rodríguez Simón.

CONFORME, Director del Área de Medio Ambiente, Energía y Residuos Sólidos. D. Antonio Poderoso Bernad.